

Årsredovisning

för

Fastighetsteknik i Stockholm AB

556988-8893

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jojje Hellstrand, Styrelseledamot
2025-05-04

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsteknik i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet gällande installationer i fastigheter, energioptimering, besiktningar samt samordning

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 34% av Klimatintressen i Vällingby AB, org.nr 556977-1842, 33% av Rörteknik i Stockholm Holding AB, org.nr. 556924-6936, samt 33% av Elintressen Vällingby AB, org.nr. 556975-3683.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	32	268	763	576
Resultat efter finansiella poster	-14	-49	239	258
Soliditet (%)	90	87	76	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	222 845	47 432	320 277
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		47 432	-47 432	0
Årets resultat			-13 640	-13 640
Belopp vid årets utgång	50 000	270 277	-13 640	306 637

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	270 277
årets förlust	-13 640
	256 637
disponeras så att	
i ny räkning överföres	256 637
	256 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		32 400	268 434
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		32 400	268 434
Rörelsekostnader	2		
Handelsvaror		-16 200	-243 452
Övriga externa kostnader		-31 133	-75 120
Summa rörelsekostnader		-47 333	-318 572
Rörelseresultat		-14 933	-50 138
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 293	823
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4
Summa finansiella poster		1 293	819
Resultat efter finansiella poster		-13 640	-49 319
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	117 000
Summa bokslutsdispositioner		0	117 000
Resultat före skatt		-13 640	67 681
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-20 249
Årets resultat		-13 640	47 432

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

51 750

Övriga fordringar

136 366

93 337

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

2 089

Summa kortfristiga fordringar

136 366

147 176

Kassa och bank

Kassa och bank

350 718

376 618

Summa kassa och bank

350 718

376 618

Summa omsättningstillgångar

487 084

523 794

SUMMA TILLGÅNGAR

487 084

523 794

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		270 277	222 845
Årets resultat		-13 640	47 432
Summa fritt eget kapital		256 637	270 277
Summa eget kapital		306 637	320 277
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3	168 117	168 117
Summa obeskattade reserver		168 117	168 117
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 330	35 400
Summa kortfristiga skulder		12 330	35 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		487 084	523 794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond Tax 2020	46 176	46 176
Periodiseringsfond Tax 2021	64 740	64 740
Periodiseringsfond Tax 2022	57 201	57 201
	168 117	168 117
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	907	1 139

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-05-04

Jojje Hellstrand
Jojje Hellstrand
Verkställande direktör