

Årsredovisning för  
**Danderyds Markentreprenad AB**  
556835-1315

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1-2  
3  
4-5  
6  
7



**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Danderyds Markentreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma <sup>29/6</sup> -2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd <sup>29/6</sup> -2023

  
Henrik Bengtsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Danderyds Markentreprenad AB, 556835-1315, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Danderyds kommun registrerades år 2010 och bedriver sedan dess entreprenad för mark och fastigheter, allmän fastighetsservice, köper och förvaltar fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsårets utgång.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	4 287	4 207	3 494	3 444
Resultat efter finansiella poster	1 582	1 047	818	1 164
Soliditet, %	69	85	84	64

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	1 272 601	623 426	1 946 027
Utdelning	0	-350 000	0	-350 000
Omföring av föreg års vinst	0	623 426	-623 426	0
Årets resultat	0	0	1 098 247	1 098 247
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 546 027</b>	<b>1 098 247</b>	<b>2 694 274</b>



## Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 644 274, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	1 546 027
årets resultat	1 098 247
Totalt	2 644 274
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 700 kr per aktie]	350 000
balanseras i ny räkning	2 294 274
Summa	2 644 274

### Styrelsens yttrande till vinstutdelning

Styrelsen bedömer mot bakgrund av bolagets soliditet att utdelning är försvarlig med beaktande av bolagets möjligheter att kunna fullgöra sina förpliktelser på lång och kort sikt. Styrelsen bedömer vidare att denna värdeöverföring inte försvårar för bolaget att göra för rörelsen nödvändiga investeringar. Styrelsen anser därmed att förslagen utdelning är försvarlig med hänsyn tagen till vad som anges i ABL 17 kap 3§ andra och tredje stycket.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 286 981	4 206 718
Övriga rörelseintäkter		40 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 326 981</b>	<b>4 206 718</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-157 223	-193 763
Handelsvaror		-511 300	-575 203
Övriga externa kostnader		-755 115	-644 688
Personalkostnader	2	-1 064 488	-1 319 526
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-254 762	-426 662
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 742 888</b>	<b>-3 159 842</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 584 093</b>	<b>1 046 876</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		232	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 821	-184
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 589</b>	<b>-184</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 581 504</b>	<b>1 046 692</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-190 000	-260 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-190 000</b>	<b>-260 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 391 504</b>	<b>786 692</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-293 257	-163 267
<b>Årets resultat</b>		<b>1 098 247</b>	<b>623 426</b>

2023070317778

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	380 084	679 846
Summa materiella anläggningstillgångar		380 084	679 846
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>380 084</b>	<b>679 846</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		558 208	281 212
Övriga fordringar		263 575	35 034
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		315 712	311 112
Summa kortfristiga fordringar		1 137 495	627 358
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 180 574	2 267 074
Summa kassa och bank		4 180 574	2 267 074
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 318 069</b>	<b>2 894 432</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 698 153</b>	<b>3 574 278</b>

*hu*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 546 027	1 272 601
Årets resultat		1 098 247	623 426
Summa fritt eget kapital		2 644 274	1 896 027
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 694 274</b>	<b>1 946 027</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		1 545 000	1 355 000
Summa obeskattade reserver		1 545 000	1 355 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		94 497	48 724
Skatteskulder		111 935	3 548
Övriga skulder		923 907	125 258
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		328 540	95 721
Summa kortfristiga skulder		1 458 879	273 251
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 698 153</b>	<b>3 574 278</b>

2023070317780

## Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Personal

### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	3
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 097 200	2 474 892
-Rörelseförvärv	115 000	622 308
-Avyttringar och utrangeringar	-200 000	0
Vid årets slut	3 012 200	3 097 200
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 417 354	-1 990 692
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	40 000	0
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-254 762	-426 662
Vid årets slut	-2 632 116	-2 417 354
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>380 084</b>	<b>679 846</b>

## Underskrifter

Danderyd 23/6-2023



Henrik Bengtsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6-2023



Bigitta Sundman  
Auktoriserad revisor



2023070317783

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Danderyds Markentreprenad AB  
Org.nr. 556835-1315

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Danderyds Markentreprenad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Danderyds Markentreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Danderyds Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "M" or "M" followed by a flourish.



2023070317784

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Danderyds Markentreprenad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Danderyds Markentreprenad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorers ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

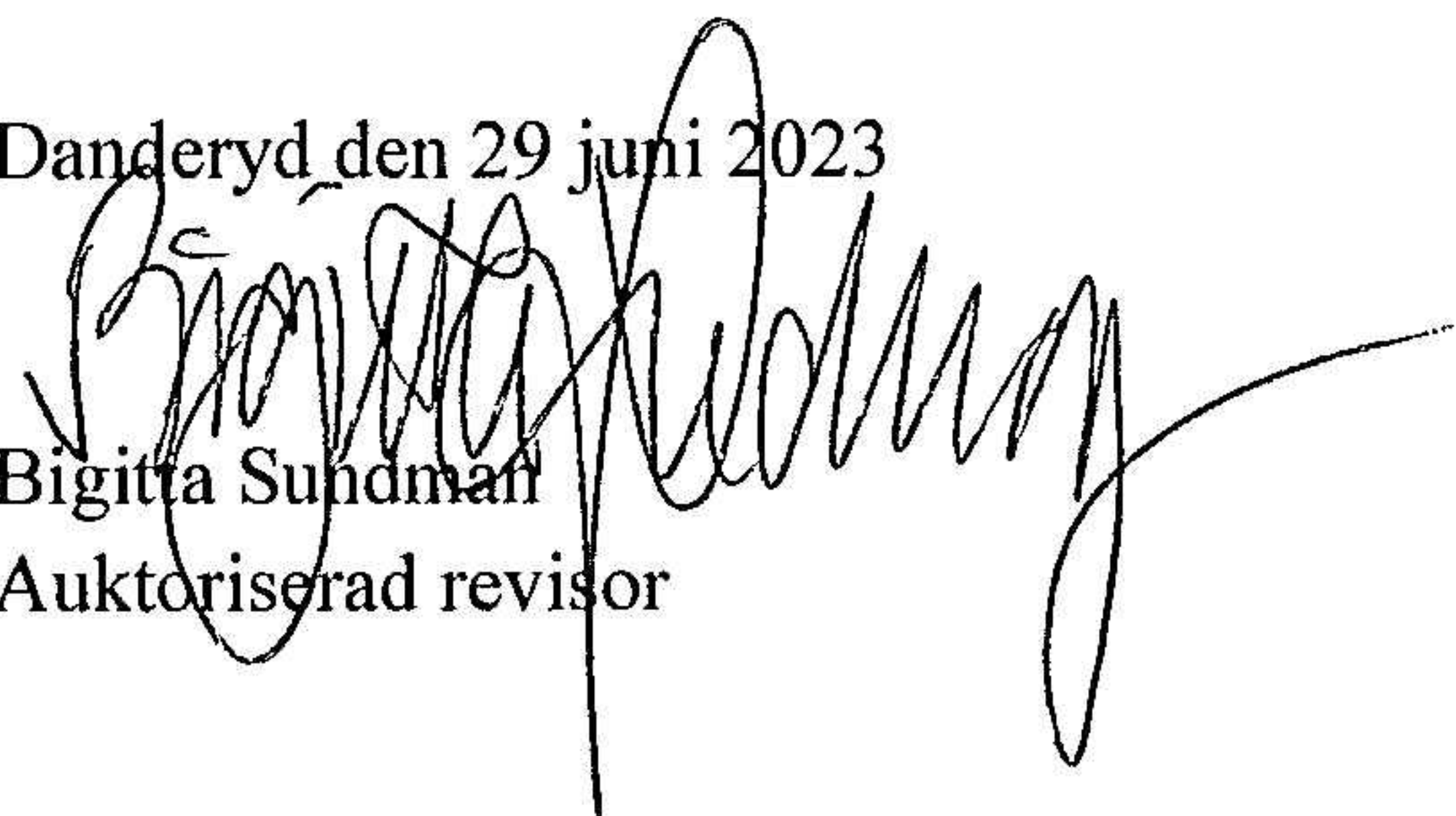
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be the initials "MR" or similar, located at the bottom right of the page.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Danderyd den 29 juni 2023

  
Bigitta Sundman  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med original bekräftas



03-7153670