

Årsredovisning för  
**Geerd Invest AB**

559486-1162

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kasper Geerd Sundqvist  
Verkställande direktör

2026-03-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Geerd Invest AB, 559486-1162, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet med värdepapper och fastighetsmäklari.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024
Resultat efter finansiella poster	677 097	288 295
Soliditet %	78,3	80,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		228 908
Balanseras i ny räkning		228 908	-228 908
Vinstutdelning		-200 000	
Årets resultat			537 615
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>28 908</b>	<b>537 615</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 908
Årets resultat	537 615
<b>Summa</b>	<b>566 523</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	566 523
<b>Summa</b>	<b>566 523</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-06-10 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 754	-7 123
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 754</b>	<b>-7 123</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 754</b>	<b>-7 123</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		702 078	295 479
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 480	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-710	-61
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>704 851</b>	<b>295 418</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>677 097</b>	<b>288 295</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>677 097</b>	<b>288 295</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-139 482	-59 387
<b>Årets resultat</b>		<b>537 615</b>	<b>228 908</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	504 578	297 979
Andra långfristiga fordringar	4	201 130	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>705 708</b>	<b>297 979</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>705 708</b>	<b>297 979</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 063	16 958
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 063</b>	<b>16 958</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 063</b>	<b>16 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>755 771</b>	<b>314 937</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		28 908	0
Årets resultat		537 615	228 908
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>566 523</b>	<b>228 908</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>591 523</b>	<b>253 908</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 827	1 642
Skatteskulder		161 419	59 387
Övriga skulder		2	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>164 248</b>	<b>61 029</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>755 771</b>	<b>314 937</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-06-10 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 479	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets resultatandel	702 078	295 479
Löpande vinstdelningar	-495 479	0
Inköp	2 500	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>504 578</b>	<b>295 479</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>504 578</b>	<b>295 479</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Sjöman Fastighetsmäklari KB	969799- 5489	Stockholm
Sjöman Fastighetsmäklari AB	559295- 4944	Stockholm

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	201 130	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>201 130</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>201 130</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-16

Stockholm

*Kasper Geerd Sundqvist*

2026-03-16

Kasper Geerd Sundqvist

Datum

Verkställande direktör