

Årsredovisning
för
Lindblom Bostad AB
559020-9291

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Lindblom, Styrelseledamot
2025-05-09

Styrelsen för Lindblom Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 475	706	2 306	4 417
Resultat efter finansiella poster	-573	-534	672	2 261
Soliditet (%)	43	76	68	68
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	28	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 041 381	-61 189	1 030 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-269 000		-269 000
Balanseras i ny räkning		-61 189	61 189	0
Årets resultat			-58 434	-58 434
Belopp vid årets utgång	50 000	711 192	-58 434	702 758

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	711 192
årets förlust	-58 434
	652 758
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (626 kronor per aktie)	313 000
i ny räkning överföres	339 758
	652 758

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: - full täckning av bolagets bundna kapital finns efter utdelningen-beräkningen grundar sig på senast fastställda balansräkningen- vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 474 551	705 723
Övriga rörelseintäkter		68 126	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 542 677	705 723
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-195 173	-154 949
Övriga externa kostnader		-995 952	-380 730
Personalkostnader	2	-928 358	-705 381
Summa rörelsekostnader		-2 119 483	-1 241 060
Rörelseresultat		-576 806	-535 337
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 465	3 239
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-1 910
Summa finansiella poster		3 458	1 329
Resultat efter finansiella poster		-573 348	-534 008
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		515 000	472 819
Summa bokslutsdispositioner		515 000	472 819
Resultat före skatt		-58 348	-61 189
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86	0
Årets resultat		-58 434	-61 189

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

60 000

60 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

60 000

60 000

Summa anläggningstillgångar

60 000

60 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 409

407 203

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

57 801

46 579

Summa kortfristiga fordringar

69 210

453 782

Kassa och bank

Kassa och bank

1 045 786

1 607 333

Redovisningsmedel

880 000

0

Summa kassa och bank

1 925 786

1 607 333

Summa omsättningstillgångar

1 994 996

2 061 115

SUMMA TILLGÅNGAR

2 054 996

2 121 115

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

711 192

1 041 382

Årets resultat

-58 434

-61 189

Summa fritt eget kapital

652 758

980 193

Summa eget kapital

702 758

1 030 193

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

224 267

739 267

Summa obeskattade reserver

224 267

739 267

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

880 000

0

Leverantörsskulder

348

36 419

Skatteskulder

29 924

6 065

Övriga skulder

132 922

235 022

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 777

74 149

Summa kortfristiga skulder

1 127 971

351 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 054 996

2 121 115

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Fordon	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

Avser inbetalda premier till K-försäkring.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående redovisat värde	60 000	60 000

Värdet per 2024-12-31 uppgick till: 98 888 kr (f.å. 89 081 kr).

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2021	44 000	559 000
Periodiseringsfond 2022	180 267	180 267
	224 267	739 267
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	46 199	152 289
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 990	4 844

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-04-15

Johan Lindblom
Johan Lindblom

