

Årsredovisning

för

Silvergården Katterjokk AB

Org.nr. 556743-4609

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Andreas Sandström, Verkställande direktör

2026-02-19

Styrelsen för Silvergården Katterjokk AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som är ett helägt dottebolag till Silvergården AB, 556653-4193, har under året bedrivit uthyrningsverksamhet i Katterjokk.

Bolaget har sitt säte i Katterjokk.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 511 096	859 111	68 416	50 535	89 301
Resultat efter finansiella poster	24 951	-166 226	-1 450 414	-1 927 543	-878 899
Soliditet (%)	14,31	13,41	19,00	53,00	40,00

Kommentar till flerårsöversikt

Under året har bolagets omsättning ökat kraftigt till följd av ökande efterfrågan på bolagets tjänster.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	939 061	-166 226	872 835
Balanseras i ny räkning	0	-166 226	166 226	0
Årets resultat	0	0	24 951	24 951
Belopp vid årets utgång	100 000	772 835	24 951	897 785

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	772 835
Årets resultat	24 951
Summa	797 785

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	797 785
Summa	797 785

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 511 096	859 111
Övriga rörelseintäkter		0	135 504
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 511 096	994 615
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-214 092	-120 219
Övriga externa kostnader		-1 844 709	-799 678
Personalkostnader		-17 742	-6 376
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 746	-89 400
Summa rörelsekostnader		-2 356 289	-1 015 673
Rörelseresultat		154 807	-21 058
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-12 117	-6 702
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 556	7 309
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 295	-145 775
Summa finansiella poster		-129 856	-145 168
Resultat efter finansiella poster		24 951	-166 226
Resultat före skatt		24 951	-166 226
Årets resultat		24 951	-166 226

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 141 906	6 323 851
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	32 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	89 400
Summa materiella anläggningstillgångar		6 173 906	6 413 251
Summa anläggningstillgångar		6 173 906	6 413 251
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 415	33 275
Övriga fordringar		4 253	13 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 726	27 726
Summa kortfristiga fordringar		57 394	74 958
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 779	19 398
Summa kassa och bank		41 779	19 398
Summa omsättningstillgångar		99 173	94 356
SUMMA TILLGÅNGAR		6 273 079	6 507 607

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		772 835	939 061
Årets resultat		24 951	-166 226
Summa fritt eget kapital		797 785	772 835
Summa eget kapital		897 785	872 835
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	2 722 962	2 833 607
Summa långfristiga skulder		2 722 962	2 833 607
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		51 792	44 856
Leverantörsskulder		35 749	1 703
Skatteskulder		-35 519	0
Övriga skulder		2 568 100	2 722 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 210	31 900
Summa kortfristiga skulder		2 652 332	2 801 165
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 273 079	6 507 607

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 118 241	7 203 239
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 915 001
Utgående anskaffningsvärden	9 118 241	9 118 240
Ingående avskrivningar	-2 794 390	-2 794 390
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-182 346	
Utgående avskrivningar	-2 976 736	-2 794 390
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	6 141 505	6 323 850

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	40 000	
Utgående anskaffningsvärden	40 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 000	
Utgående avskrivningar	-8 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	32 000	0

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 243 341	1 818 249
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-574 908
Utgående anskaffningsvärden	1 243 341	1 243 341
Ingående avskrivningar	-1 153 941	-1 428 119
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		274 181
Årets avskrivningar	-89 400	-3
Utgående avskrivningar	-1 243 341	-1 153 941
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	89 400

Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 258 099	2 878 463

Not 6 – Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-18.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Krister Andreas Sandström

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2026-02-18