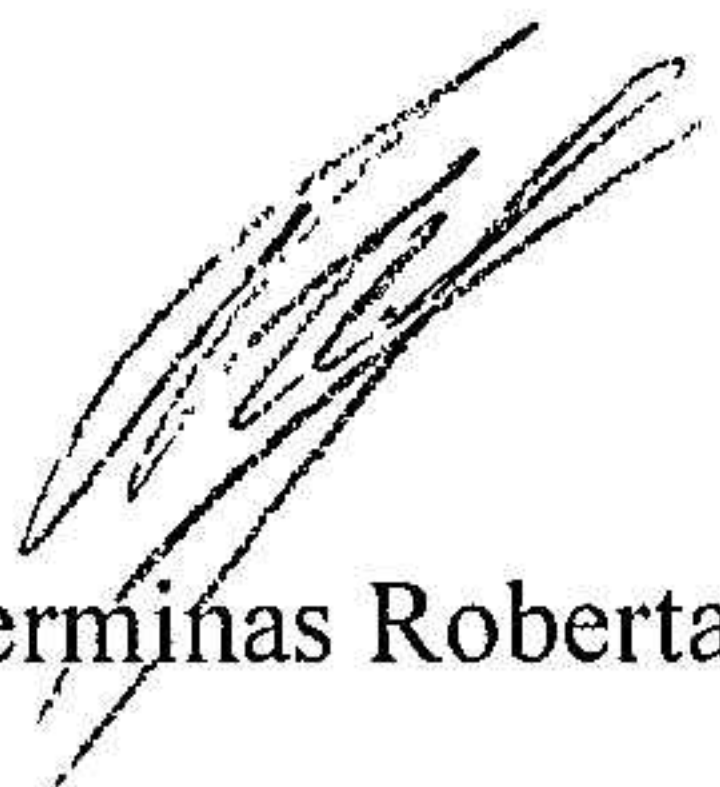


**Årsredovisning**  
för  
**Umeå Huservice AB**  
559093-2348  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Umeå Huservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 28 februari 2025

  
Perminas Robertas

**Årsredovisning**  
för  
**Umeå Husservice AB**

559093-2348

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Umeå Huservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2016 efter att verksamheten tidigare har bedrivits som enskild firma. Bolaget bedriver byggverksamhet, främst takarbeten. Arbetskraft inköps från baltiska staterna.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 586	2 619	3 058	4 080
Resultat efter finansiella poster	145	434	-389	-1 179
Soliditet (%)	95,9	93,6	73,9	94,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 059 818	388 770	1 498 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		388 770	-388 770	0
Årets resultat			114 744	114 744
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 048 588</b>	<b>114 744</b>	<b>1 213 332</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 048 589
årets vinst	114 744
	<b>1 163 333</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 163 333
	<b>1 163 333</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 586 422	2 619 342
Övriga rörelseintäkter	7 774	132 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 594 196</b>	<b>2 751 842</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 930 119	-1 545 007
Övriga externa kostnader	-286 831	-390 883
Personalkostnader	-37 323	-89 004
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-195 624	-289 427
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 449 897</b>	<b>-2 314 321</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>144 299</b>	<b>437 521</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	589	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-361	-3 116
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>228</b>	<b>-3 116</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>144 527</b>	<b>434 405</b>

**Resultat före skatt** 144 527 434 405

### Skatter

Skatt på årets resultat	-29 783	-45 635
<b>Årets resultat</b>	<b>114 744</b>	<b>388 770</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

438 938

438 938

Inventarier, verktyg och installationer

4, 5

445 783

641 407

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**884 721**

**1 080 345**

**Summa anläggningstillgångar**

**884 721**

**1 080 345**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

147 269

143 204

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

132 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**147 269**

**275 704**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

232 941

244 287

**Summa kassa och bank**

**232 941**

**244 287**

**Summa omsättningstillgångar**

**380 210**

**519 991**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 264 931**

**1 600 336**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 048 589

1 059 818

Årets resultat

114 744

388 770

**Summa fritt eget kapital**

**1 163 333**

**1 448 589**

**Summa eget kapital**

**1 213 333**

**1 498 589**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

51 598

81 577

**Summa långfristiga skulder**

**51 598**

**81 577**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

5 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

14 930

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**20 170**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 264 931**

**1 600 336**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	avskrivs ej

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	438 938	396 975
Inköp		41 963
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>438 938</b>	<b>438 938</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>438 938</b>	<b>438 938</b>
Taxeringsvärden mark	337 000	280 000
	<b>337 000</b>	<b>280 000</b>
Bokfört värde byggnader	58 938	58 938
Bokfört värde mark	380 000	380 000
	<b>438 938</b>	<b>438 938</b>

2025040106706

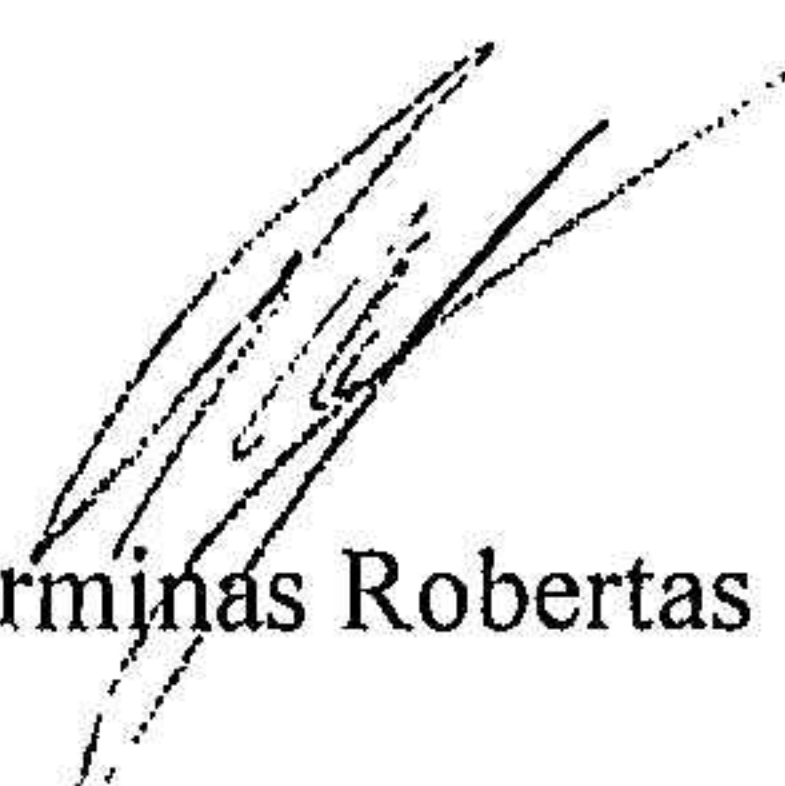
**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 420 340	1 420 340
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 420 340</b>	<b>1 420 340</b>
Ingående avskrivningar	-797 681	-537 643
Årets avskrivningar	-179 364	-260 038
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-977 045</b>	<b>-797 681</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>443 295</b>	<b>622 659</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 005	176 005
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>176 005</b>	<b>176 005</b>
Ingående avskrivningar	-157 257	-127 868
Årets avskrivningar	-16 260	-29 389
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-173 517</b>	<b>-157 257</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 488</b>	<b>18 748</b>

Umeå 2025-02-28



Perminas Robertas