

Årsredovisning för  
**Kofoten Förvaltnings AB**  
559147-2591

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:

Sida

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kofoten Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-05-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trosa 2022-05-22

  
Ake Bergdahl  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Kofoten Förvaltnings AB**  
559147-2591

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kofoten Förvaltnings AB, 559147-2591, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trosa registrerades år 2018 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler i en förhyrd fastighet i Trosa Kommun.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 662 669	1 384 943	1 240 227	647 930
Resultat efter finansiella poster	-59 239	-68 979	-29 695	-34 812
Soliditet, %	11	19	25	14

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-7 132
Årets resultat		604
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-6 528</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 6 528, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	6 528
<b>Summa</b>	<b>6 528</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 662 669	1 384 943
Övriga rörelseintäkter		-1 260	20
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 661 409</b>	<b>1 384 963</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 720 646	-1 453 942
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 720 646</b>	<b>-1 453 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 237</b>	<b>-68 979</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-59 239</b>	<b>-68 979</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		60 000	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>60 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>761</b>	<b>1 021</b>
Skatt på årets resultat		-157	-8 540
<b>Årets resultat</b>		<b>604</b>	<b>-7 519</b>

2022052413877

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 645	7 511
Fordringar hos koncernföretag		231 215	102 047
Övriga fordringar		42 566	39 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
Summa kortfristiga fordringar		281 426	149 039
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		109 274	76 507
Summa kassa och bank		109 274	76 507
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		390 700	225 546
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		390 700	225 546

2022052413878

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-7 132	387
Årets resultat		604	-7 519
Summa fritt eget kapital		-6 528	-7 132
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 472</b>	<b>42 868</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		10 000	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		337 228	172 678
Summa kortfristiga skulder		347 228	182 678
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>390 700</b>	<b>225 546</b>

2022052413879

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Trosa Kvarn Förvaltning AB, org nr 556323 - 0126 med säte i Trosa.

## Underskrifter

Trosa 2022-

Johan Markman  
Styrelseordförande

Åke Bergdahl  
Verkställande direktör

Jesper Petersson Hemstad

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022

Hans Bredberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**KARL ÅKE BERGDAHL**

Verkställande direktör

Serienummer: 19471213xxxx

IP: 155.4.xxx.xxx

2022-05-20 09:28:12 UTC



**Johan Markman**

Styrelseordförande

Serienummer: 19491112xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2022-05-20 10:15:55 UTC



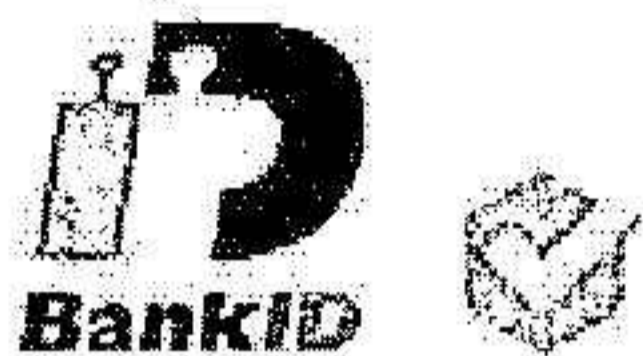
**JESPER PETERSSON HEMSTAD**

Styrelseledamot

Serienummer: 19741206xxxx

IP: 95.196.xxx.xxx

2022-05-22 15:24:15 UTC



**Hans Ingvar Bredberg**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19540311xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2022-05-22 16:30:29 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022052413881

Penneo dokumentnyckel: DT35T-0TS4V-PIYB3-65M1B-DZ0MK-TP171

**REVISIONSBERÄTTELSE**  
Till bolagsstämman i **Kofoten Förvaltnings AB**  
Org.nr. 559147-2591

**Rapport om årsredovisningen**

**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kofoten Förvaltnings AB för år 2021-01-01—2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kofoten Förvaltnings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kofoten Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**  
**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kofoten Förvaltnings AB för år 2021-01-01—2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kofoten Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-

Hans Bredberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

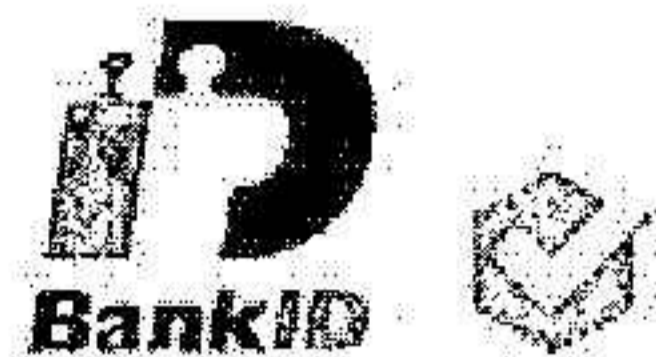
Hans Ingvar Bredberg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19540311xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2022-05-22 16:30:29 UTC



2022052413883

Penneo dokumentnyckel: U4GA5-X8EC5-FM2CM-0VEQY-04LIMX-3CF4F

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>