

Årsredovisning
för
Rosu Fastighets AB
559326-0689

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Sundström, Styrelseledamot
2024-06-14

Styrelsen för Rosu Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andra bolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	291
Soliditet (%)	92,0	98,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		290 722	315 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		290 722	-290 722	0
Årets resultat			-13 002	-13 002
Belopp vid årets utgång	25 000	290 722	-13 002	302 720

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	290 722
årets förlust	-13 002
	277 720
disponeras så att i ny räkning överföres	277 720
	277 720

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-05
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 250

-9 212

Summa rörelsekostnader

-22 250

-9 212

Rörelseresultat

-22 250

-9 212

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

300 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

8 820

0

Övriga räntetäckter och liknande resultatposter

360

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

68

-68

Summa finansiella poster

9 248

299 934

Resultat efter finansiella poster

-13 002

290 722

Resultat före skatt

-13 002

290 722

Årets resultat

-13 002

290 722

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Andra långfristiga fordringar	4	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		19 416	18 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 820	0
Summa kortfristiga fordringar		28 236	18 988

Kassa och bank

Kassa och bank		734	1 734
Summa kassa och bank		734	1 734
Summa omsättningstillgångar		28 970	20 722

SUMMA TILLGÅNGAR

328 970

320 722

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

290 722

0

Årets resultat

-13 002

290 722

Summa fritt eget kapital

277 720

290 722

Summa eget kapital

302 720

315 722

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

26 250

5 000

Summa kortfristiga skulder

26 250

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

328 970

320 722

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	900 000
Försäljningar	0	-900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Tillkommande fordringar	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning föreligger inga eventualförpliktelser.

Stockholm

Robert Sundström
Robert Sundström

2024-06-14