

Årsredovisning

För

Vratislavia AB

559063-6279

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vratislavia AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-07-05

Jarek Laska



Årsredovisning

för

Vratislavia AB

559063-6279

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Vratislavia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägnar sig åt bostadsuthyrning i Polen.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	202	186	152	93
Resultat efter finansiella poster	-384	-674	-706	-685
Soliditet (%)	71,0	60,4	60,7	48,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 258 277	11 539	1 319 816
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		11 539	-11 539	0
Årets resultat			71 128	71 128
Belopp vid årets utgång	50 000	1 269 816	71 128	1 390 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 269 816
årets vinst	282 201
	1 552 017
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 552 017
	1 552 017

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		201 521	185 690
Övriga rörelseintäkter		0	12 215
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		201 521	197 905
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 165	-64 592
Personalkostnader	2	-414 438	-726 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 533	-72 533
Övriga rörelsekostnader		-42 257	-7 578
Summa rörelsekostnader		-598 393	-871 458
Rörelseresultat		-396 872	-673 553
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 597	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	0
Summa finansiella poster		12 594	0
Resultat efter finansiella poster		-384 278	-673 553
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		28 000	-6 767
Övriga bokslutsdispositioner		714 948	696 040
Summa bokslutsdispositioner		742 948	689 273
Resultat före skatt		358 670	15 720
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 469	-4 181
Årets resultat		282 201	11 539

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 409 964

2 464 540

Inventarier, verktyg och installationer

4

71 835

89 791

Summa materiella anläggningstillgångar

2 481 799

2 554 331

Summa anläggningstillgångar

2 481 799

2 554 331

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

82 516

256 972

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

9 396

Summa kortfristiga fordringar

82 516

266 368

Kassa och bank

Kassa och bank

370 724

196 224

Summa kassa och bank

370 724

196 224

Summa omsättningstillgångar

453 240

462 592

SUMMA TILLGÅNGAR

2 935 039

3 016 923

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 269 816

1 258 278

Årets resultat

282 201

11 539

Summa fritt eget kapital

1 552 017

1 269 817

Summa eget kapital

1 602 017

1 319 817

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

605 111

633 111

Summa obeskattade reserver

605 111

633 111

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

11 238

11 238

Summa långfristiga skulder

11 238

11 238

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

348 697

329 948

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

367 976

722 809

Summa kortfristiga skulder

716 673

1 052 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 935 039

3 016 923

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark:	2%
Inventarier, verktyg och installationer:	10%

Inventarier, verktyg och installationer avser inventarier och upprustningsarbete i bostadsrätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 625 637	2 625 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 625 637	2 625 637
Ingående avskrivningar	-161 097	-106 521
Årets avskrivningar	-54 576	-54 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 673	-161 097
Utgående redovisat värde	2 409 964	2 464 540

60

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 578	179 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 578	179 578
Ingående avskrivningar	-89 787	-71 830
Årets avskrivningar	-17 956	-17 957
Utgående ackumulerade avskrivningar	-107 743	-89 787
Utgående redovisat värde	71 835	89 791

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	11 238	11 238
	11 238	11 238

Not 6 Koncernförhållanden

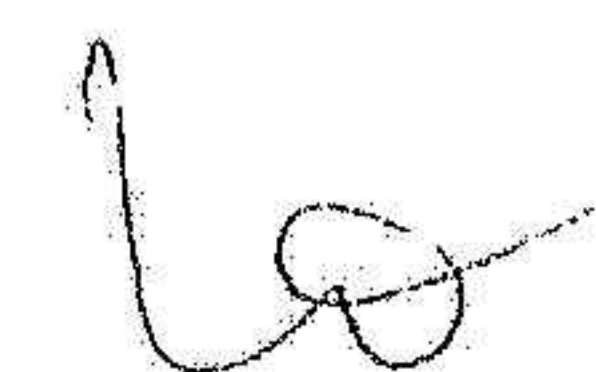
Bolaget är ett helägt dotterbolag till GL Medica AB, org. nr. 556973-9369, som har sitt säte i Malmö.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2023-07-05



Jarek Laska



)ank=20230707;2023071006528

)

)

)