

**Årsredovisning**  
för  
**Steffensens Bygg & Fastighets AB**  
556588-0969

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Steffensens Bygg & Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund den 16 september 2022

  
Rickard Steffensen

# **Årsredovisning**

**för**

## **Steffensens Bygg & Fastighets AB**

556588-0969

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Steffensens Bygg & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar kakelsättning och snickeriarbeten inom byggbranschen till företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	18 213	14 214	11 734	12 690
Resultat efter finansiella poster	832	867	199	684
Soliditet (%)	33	37	33	27

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	709 300	707 387	1 518 687
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			707 387	-707 387	0
Årets resultat				681 695	681 695
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>916 687</b>	<b>681 695</b>	<b>1 700 382</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	916 688
årets vinst	681 695
	<b>1 598 383</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	998 383
	<b>1 598 383</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i sabbolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 212 929	14 213 605
Övriga rörelseintäkter		67 202	57 079
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 280 131</b>	<b>14 270 684</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 325 536	-6 671 047
Övriga externa kostnader		-1 986 861	-1 477 234
Personalkostnader	2	-7 088 847	-5 202 255
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 963	-27 396
Övriga rörelsekostnader		0	-11 757
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 437 207</b>	<b>-13 389 689</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>842 924</b>	<b>880 995</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 941	-13 499
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 941</b>	<b>-13 497</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>831 983</b>	<b>867 498</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		40 000	40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>871 983</b>	<b>907 498</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-190 288	-200 111
<b>Årets resultat</b>		<b>681 695</b>	<b>707 387</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

194 126

114 299

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**194 126**

**114 299**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 094 944

1 094 944

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 094 944**

**1 094 944**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 289 070**

**1 209 243**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 989 282

1 959 066

Övriga fordringar

3 223

1 133

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

23 461

206 906

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

158 559

153 035

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 174 525**

**2 320 140**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

2 244 234

1 271 693

**Summa kassa och bank**

**2 244 234**

**1 271 693**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 418 759**

**3 591 833**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 707 829**

**4 801 076**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

916 688

709 300

Årets resultat

681 695

707 387

**Summa fritt eget kapital**

**1 598 383**

**1 416 687**

**Summa eget kapital**

**1 700 383**

**1 518 687**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

257 000

297 000

**Summa obeskattade reserver**

**257 000**

**297 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

208 292

278 864

**Summa långfristiga skulder**

**208 292**

**278 864**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

70 572

70 572

Leverantörsskulder

1 010 264

847 540

Skatteskulder

146 691

82 029

Övriga skulder

1 424 465

855 489

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

890 162

850 895

**Summa kortfristiga skulder**

**3 542 154**

**2 706 525**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 707 829**

**4 801 076**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	12	9

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	165 269	151 315
Inköp	115 790	47 400
Försäljningar/utrangeringar		-33 446
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>281 059</b>	<b>165 269</b>
Ingående avskrivningar	-50 970	-30 263
Försäljningar/utrangeringar		6 689
Årets avskrivningar	-35 963	-27 396
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 933</b>	<b>-50 970</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>194 126</b>	<b>114 299</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 094 944	795 000
Inköp		299 944
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 094 944</b>	<b>1 094 944</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 094 944</b>	<b>1 094 944</b>

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 278 864 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

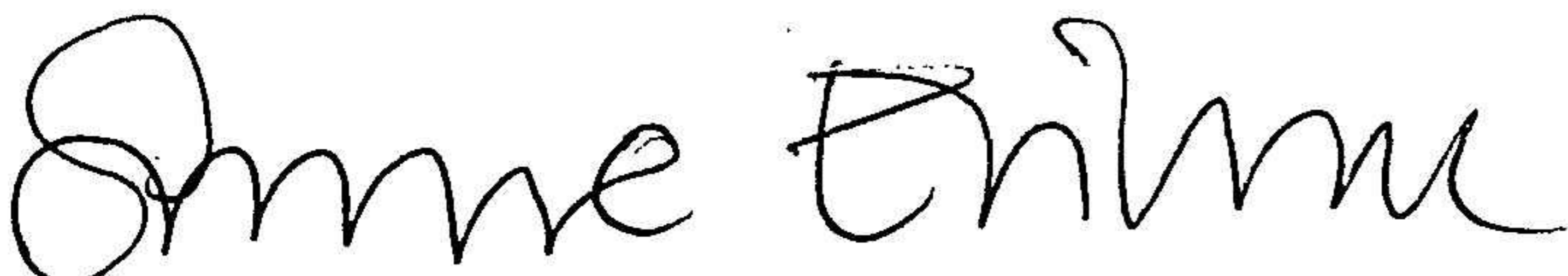
	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	208 292	278 864
	<b>208 292</b>	<b>278 864</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 572	70 572
	<b>70 572</b>	<b>70 572</b>
<b>Not Ställda säkerheter</b>		
	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Andra ställda säkerheter	795 000	795 000
	<b>795 000</b>	<b>795 000</b>

Stenungsund den 16 september 2022

Rickard Steffensen



Min revisionsberättelse har lämnats den 16 september 2022



Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Steffensens Bygg & Fastighets AB  
Org.nr 556588-0969

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Steffensens Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Steffensens Bygg & Fastighets ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Steffensens Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Steffensens Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Steffensens Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

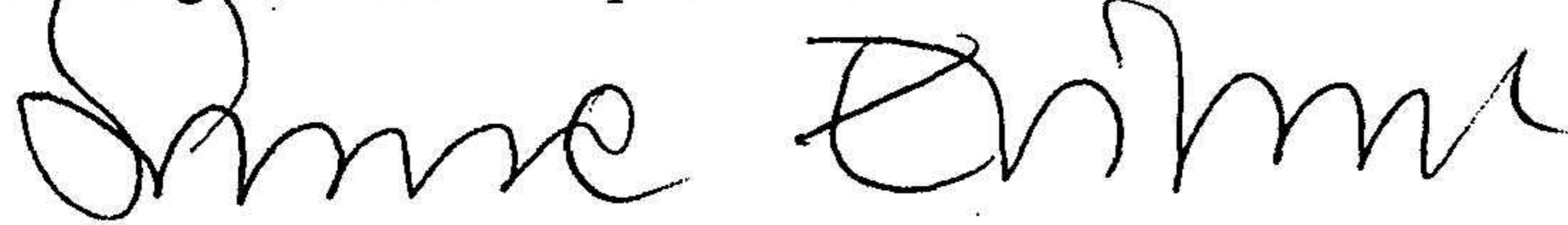
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 16 september 2022



Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor