

Årsredovisning för
GBJ Kosmos AB
556738-7955

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GBJ Kosmos AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 28 februari 2025


Staffan Dahlström
Styrelseledamot

Årsredovisning för
GBJ Kosmos AB
556738-7955

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Kosmos AB, 556738-7955, med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Växjö.

Företaget är helägt dotterföretag till GBJ Holding AB, org nr 556738-8102 med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggtutveckling AB, org nr 556622-7061 med säte i Växjö, är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning	17 229	1 216	25 654	37 943	21 023
Resultat efter finansiella poster	-13 000	-2 594	28	628	-658
Balansomslutning	64 002	27 745	15 390	16 070	13 669
Soliditet %	9,2	2,2	3,3	3,1	0,9

Definitioner: se not 15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsförändringen under året beror främst på transaktioner kopplade till investeringar gjorda i ett antal bostadsrättslägenheter belägna i Ljungby och Månsarp.

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	30 087	308 276	438 363
Ovillkorat aktieägartillskott		7 000 000		7 000 000
Omföring av föreg års vinst		308 276	-308 276	
Årets resultat			-1 542 877	-1 542 877
Vid årets slut	100 000	7 338 363	-1 542 877	5 895 486

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 795 486, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	5 795 486
Summa	5 795 486

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Nettoomsättning		17 228 809	1 216 148
Övriga rörelseintäkter		-	22 136
		<u>17 228 809</u>	<u>1 238 284</u>
Rörelsens kostnader			
Kostnader för tomter		-26 789 240	-2 835 846
Övriga externa kostnader	2,3	-795 842	-257 709
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-552 682	-449 363
Rörelseresultat		<u>-10 908 955</u>	<u>-2 304 634</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 274	422
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 092 035	-289 792
Resultat efter finansiella poster		<u>-12 999 716</u>	<u>-2 594 004</u>
Bokslutsdispositioner	5	11 525 530	2 903 330
Resultat före skatt		<u>-1 474 186</u>	<u>309 326</u>
Skatt på årets resultat	6	-68 691	-1 050
Årets resultat		<u>-1 542 877</u>	<u>308 276</u>

2025051708289

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	15 292 400	15 575 904
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 462 671	1 731 849
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	-	-
		<u>16 755 071</u>	<u>17 307 753</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>16 755 071</u>	<u>17 307 753</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Tomtmark		611 628	611 628
Övriga lagertillgångar		<u>43 735 000</u>	<u>7 935 000</u>
		44 346 628	8 546 628
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	18 125
Fordringar hos koncernföretag		-	645 750
Aktuell skattefordran		-	57 341
Övriga fordringar		2 398 159	1 004 825
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>182 795</u>	<u>17 941</u>
		2 580 954	1 743 982
Kassa och bank		319 647	146 885
Summa omsättningstillgångar		<u>47 247 229</u>	<u>10 437 495</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>64 002 300</u>	<u>27 745 248</u>

2025051708290

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	10	7 338 363	30 087
Årets resultat		-1 542 877	308 276
		<u>5 795 486</u>	<u>338 363</u>
Summa eget kapital		<u>5 895 486</u>	<u>438 363</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	225 530
		<u>-</u>	<u>225 530</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		2 048	838
		<u>2 048</u>	<u>838</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	12 505 898	9 275 774
		<u>12 505 898</u>	<u>9 275 774</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	128 000	94 248
Skulder till koncernföretag		45 198 818	17 617 470
Skatteskulder		22 753	-
Övriga kortfristiga skulder		6 389	6 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		242 908	86 242
		<u>45 598 868</u>	<u>17 804 743</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>64 002 300</u>	<u>27 745 248</u>

2025051708291

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Ändrade redovisningsprinciper

Företaget har under föregående år bytt redovisningsprincip från K2 regelverk till K3 regelverk.

Övergången har skett till följd av förvärv av byggnad. Redovisningsprincipen har därmed anpassats till koncernens redovisning enligt K3 där byggnader komponentindelas.

Uppgifter i flerårsöversikten i förvaltningsberättelsen har inte räknats om. Tidigare års siffror har inte påverkats av byte från K2 regelverk till K3 regelverk.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuellt nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	30 - 100 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

	Procent	År
-Stomme	1,00 %	100
-Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	2,50 % - 3,33 %	30 - 40
-Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	2,00 % - 2,50 %	40 - 50
-Övrigt	2,50 %	40

Varulager

Posterna i varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. I de fall ett identifierbart marknadsvärde för tomtmark och övriga lagertillgångar understiger anskaffningsvärdet görs nedskrivning till marknadsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<i>Luminor Revision</i>		
Revisionsuppdrag	17 750	16 000
Andra uppdrag	-	3 750
	<u>17 750</u>	<u>19 750</u>

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	283 504	196 511
Inventarier, verktyg och installationer	269 178	252 852
Totalt	552 682	449 363

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Avskrivningar utöver plan, upplösning	225 530	252 800
Mottagna koncernbidrag	11 300 000	2 650 530
Summa	11 525 530	2 903 330

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Aktuell skattekostnad	-67 481	-212
Uppskjuten skatt	-1 210	-838
	-68 691	-1 050

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01- 2024-08-31		2022-09-01- 2023-08-31	
		Procent		Belopp
Resultat före skatt	-1 474 186			309 326
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	303 682	20,6	-63 721
Ej avdragsgilla kostnader	-25,3	-372 637	-	-
Ej skattepliktiga intäkter	-	262	-0,1	87
Skattereduktion inventarieinköp under 2021	-	-	-20,2	62 582
Övrigt	-	2	-	2
Redovisad effektiv skatt	-4,7	-68 691	0,3	-1 050

Not 7 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	15 772 415	2 887 319
-Nyanskaffningar	-	6 287 500
-Omklassificeringar	-	6 597 596
Vid årets slut	15 772 415	15 772 415
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-196 511	-
-Årets avskrivning	-283 504	-196 511
Vid årets slut	-480 015	-196 511
Redovisat värde vid årets slut	15 292 400	15 575 904
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 887 319	2 887 319
Redovisat värde vid årets slut	2 887 319	2 887 319

Ränta har räknats in i anskaffningsvärdet med 0 kr.

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 148 246	1 604 687
-Nyanskaffningar	-	543 559
	<u>2 148 246</u>	<u>2 148 246</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-416 397	-163 545
-Årets avskrivning	-269 178	-252 852
	<u>-685 575</u>	<u>-416 397</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 462 671	1 731 849

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Vid årets början	-	6 597 596
Omklassificeringar	-	-6 597 596
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets resultat.

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 795 486, disponeras enligt följande:

	2024-08-31
Balanseras i ny räkning	<u>5 795 486</u>
	5 795 486

Not 11 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	512 000	376 992
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>11 993 898</u>	<u>8 898 782</u>
	12 505 898	9 275 774

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	9 425 000	9 425 000
Bostadsrätt, Brf Sandvikshamn	<u>3 358 124</u>	<u>-</u>
	12 783 124	9 425 000

Not 12 Kortfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>128 000</u>	<u>94 248</u>
	128 000	94 248

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	9 425 000	9 425 000
Bostadsrätt, Brf Sandvikshamn	3 358 124	-
Summa ställda säkerheter	12 783 124	9 425 000

Eventalförpliktelser

Inga

Not 14 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till GBJ Holding AB, org nr 556738-8102 med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061 med säte i Växjö, är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag.

Under året har inköp från koncernföretag skett med 0 (6 287 500) kr.

Av årets räntekostnader avser 1 444 598 (0) kr räntekostnader till andra koncernföretag.

Av årets intäktsränta avser 0 (0) kr ränteintäkter från andra koncernföretag.

Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Växjö

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GBJ Kosmos AB, org.nr 556738-7955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GBJ Kosmos AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av s finansiella ställning per 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GBJ Kosmos AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Kosmos AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2025051708299



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2025 14:27

SENT BY OWNER:
Veronica Pettersson · 28.02.2025 10:42

DOCUMENT ID:
BJN5H-yjkl

ENVELOPE ID:
S1gAeHW1sJe-BJN5H-yjkl

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning GBJ Kosmos AB (23-24).pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbygg.se	Signed Authenticated	28.02.2025 14:12 28.02.2025 14:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) IP: 81.170.209.139
2. TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.se	Signed Authenticated	28.02.2025 14:27 28.02.2025 14:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 185.96.155.136

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed