

**Årsredovisning**  
för  
**Wilzéns Fastigheter Ikaros AB**  
559440-0268

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Ekström, Styrelseledamot  
2026-05-29

Styrelsen för Wilzéns Fastigheter Ikaros AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Belopp inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Ikaros 2 i Linköping kommun.

Företaget har sitt säte i Linköping.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wilzén Invest Tre AB, 559381-1010, säte Linköping.

Moderbolag i fastighetskoncernen och som upprättar koncernredovisning är Wilzéns

Fastighetsförvaltning AB, 559280-6854, säte Linköping. Överordnat moderbolag i koncernen och som upprättar koncernredovisning är AWIL Holding AB, 556606-2245, säte Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Hysesintäkter	6 215	2 056	0
Resultat efter finansiella poster	651	-806	-9
Balansomslutning	57 817	67 619	38 792
Soliditet (%)	8,7	7,0	15,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	5 793 912	-1 060 050	<b>4 758 862</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 060 050	1 060 050	<b>0</b>
Årets resultat			254 073	<b>254 073</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 733 862</b>	<b>254 073</b>	<b>5 012 935</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 793 tkr (5 793 tkr).

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 733 862
årets vinst	254 073
	<b>4 987 935</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 987 935
	<b>4 987 935</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		6 214 642	2 055 504
		<b>6 214 642</b>	<b>2 055 504</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-186 905	-101 387
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 545 465	-1 181 821
		<b>-3 732 370</b>	<b>-1 283 208</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 482 272</b>	<b>772 296</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 560	1 635
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 852 933	-1 580 144
		<b>-1 831 373</b>	<b>-1 578 509</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>650 899</b>	<b>-806 213</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>650 899</b>	<b>-806 213</b>
Skatt på årets resultat		-396 826	-253 837
<b>Årets resultat</b>		<b>254 073</b>	<b>-1 060 050</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

45 953 923

47 298 545

Inventarier, verktyg och installationer

5

11 791 474

13 992 317

**57 745 397**

**61 290 862**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

7

0

348 184

**0**

**348 184**

**Summa anläggningstillgångar**

**57 745 397**

**61 639 046**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

48 639

74 994

Övriga fordringar

23 009

5 904 867

**71 648**

**5 979 861**

**Summa omsättningstillgångar**

**71 648**

**5 979 861**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**57 817 045**

**67 618 907**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 733 862	5 793 912
Årets resultat		254 073	-1 060 050
		<b>4 987 935</b>	<b>4 733 862</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 012 935</b>	<b>4 758 862</b>
<b>Avsättningar</b>	7		
Uppskjuten skatteskuld	9	650 663	602 021
<b>Summa avsättningar</b>		<b>650 663</b>	<b>602 021</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	10		
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		43 890 000	45 738 000
Leverantörsskulder		0	2 788
Skulder till koncernföretag		7 095 045	15 625 082
Övriga skulder		369 699	36 505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		798 703	855 649
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>52 153 447</b>	<b>62 258 024</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>57 817 045</b>	<b>67 618 907</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		650 899	-806 213
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11	3 545 465	1 181 821
Betald skatt		73 570	-76 056
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>4 269 934</b>	<b>299 552</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		0	1 182 820
Förändring av leverantörsskulder		-5 865	-72 720
Förändring av kortfristiga skulder		4 678 976	2 281 752
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 943 045</b>	<b>3 691 404</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	4, 5, 6	0	-30 833 304
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-30 833 304</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		43 890 000	49 200 000
Amortering av lån		-45 738 000	-36 067 875
Förändrad nyttjad checkräkningskredit		-7 095 045	13 944 513
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-8 943 045</b>	<b>27 076 638</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>-65 262</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		0	65 262
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Bolagets nyttjade checkräkningskredit tillhör koncernens cashpool och redovisas med 7 095 045 kronor under skulder till koncernföretag i balansräkningen.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Positiva och negativa saldon på konton som omfattas av koncernkontokredit med moderbolaget som kredittagare har klassificerats som fordringar respektive skulder till koncernföretag.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period som avses.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Komponentindelning och aktivering av avskrivningar sker när fastigheten tagits i bruk.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Stomme	1%
Fasta byggnadsinredningar	3,33%
Tak	2,5%
Fasad	2,5%
Inre ytskikt	5%
Hiss	5%
installationer	5%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Hysesgästanpassningar	14,29%

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

## Nyckeltalsdefinitioner

Hysesintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar främst relaterade till komponentindelningar av byggnad samt avskrivningar av dessa.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	-1 852 853	-1 576 138
Övriga räntekostnader	-80	-4 006
	<b>-1 852 933</b>	<b>-1 580 144</b>

## Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 746 752	2 025 917
Inköp	0	16 707 103
Omklassificeringar	0	29 013 732
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 746 752</b>	<b>47 746 752</b>
Ingående avskrivningar	-448 207	0
Årets avskrivningar	-1 344 622	-448 207
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 792 829</b>	<b>-448 207</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 953 923</b>	<b>47 298 545</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 725 931	599 730
Inköp	0	14 126 201
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 725 931</b>	<b>14 725 931</b>
Ingående avskrivningar	-733 614	0
Årets avskrivningar	-2 200 843	-733 614
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 934 457</b>	<b>-733 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 791 474</b>	<b>13 992 317</b>

### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	29 013 732
Inköp	0	0
Omklassificeringar	0	-29 013 732
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 7 Uppskjuten skattefordran

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Belopp vid årets ingång	348 184	0
Tillkommande fordringar	0	348 184
Under året återförda belopp	-348 184	0
	<b>0</b>	<b>348 184</b>

### Not 8 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
<b>Namn</b>		
Antal A-Aktier	250	100
	<b>250</b>	

### Not 9 Uppskjuten skatteskuld

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	602 021	0
Årets avsättningar	48 642	602 021
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>650 663</b>	<b>602 021</b>

### Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Fastighetsinteckningar	46 200 000	46 200 000
	<b>46 200 000</b>	<b>46 200 000</b>

**Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar	3 545 465	1 181 821
	<b>3 545 465</b>	<b>1 181 821</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Linköping

*Roger Ekström*  
Roger Ekström

2026-03-31

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-31

Ernst & Young Aktiebolag

*Peter von Knorring*  
Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilzéns Fastigheter Ikaros AB, org.nr 559440-0268

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilzéns Fastigheter Ikaros AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilzéns Fastigheter Ikaros ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Fastigheter Ikaros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Wilzéns Fastigheter Ikaros AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Fastigheter Ikaros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 31 mars 2026

Ernst & Young AB

*Peter von Knorring*

Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor