

# Årsredovisning Hanséns Häst AB

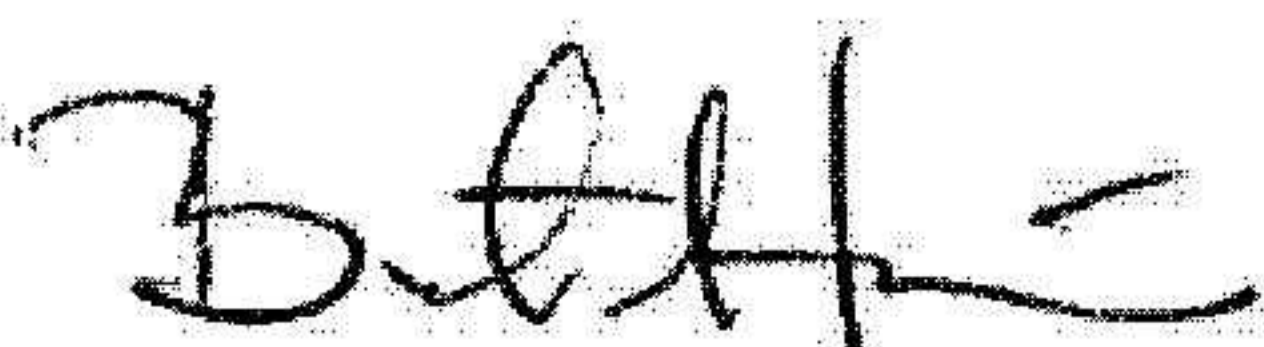
Org.nr. 556948-1582

Räkenskapsår 2021-09-01--2022-08-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 2 september 2022. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tvååker den 2 september 2022



Bertil Hansén

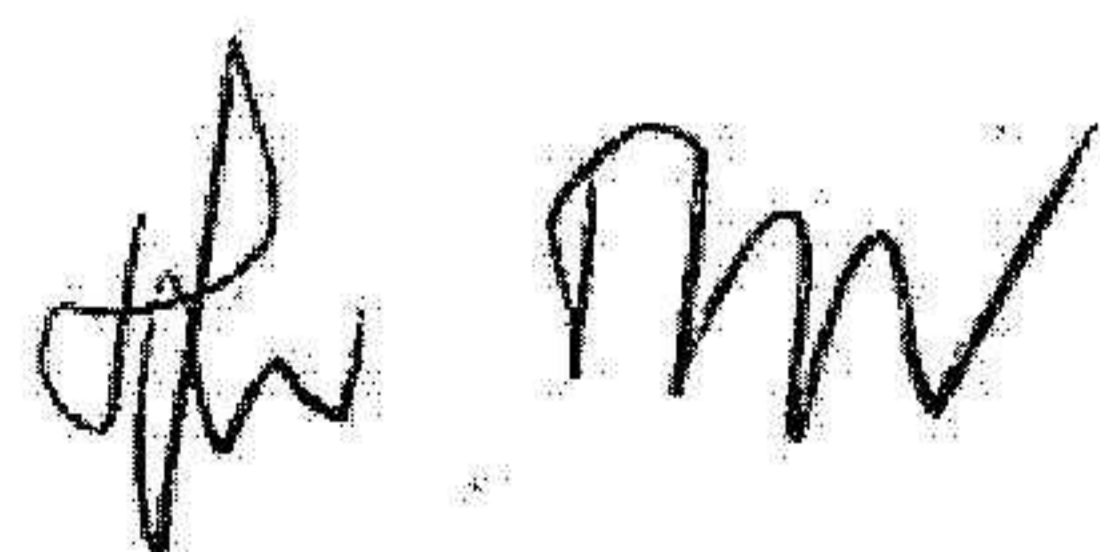
## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen för Hanséns Häst AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Tilläggsupplysningar   | 6    |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Jag intygar att denna kopia  
överensstämmer med originalet.



Helena Dahlqvist

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Munkedals kommun (Öbbön 1:48).

### Säte

Företaget har sitt säte i Tvååker.

| Översikt (tkr)             | 2021-09-01<br>-2022-08-31 | 2020-09-01<br>-2021-08-31 | 2019-09-01<br>-2020-08-31 | 2018-09-01<br>-2019-08-31 |
|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning            | 399 000                   | 240 000                   | 371 334                   | 247 000                   |
| Resultat efter finansnetto | -1 717 180                | -459 348                  | -267 948                  | -382 168                  |
| Balansomslutning (tkr)     | 13 093                    | 14 757                    | 15 253                    | 15 479                    |

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt     |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång                | 100 000           | 472 521                | -459 348          | 113 173    |
| Disposition enligt beslut på årsstämma | 0                 | -459 348               | 459 348           | 0          |
| Ovillkorat kapitaltillskott            | 0                 | 1 717 180              | 0                 | 1 717 180  |
| Årets resultat                         | 0                 | 0                      | -1 717 180        | -1 717 180 |
| Belopp vid årets utgång                | 100 000           | 1 730 353              | -1 717 180        | 113 173    |

Ovillkorat kapitaltillskott 3 367 180 (1 650 000)

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Balanserad vinst/förlust  | 13 173        |
| Erhållna kapitaltillskott | 1 717 180     |
| Årets resultat            | -1 717 180    |
|                           | <b>13 173</b> |

disponeras så att

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| i ny räkning överföres | 13 173        |
|                        | <b>13 173</b> |

**Resultaträkning**

|   | Not | 2021-09-01-<br>2022-08-31 | 2020-09-01-<br>2021-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                                 |     | 399 000                   | 240 000                   |
|   |     | <b>399 000</b>            | <b>240 000</b>            |
| <i>Rörelsens kostnader</i>                      |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                        |     | -30 376                   | -77 274                   |
| Avskrivningar och nedskrivningar                |     | -1 870 274                | -397 116                  |
|   |     | <b>-1 900 650</b>         | <b>-474 390</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                          |     | <b>-1 501 650</b>         | <b>-234 390</b>           |
| Övriga ränteintäkter                            |     | 0                         | 0                         |
| Räntekostnader och övriga finansiella kostnader |     | -215 530                  | -224 958                  |
|   |     | <b>-215 530</b>           | <b>-224 958</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>        |     | <b>-1 717 180</b>         | <b>-459 348</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                      |     | <b>-1 717 180</b>         | <b>-459 348</b>           |
| <b>Årets resultat</b>                           |     | <b>-1 717 180</b>         | <b>-459 348</b>           |

Balansräkning

|   | Not | 2022-08-31        | 2021-08-31        |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       |     |                   |                   |
| <i>Anläggningstillgångar</i>            |     |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> |     |                   |                   |
| Byggnader och mark                      | 2   | 12 780 000        | 14 617 866        |
| Maskiner och inventarier                | 3   | 220 000           | 32 408            |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |     | <b>13 000 000</b> | <b>14 650 274</b> |
| <i>Omsättningstillgångar</i>            |     |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>          |     |                   |                   |
| Övriga fordringar                       |     | 36 125            | 0                 |
|   |     | <b>36 125</b>     | <b>0</b>          |
| <i>Kassa och bank</i>                   |     |                   |                   |
|   |     | 56 388            | 106 274           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |     | <b>92 513</b>     | <b>106 274</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |     | <b>13 092 513</b> | <b>14 756 548</b> |

**Balansräkning**

|  | Not | 2022-08-31        | 2021-08-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000           | 100 000           |
|  |     | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 1 730 353         | 472 521           |
| Årets resultat                               |     | -1 717 180        | -459 348          |
|  |     | <b>13 173</b>     | <b>13 173</b>     |
|  |     | <b>113 173</b>    | <b>113 173</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
|  | 4   |                   |                   |
| Skulder till kreditinstitut                  |     | 7 946 250         | 8 074 250         |
| Reverslån Macken & Krogen                    |     | 1 800 000         | 1 200 000         |
| Reverslån Bertil Hansén                      |     | 0                 | 5 324 360         |
|  |     | <b>9 746 250</b>  | <b>14 598 610</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |     | 13 125            | 0                 |
| Övriga skulder                               |     | 3 176 702         | 10 000            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 43 263            | 34 765            |
|  |     | <b>3 233 090</b>  | <b>44 765</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>13 092 513</b> | <b>14 756 548</b> |

## Noter till enskilda poster

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Byggnader                | 40 år |
| Markanläggningar         | 25 år |
| Maskiner och inventarier | 10 år |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2022-08-31        | 2021-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 17 124 044        | 17 124 044        |
| Årets anskaffningar                             | 0                 | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>17 124 044</b> | <b>17 124 044</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -2 506 178        | -2 118 338        |
| Årets avskrivningar och nedskrivningar          | -1 837 866        | -387 840          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-4 344 044</b> | <b>-2 506 178</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>12 780 000</b> | <b>14 617 866</b> |

### Not 3 Maskiner, inventarier och installationer

|   | 2021-08-31     | 2021-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 92 702         | 92 702         |
| Årets anskaffningar                             | 220 000        | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>312 702</b> | <b>92 702</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -60 294        | -51 018        |
| Årets avskrivningar                             | -32 408        | -9 276         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-92 702</b> | <b>-60 294</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>220 000</b> | <b>32 408</b>  |

Hanséns Häst AB  
Org.nr 556948-1582

2022110408453

**Not 4 Långfristiga skulder**

|   | 2022-08-31       | 2021-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| <b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b> |                  |                  |
| Skulder till kreditinstitut                       | 7 946 250        | 8 074 250        |
|   | <u>7 946 250</u> | <u>8 074 250</u> |

**Not 5 Ställda säkerheter**

|                        | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 8 500 000  | 8 500 000  |

Tvååker den dag som framgår av elektronisk signatur

Bertil Hansén

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur

Jonas Åkerlind  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: D0145-1W1G47-GFOU-UJZEV-5T8YH-GYFGV

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**BERTIL HANSÉN**

Styrelseledamot

Serienummer: 19541222xxxx

IP: 94.103.xxx.xxx

2022-09-02 08:46:03 UTC



**JONAS ÅKERLIND**

Revisor

Serienummer: 19670321xxxx

IP: 81.225.xxx.xxx

2022-09-02 12:13:28 UTC



Penneo dokumentnyckel: D0145-IWG47-GFOU-UJZEY-5T8YH-GYFGV

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



Jag intygar att denna kopia  
öoverensstämmer med originalet.

1 (3)

*Helena Dahlqvist*  
Helena Dahlqvist

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hanséns Häst AB  
Org.nr 556948-1582

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hanséns Häst AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hanséns Häst ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hanséns Häst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hanséns Häst AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hanséns Häst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signatur

---

Jonas Åkerlind  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2022110408458

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**JONAS ÅKERLIND**

Revisor

Serienummer: 19670321xxxx

IP: 81.225.xxx.xxx

2022-09-02 12:13:28 UTC



Penneo dokumentnyckel: WFOLE-L5F4E-VDGPO-SV78I-LEHMM-XVWBM

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>