

Årsredovisning

för

Fastighetsekonomi Bostad Stockholm AB

556685-1746

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Laiho, Styrelseledamot
2023-04-10

Styrelsen för Fastighetsekonomi Bostad Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom redovisning, ekonomistyrning, ekonomisk rådgivning, ekonomisk förvaltning av bostadsrättsföreningar och skatterådgivning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har 2022-10-26 ändrat namn till Fastighetsekonomi Bostad Stockholm AB. Tidigare namn var Bra Ekonomi Stockholm AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	244	47	17	8
Resultat efter finansiella poster	112	15	-6	-24
Soliditet (%)	80	62	66	71

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-83 340	15 345	32 005
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 345	-15 345	0
Årets resultat			104 734	104 734
Belopp vid årets utgång	100 000	-67 995	104 734	136 739

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-67 995
årets vinst	104 734
	36 739
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3,60 kronor per aktie)	36 000
i ny räkning överföres	739
	36 739

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		243 525	47 268
Övriga rörelseintäkter		0	13 776
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		243 525	61 044
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-119 023	-38 820
Personalkostnader	1	-12 779	-6 876
Summa rörelsekostnader		-131 802	-45 696
Rörelseresultat		111 723	15 348
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-3
Summa finansiella poster		-105	-3
Resultat efter finansiella poster		111 618	15 345
Resultat före skatt		111 618	15 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 884	0
Årets resultat		104 734	15 345

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	3 750	0
Övriga fordringar	48 279	20 015
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	37 550
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	118 993	6 993
Summa kortfristiga fordringar	171 022	64 558

Kassa och bank

Kassa och bank	299	2 217
Summa kassa och bank	299	2 217
Summa omsättningstillgångar	171 320	66 775

SUMMA TILLGÅNGAR

171 320

66 775

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-67 995

-83 340

Årets resultat

104 734

15 345

Summa fritt eget kapital

36 739

-67 995

Summa eget kapital

136 739

32 005

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 611

31 212

Skatteskulder

6 884

0

Övriga skulder

15 087

3 559

Summa kortfristiga skulder

34 582

34 771

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

171 320

66 775

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2023-04-10

Tony Laiho
Tony Laiho