

Årsredovisning

Wanna Fastighet Tosse AB

559365-5359

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-15 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Chadi Georges Wanna
2023-11-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2202-2306
Nettoomsättning	567
Resultat efter finansiella poster	-694
Soliditet %	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
- Årets resultat			-223 794	-223 794
- Belopp vid årets utgång	25 000	250 000	-223 794	51 206

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	250 000
Årets resultat	-223 794
Summa	26 206

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	26 206
Summa	26 206

RESULTATRÄKNING

1

2022-02-15
2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	566 645
Övriga rörelseintäkter	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	566 645

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0
Övriga externa kostnader	-1 135 141
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-22 830
Summa rörelsekostnader	-1 157 971

Rörelseresultat -591 326

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43
Räntekostnader och liknande resultatposter	-102 511
Summa finansiella poster	-102 468

Resultat efter finansiella poster -693 794

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	470 000
Summa bokslutsdispositioner	470 000

Resultat före skatt -223 794

Årets resultat -223 794

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 543 038

Summa materiella anläggningstillgångar

1 543 038

Summa anläggningstillgångar

1 543 038

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

51 000

Fordringar hos koncernföretag

470 000

Övriga fordringar

2 933

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 325

Summa kortfristiga fordringar

586 258

Kassa och bank

Kassa och bank

323 795

Summa kassa och bank

323 795

Summa omsättningstillgångar

910 053

SUMMA TILLGÅNGAR

2 453 091

BALANSRÄKNING

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 250 000

Årets resultat -223 794

Summa fritt eget kapital 26 206

Summa eget kapital 51 206

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 3 2 350 000

Summa långfristiga skulder 2 350 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 5 482

Skatteskulder 6 733

Övriga skulder 25 587

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 14 083

Summa kortfristiga skulder 51 885

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 2 453 091

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

2023-06-30

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 565 868	-
Utgående anskaffningsvärden	1 565 868	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 830	-
Utgående avskrivningar	-22 830	-
Redovisat värde	1 543 038	-

Not 3 Långfristiga skulder

2023-06-30

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 600 000	-
---	-----------	---

Not 4 Ställda säkerheter

2023-06-30

Företagsinteckningar	3 150 000	-
Summa ställda säkerheter	3 150 000	-

UNDERSKRIFTER

Borås

Chadi Georges Wanna

Chadi Georges Wanna

2023-11-11