

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för NFM Flytgolv AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01–2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2007 och har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Glostorp Holding AB, org.nr. 556770-7996.

Bolagets verksamhet består i försäljning av byggprodukter och byggtreprenad, samt konsultationer och arbeten inom byggbranschen.

Flerårsöversikt (kkr)

	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	65 434	64 993	65 054	64 263	62 569	54 904
Resultat efter finansiella poster	3 906	4 864	3 826	2 316	1 910	4 801
Soliditet	46%	49%	45%	37%	32%	42%

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	1 841 137	4 234 935	6 676 072
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
utdelning till aktieägarna		-4 000 000		-4 000 000
balanseras i ny räkning		4 234 935	-4 234 935	
Årets resultat			3 087 847	3 087 847
Belopp vid årets utgång	600 000	2 076 072	3 087 847	5 763 919

Undertecknad styrelseledamot i NFM Flytgolv AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 30 juni 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 juni 2023


Leif Gustavsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för NFM Flytgolv AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2007 och har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Glostorp Holding AB, org.nr. 556770-7996.

Bolagets verksamhet består i försäljning av byggprodukter och byggentreprenad, samt konsultationer och arbeten inom byggbranschen.

Flerårsöversikt (kkr)

	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	65 434	64 993	65 054	64 263	62 569	54 904
Resultat efter finansiella poster	3 906	4 864	3 826	2 316	1 910	4 801
Soliditet	46%	49%	45%	37%	32%	42%

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	1 841 137	4 234 935	6 676 072
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
utdelning till aktieägarna		-4 000 000		-4 000 000
balanseras i ny räkning		4 234 935	-4 234 935	
Årets resultat			3 087 847	3 087 847
Belopp vid årets utgång	600 000	2 076 072	3 087 847	5 763 919

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

u

NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

202307182346

Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	2 076 072
Årets resultat	<u>3 087 847</u>
Totalt	5 163 919

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna 500 kr/aktie)	3 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 163 919</u>
Totalt	5 163 919

Utdelningen utbetalas i samband med bolagsstämman.

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

M Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

U

NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

2023071823447

Resultaträkning

2022

2021

den 1 januari - 31 december

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	65 434 383	64 993 466
Övriga rörelseintäkter	2 230 351	534 284
Summa rörelseintäkter	67 664 734	65 527 750

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-31 496 941	-30 088 079
Övriga externa kostnader	-14 791 860	-12 294 971
Personalkostnader (not 2)	-15 418 640	-15 664 128
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 644 414	-2 043 663
Övriga rörelsekostnader	-426 510	-565 810
Summa rörelsekostnader	-63 778 365	-60 656 651

Rörelseresultat

3 886 369 4 871 099

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter (not 3)	89 447	24 848
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 335	-31 659
Summa finansiella poster	20 112	-6 811

Resultat efter finansiella poster

3 906 481 4 864 288

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	22 260	258 954
Förändring av överavskrivningar	-5 159	255 304
Summa bokslutsdispositioner	17 101	514 258

Resultat före skatt

3 923 582 5 378 546

Skatter

Skatt på årets resultat	-835 735	-1 143 611
-------------------------	----------	------------

Årets resultat

3 087 847 4 234 935

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

U

NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

2023071823448

Balansräkning

2022

2021

den 31 december

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer (not 4)

2 099 612

2 891 917

Förbättringsutgifter på annans fastighet (not 5)

1 071 775

1 156 618

Summa materiella anläggningstillgångar

3 171 387

4 048 535

Summa anläggningstillgångar

3 171 387

4 048 535

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

7 141 560

4 846 289

Summa varulager m.m.

7 141 560

4 846 289

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 167 639

5 180 810

Fordringar koncernföretag

7 661 800

4 371 184

Upparbetad ej fakturerad intäkt

106 049

Övriga fordringar

434 224

1 420 952

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 486 367

2 201 496

Summa kortfristiga fordringar

12 750 030

13 280 491

Kassa och bank

Kassa och bank

1 431 489

2 795 061

Summa kassa och bank

1 431 489

2 795 061

Summa omsättningstillgångar

21 323 079

20 921 841

SUMMA TILLGÅNGAR

24 494 466

24 970 376

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

u

NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

2023071823449

Balansräkning

2022

2021

den 31 december

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 076 072

1 841 137

Årets resultat

3 087 847

4 234 935

Summa fritt eget kapital

5 163 919

6 076 072

Summa eget kapital

5 763 919

6 676 072

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 838 321

6 860 581

Akkumulerade överavskrivningar

5 159

Summa obeskattade reserver

6 843 480

6 860 581

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 6)

800 000

Summa långfristiga skulder

800 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 6)

1 200 000

404 137

Förskott från kunder

97 000

Leverantörsskulder

2 303 672

2 861 532

Skulder till koncernföretag

77 123

262 433

Skatteskulder

181 293

Övriga skulder

5 531 006

5 244 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 878 266

2 479 751

Summa kortfristiga skulder

11 087 067

11 433 723

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 494 466

24 970 376

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

u

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Inventarier, verktyg och installationer består av lastbilar, personbilar, maskiner och kontorsutrustning. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Personal

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medelantalet anställda	19	20

Not 3 Ränteintäkter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ränteintäkter koncernbolag	76 546	23 889
Totalt	76 546	23 889

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	13 209 395	12 592 238
Inköp	767 267	617 157
Försäljningar/utrangeringar	-200 000	
Utgående anskaffningsvärden	13 776 662	13 209 395
Ingående avskrivningar	-10 317 478	-8 358 654
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	200 000	
Årets avskrivningar	-1 559 572	-1 958 824
Utgående avskrivningar	-11 677 050	-10 317 478
Redovisat värde	2 099 612	2 891 917

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

u

NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

2023071823451

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 697 000	1 697 000
Utgående anskaffningsvärden	1 697 000	1 697 000
Ingående avskrivningar	-540 382	-455 542
Årets avskrivningar	-84 843	-84 840
Utgående avskrivningar	-625 225	-540 382
Redovisat värde	1 071 775	1 156 618

Not 6 Skulder som består av flera poster

	2022	2021
Företagets banklån om 2.000.000 kr (404.137 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen:		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	800 000	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 200 000	404 137

Not 7 Ställda säkerheter

	2022	2021
Ställda säkerheter för egna skulder		
Företagsinteckning	5 200 000	5 200 000
Äganderättsförbehåll fordon		70 801
Totalt	5 200 000	5 270 801
Ställda säkerheter för koncernbolags skulder		
Företagsinteckning	500 000	500 000
Totalt	500 000	500 000
Totalt	5 700 000	5 770 801

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



NFM Flytgolv AB

Org. nr. 556723-7986

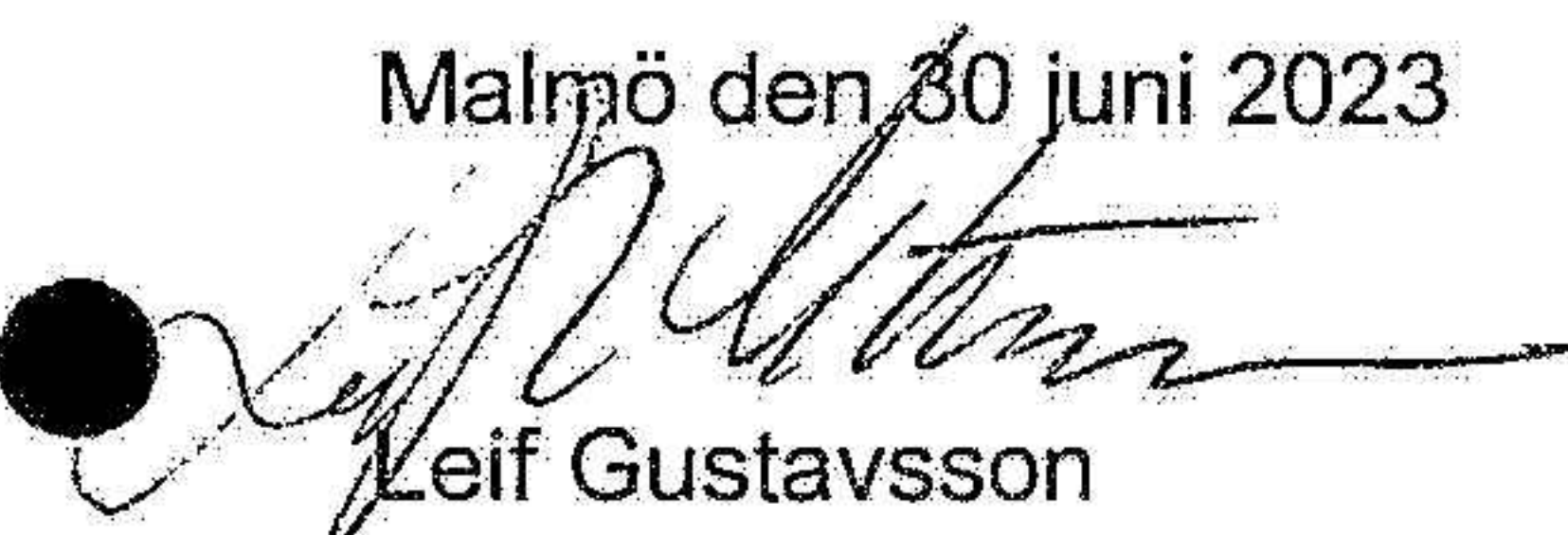
2023071823452

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Glostorp Holding AB, org. nr 556770-7996.

Underskrifter

Malmö den 30 juni 2023


Leif Gustavsson
Styrelsens ordförande


Börje Gustavsson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.


Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NFM Flytgolv AB, org.nr 556723-7986

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NFM Flytgolv AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NFM Flytgolv ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NFM Flytgolv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'u' or similar character.

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NFM Flytgolv AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

u

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NFM Flytgolv AB enligt god revisors-sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

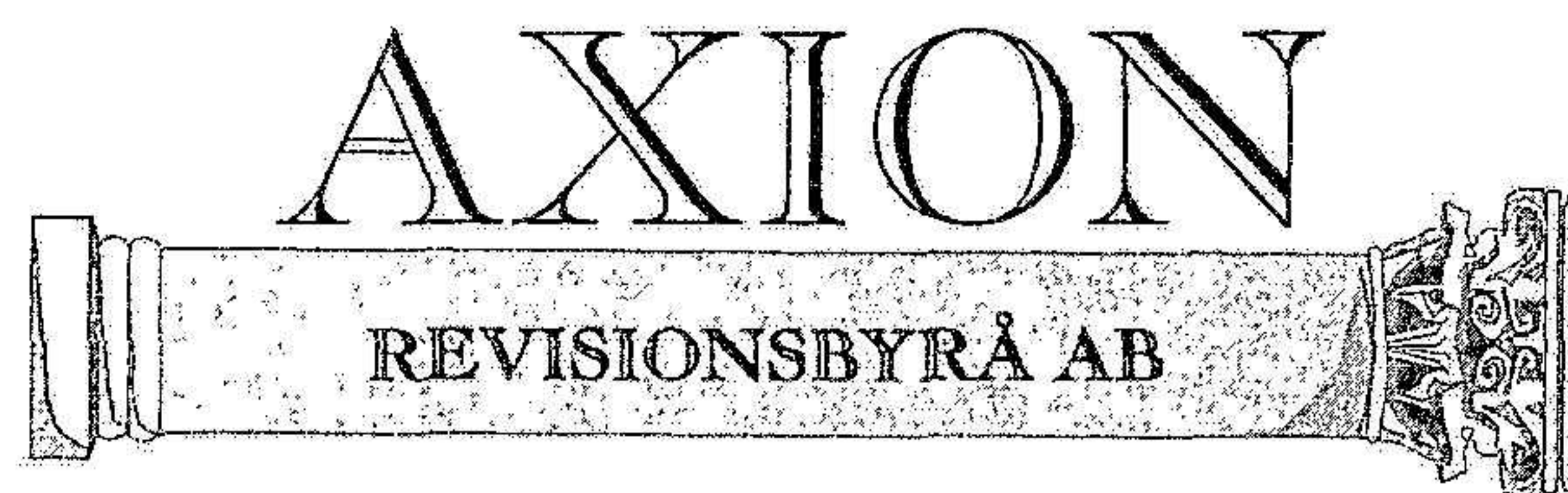
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om



ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2023


Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

