

Årsredovisning

för

Jäggeluokta Real Estate AB

559343-8475

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils-Johan Haraldsson, Styrelseledamot
2023-07-28

Styrelsen för Jäggeluokta Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	1 520
Resultat efter finansiella poster	969
Soliditet (%)	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		577 256	577 256
Belopp vid årets utgång	25 000	577 256	602 256

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	577 256
disponeras så att i ny räkning överföres	577 256
	577 256

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-01
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 1 520 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 1 520 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror -388 326

Övriga externa kostnader -69 292

Personalkostnader -21 934

Summa rörelsekostnader -479 552

Rörelseresultat 1 040 448

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 882

Räntekostnader och liknande resultatposter -71 968

Summa finansiella poster -71 086

Resultat efter finansiella poster 969 362

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -242 340

Summa bokslutsdispositioner -242 340

Resultat före skatt 727 022

Skatter

Skatt på årets resultat -149 766

Årets resultat 577 256

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

1 568 356

Summa varulager

1 568 356

Kassa och bank

Kassa och bank

1 069 363

Summa kassa och bank

1 069 363

Summa omsättningstillgångar

2 637 719

SUMMA TILLGÅNGAR

2 637 719

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

577 256

Summa fritt eget kapital

577 256

Summa eget kapital

602 256

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

242 340

Summa obeskattade reserver

242 340

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 491 357

Summa långfristiga skulder

1 491 357

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

149 766

Övriga skulder

152 000

Summa kortfristiga skulder

301 766

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 637 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Luleå, 2023-06-30

Nils-Johan Haraldsson
Nils-Johan Haraldsson

Urban Vikström
Urban Vikström