

# Årsredovisning för

## MJAD AB

556802-6339

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Marcus Jonsson  
Styrelseledamot

2025-10-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJAD AB, 556802-6339, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att,, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt av fastigheterna.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	329 855	737 082	722 535	686 508
Resultat efter finansiella poster	-448 632	31 075	-47 550	-130 797
Soliditet %	82,7	31,5	30,5	29,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 816 596	31 075
Balanseras i ny räkning		31 075	-31 075
Utdelning		-1 176 000	
Årets resultat			-448 632
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>671 671</b>	<b>-448 632</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	671 671
Årets resultat	-448 632
<b>Summa</b>	<b>223 039</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	223 039
<b>Summa</b>	<b>223 039</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		329 855	737 082
Övriga rörelseintäkter		6 000 000	39 873
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 329 855</b>	<b>776 955</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-597 059	-412 903
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-114 822
Övriga rörelsekostnader		-6 107 148	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 704 207</b>	<b>-527 725</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-374 352</b>	<b>249 230</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	11 876
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		164	260
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 444	-230 291
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74 280</b>	<b>-218 155</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-448 632</b>	<b>31 075</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-448 632</b>	<b>31 075</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-448 632</b>	<b>31 075</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	6 002 722
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	104 426
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 107 148</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		48 000	48 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 000</b>	<b>6 155 148</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	3 388
Övriga fordringar		58 104	8 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 104
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 104</b>	<b>24 918</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		238 911	9 961
Redovisningsmedel		45 704	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 615</b>	<b>9 961</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>342 719</b>	<b>34 879</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>390 719</b>	<b>6 190 027</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		671 671	1 816 596
Årets resultat		-448 632	31 075
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>223 039</b>	<b>1 847 671</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>323 039</b>	<b>1 947 671</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	21
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	3 850 000
Övriga skulder		6 542	24 296
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 542</b>	<b>3 874 317</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	180 000
Leverantörsskulder		34 500	116 222
Skatteskulder		15 999	-3 987
Övriga skulder		0	9 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 639	66 584
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>61 138</b>	<b>368 039</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>390 719</b>	<b>6 190 027</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 464 325	6 464 325
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-6 464 325	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>6 464 325</b>
Ingående avskrivningar	-461 603	-350 818
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	461 603	
Årets avskrivningar		-110 785
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-461 603</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 002 722</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 500	112 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-112 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>112 500</b>
Ingående avskrivningar	-8 074	-4 037
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	8 074	
Årets avskrivningar		-4 037
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-8 074</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>104 426</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		22 124
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets förändring		-22 124
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		3 130 000

### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar		5 873 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<b>5 873 000</b>

