

ÅRSREDOVISNING

för

BMP Syrgasen 10 AB

Org.nr. 556761-2543

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Svensson, Styrelseledamot
2025-06-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av egenägda fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Göteborgs kommun i Västra Götaland

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget bytt ägare och är sedan i december 2024 ett helägt dotterbolag till BMP Holding AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	787 498	1 050 000	1 049 999
Resultat efter finansiella poster	164 871	544 793	532 340
Soliditet (%)	10,20		
Balansomslutning	9 150 522	9 540 111	9 815 876

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	836 494	432 892	1 369 386
Balanseras i ny räkning		432 892	-432 892	0
Årets resultat			-435 129	-435 129
Belopp vid årets utgång	100 000	1 269 386	-435 129	934 257

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 269 386
Årets resultat	-435 129
	<u>834 257</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>334 257</u>
	834 257

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BMP Syrgasen 10 AB

Org.nr. 556761-2543

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	787 498	1 050 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>787 498</u>	<u>1 050 000</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-229 400	-146 232
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-369 564	-369 564
Summa rörelsekostnader	<u>-598 964</u>	<u>-515 796</u>
Rörelseresultat	188 534	534 204
Finansiella poster		
Ränteintäkter	910	10 589
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 573	0
Summa finansiella poster	<u>-23 663</u>	<u>10 589</u>
Resultat efter finansiella poster	164 871	544 793
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
Summa bokslutsdispositioner	<u>-600 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt	-435 129	544 793
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-111 901
Årets resultat	<u>-435 129</u>	<u>432 892</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 172 566	8 542 130
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		8 172 566	8 542 130
Summa anläggningstillgångar		8 172 566	8 542 130
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	336 966
Övriga fordringar		<u>124 321</u>	<u>166 660</u>
Summa kortfristiga fordringar		124 321	503 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>853 635</u>	<u>494 355</u>
Summa kassa och bank		853 635	494 355
Summa omsättningstillgångar		977 956	997 981
SUMMA TILLGÅNGAR		9 150 522	9 540 111

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 269 386	836 494
Årets resultat		-435 129	432 892
Summa fritt eget kapital		834 257	1 269 386
Summa eget kapital		934 257	1 369 386
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 070 000	0
Skulder till koncernföretag		0	8 070 000
Summa långfristiga skulder		8 070 000	8 070 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	44 980
Övriga skulder		91 441	55 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 824	0
Summa kortfristiga skulder		146 265	100 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 150 522	9 540 111

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

13 390 000

13 390 000

Utgående anskaffningsvärden

13 390 000

13 390 000

Ingående avskrivningar

-4 847 870

-4 478 306

Årets avskrivningar

-369 564

-369 564

Utgående avskrivningar

-5 217 434

-4 847 870

Redovisat värde

8 172 566

8 542 130

Taxeringsvärden

Mark

4 324 000

4 324 000

Byggnader

4 672 000

4 672 000

8 996 000

8 996 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

42 000

42 000

Försäljningar/utrangeringar

-42 000

0

Utgående anskaffningsvärden

0

42 000

Ingående avskrivningar

-42 000

-42 000

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar

42 000

0

Utgående avskrivningar

0

-42 000

Redovisat värde

0

0

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	<u>8 070 000</u>	<u>8 070 000</u>
		8 070 000	8 070 000

Skulderna är amorteringsfria.

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	<u>9 250 000</u>	<u>9 250 000</u>
	Summa ställda säkerheter	9 250 000	9 250 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tanumshede

Björn Hagman
Björn Hagman
2025-06-04

Peter Svensson
Peter Svensson
2025-06-04

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2025.

Adact Revisorer & Konsulter AB

Mikael Sigvardsson
Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i BMP Syrgasen 10 AB, org.nr 556761-2543

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BMP Syrgasen 10 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BMP Syrgasen 10 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till BMP Syrgasen 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BMP Syrgasen 10 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till BMP Syrgasen 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-06-04

Adact Revisorer & Konsulter AB

Mikael Sigvardsson

Mikael Sigvardsson

Auktoriserad revisor