

# ÅRSREDOVISNING

för

Orell Invest AB

Org.nr. 556649-3119

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tomas Orell, Styrelseledamot

2023-04-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av förvaltning av fast och lös egendom, bedriva handel med-, och förvaltning av värdepapper, och sälja externa och koncerninterna administrativa tjänster samt med ovanstående förenliga verksamheter.

Företagets säte är Östersund

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-2	-2	128 996	224 995
Resultat efter finansiella poster	-271 569	-271 052	-209 288	130 138
Soliditet (%)	98,82	99,82	99,89	98,21
Balansomslutning	17 448 108	17 751 445	18 171 461	19 239 723

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	17 318 223	300 456	17 618 679
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		300 456	-300 456	0
Utdelning till aktieägare		-500 000		-500 000
Årets resultat			22 575	22 575
Belopp vid årets utgång	100 000	17 118 679	22 575	17 141 254

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 118 678
Årets resultat	22 575
	<u>17 141 253</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	16 641 253
	<u>17 141 253</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-2	-2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>-2</u>	<u>-2</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-114 511	-114 042
Personalkostnader	2	-58 172	-59 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 911	-96 815
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-271 594</u>	<u>-270 002</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-271 596	-270 004
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		139	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112	-1 048
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>27</u>	<u>-1 048</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-271 569	-271 052
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	650 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>300 000</u>	<u>650 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		28 431	378 948
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 856	-78 492
<b>Årets resultat</b>		<u>22 575</u>	<u>300 456</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>60 550</u>	<u>159 461</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>60 550</b>	<b>159 461</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	<u>10 159 528</u>	<u>10 159 528</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 159 528</b>	<b>10 159 528</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 220 078</b>	<b>10 318 989</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		6 887 024	6 787 024
Övriga fordringar		<u>303 940</u>	<u>205 489</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 190 964</b>	<b>6 992 513</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>37 066</u>	<u>439 943</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 066</b>	<b>439 943</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 228 030</b>	<b>7 432 456</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 448 108</b>	<b>17 751 445</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 500	2 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>102 500</u>	<u>102 500</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		17 118 678	17 318 223
Årets resultat		22 575	300 456
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>17 141 253</u>	<u>17 618 679</u>
<b>Summa eget kapital</b>		17 243 753	17 721 179
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		180 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>180 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 020	10 931
Övriga skulder		4 335	4 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>24 355</u>	<u>30 266</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 448 108</b>	<b>17 751 445</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	612 566	592 410
	Inköp	0	20 156
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>612 566</b>	<b>612 566</b>
	Ingående avskrivningar	-453 105	-356 290
	Årets avskrivningar	-98 911	-96 815
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-552 016</b>	<b>-453 105</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>60 550</b>	<b>159 461</b>

Not 4	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>			
	Orell Kolaren 2 AB 556754-6923	1000 100%	700 000	700 000
	Orell Inneklimat AB 559096-0422	500 100%	450 000	450 000
	Orell Fastigheter 2 AB 559184-5895	500 100%	50 000	50 000
	Orell Trucken 5 AB 556603-0671	1000 100%	8 959 528	8 959 528
			<u>10 159 528</u>	<u>10 159 528</u>
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	Orell Kolaren 2 AB		1 977 324	125 097
	Orell Inneklimat AB		1 253 988	229 113
	Orell Fastigheter 2 AB		0	0
	Orell Trucken 5 AB		1 451 429	407 269

#### Övriga noter

Not 5	Eventualförpliktelser		2022-12-31	2021-12-31
	Borgen till förmån för dotterföretag		<u>8 392 866</u>	<u>12 414 067</u>
			8 392 866	12 414 067

#### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Orell Trucken 5 AB, 556603-0671, Orell Kolaren 2 AB, Org. nr 556754-6923, Orell Inneklimat AB, 559096-0422 och Orell Fastigheter 2 AB, 559184-5895.

Orell Invest AB  
Org.nr. 556649-3119

**Not 7      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Östersund

Tomas Orell  
Tomas Orell

Verkställande direktör  
2023-03-29