

Årsredovisning

för

Sol-Hagens Företags Hus AB

556614-1361

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sol-Hagens Företags Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 juni 2024



Hans Granberg

Styrelsen för Sol-Hagens Företags Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, förvaltning av lös och fast egendom, bygg och markentreprenad, uthyrning av personal och entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget negativa resultat härrör från neskrivningar av fordringarna i dotterdotterbolaget Kalix Sylt AB. Detta i enlighet med försiktighetsprincipen då bedömningen av bolagets betalningsförmåga med hänsyn till resultatet år 2023 är begränsat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	165
Resultat efter finansiella poster	-1 869	-169	-107	-19
Soliditet (%)	87,6	11,0	16,8	19,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 000	275 294	-169 429	218 865
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-169 429	169 429	0
Erhållna aktieägartillskott			1 762 877		1 762 877
Årets resultat				-1 868 742	-1 868 742
Belopp vid årets utgång	100 000	13 000	1 868 742	-1 868 742	113 000

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 762 877 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 868 742
årets förlust	-1 868 742
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-2

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

-2

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 824

-18 765

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-121 574

-150 569

Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala
nedskrivningar

-1 722 346

0

Summa rörelsekostnader

-1 868 744

-169 334

Rörelseresultat

-1 868 745

-169 336

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-94

Summa finansiella poster

3

-94

Resultat efter finansiella poster

-1 868 742

-169 430

Resultat före skatt

-1 868 742

-169 430

Årets resultat

-1 868 742

-169 429

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

121 574

Summa materiella anläggningstillgångar

0

121 574

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

110 000

110 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

110 000

110 000

Summa anläggningstillgångar

110 000

231 574

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

1 702 346

Övriga fordringar

11 049

4 842

Summa kortfristiga fordringar

11 049

1 707 188

Kassa och bank

Kassa och bank

7 876

58 905

Summa kassa och bank

7 876

58 905

Summa omsättningstillgångar

18 925

1 766 093

SUMMA TILLGÅNGAR

128 925

1 997 667

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 000

13 000

Summa bundet eget kapital

113 000

113 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 868 742

275 294

Årets resultat

-1 868 742

-169 429

Summa fritt eget kapital

0

105 865

Summa eget kapital

113 000

218 865

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

15 924

1 778 801

Summa långfristiga skulder

15 924

1 778 801

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1

1

Summa kortfristiga skulder

1

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

128 925

1 997 667

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	873 100	873 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	873 100	873 100
Ingående avskrivningar	-751 526	-600 957
Årets avskrivningar	-121 574	-150 569
Utgående ackumulerade avskrivningar	-873 100	-751 526
Utgående redovisat värde	0	121 574

2024073108991

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 000	110 000
Utgående redovisat värde	110 000	110 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån från närstående personer, långfristig del		1 718 801
		1 718 801

/s/

2024073108992

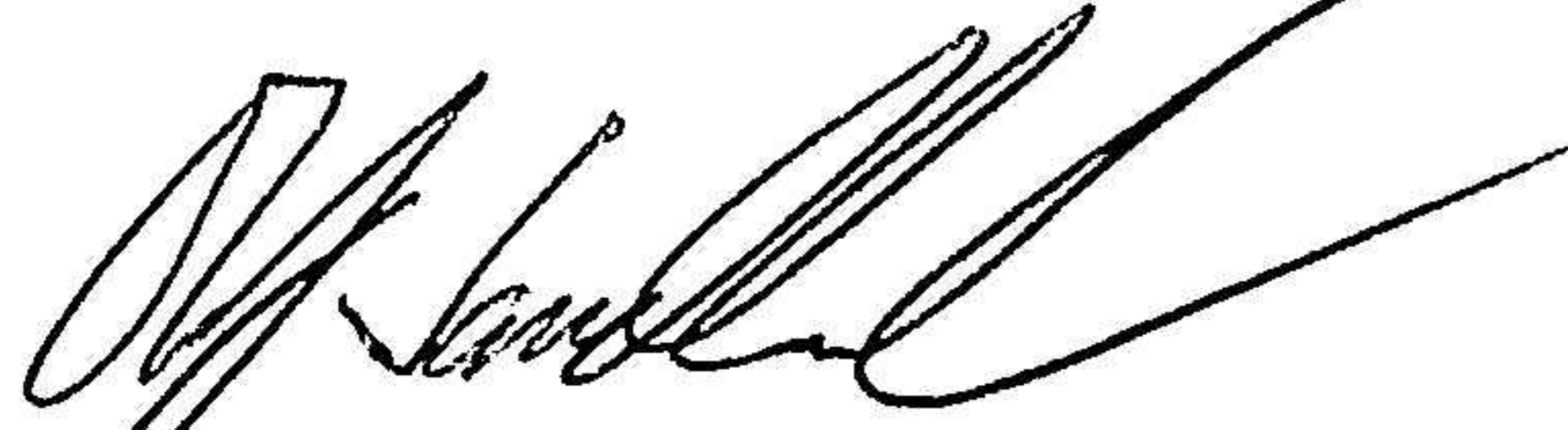
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix den 30 juni 2024



Hans Granberg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024



Olof Sandlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sol-Hagens Företags Hus AB
Org.nr 556614-1361

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sol-Hagens Företags Hus AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sol-Hagens Företags Hus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-06-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sol-Hagens Företags Hus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

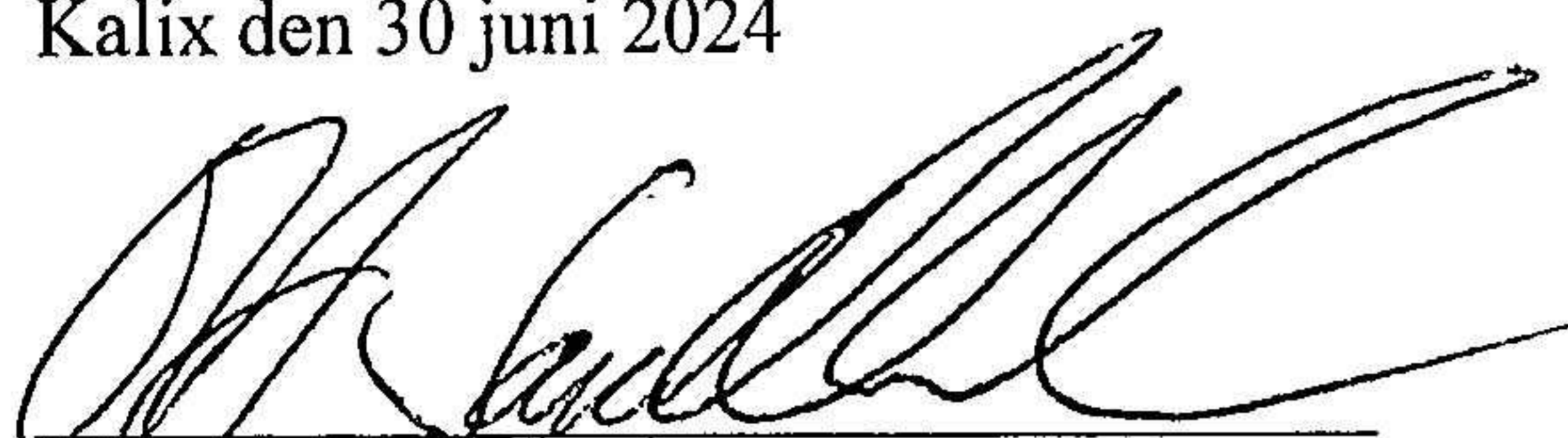
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 30 juni 2024



Olof Sandlund
Auktoriserad revisor

2024073108995