

ÅRSREDOVISNING

för

Amela Menkler Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556900-1653

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Amela Menkler, Styrelseledamot
2026-03-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver bemanningstjänster inom administration, system och ekonomitjänster specialiserat för fastighetsföretag.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 207 264	1 260 473	1 301 927	1 361 203
Resultat efter finansiella poster	233 467	119 722	59 028	275 455
Soliditet (%)	51,08	33,92	38,77	56,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	14 349	95 285	159 634
Utdelning	0	-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		95 285	-95 285	0
Årets resultat			214 738	214 738
Belopp vid årets utgång	50 000	59 634	214 738	324 372

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	59 634
Årets resultat	214 738
	<u>274 372</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	74 372
	<u>274 372</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 4,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Amela Menkler Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556900-1653

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 207 264	1 260 473
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 207 264</u>	<u>1 260 473</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 404	-53 415
Personalkostnader	2	-1 069 042	-1 088 534
Summa rörelsekostnader		<u>-1 116 446</u>	<u>-1 141 949</u>
Rörelseresultat		90 818	118 524
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		142 589	0
Ränteintäkter		112	1 378
Räntekostnader		-52	-180
Summa finansiella poster		<u>142 649</u>	<u>1 198</u>
Resultat efter finansiella poster		233 467	119 722
Resultat före skatt		233 467	119 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 729	-24 437
Årets resultat		<u>214 738</u>	<u>95 285</u>

Amela Menkler Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556900-1653

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>42 589</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		42 589	0
Summa anläggningstillgångar		42 589	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		168 795	125 547
Övriga fordringar		99 780	46 516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>7 600</u>
Summa kortfristiga fordringar		268 575	179 663
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>323 775</u>	<u>290 867</u>
Summa kassa och bank		323 775	290 867
Summa omsättningstillgångar		592 350	470 530
SUMMA TILLGÅNGAR		634 939	470 530

Amela Menkler Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556900-1653

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	59 634	14 349
Årets resultat	214 738	95 285
Summa fritt eget kapital	274 372	109 634
Summa eget kapital	324 372	159 634
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	353	120 000
Summa långfristiga skulder	353	120 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	19 475	2 813
Övriga skulder	290 739	188 083
Summa kortfristiga skulder	310 214	190 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	634 939	470 530

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2025 2024*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Andra långfristiga fordringar 2025-12-31 2024-12-31

Tillkommande fordringar	142 589	0
Reglerade fordringar	-100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>42 589</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	42 589	0

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Magdalena Klinga, Klinga Ekonomikonsult AB

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-20

Amela Menklér

Amela Menklér

2026-03-21