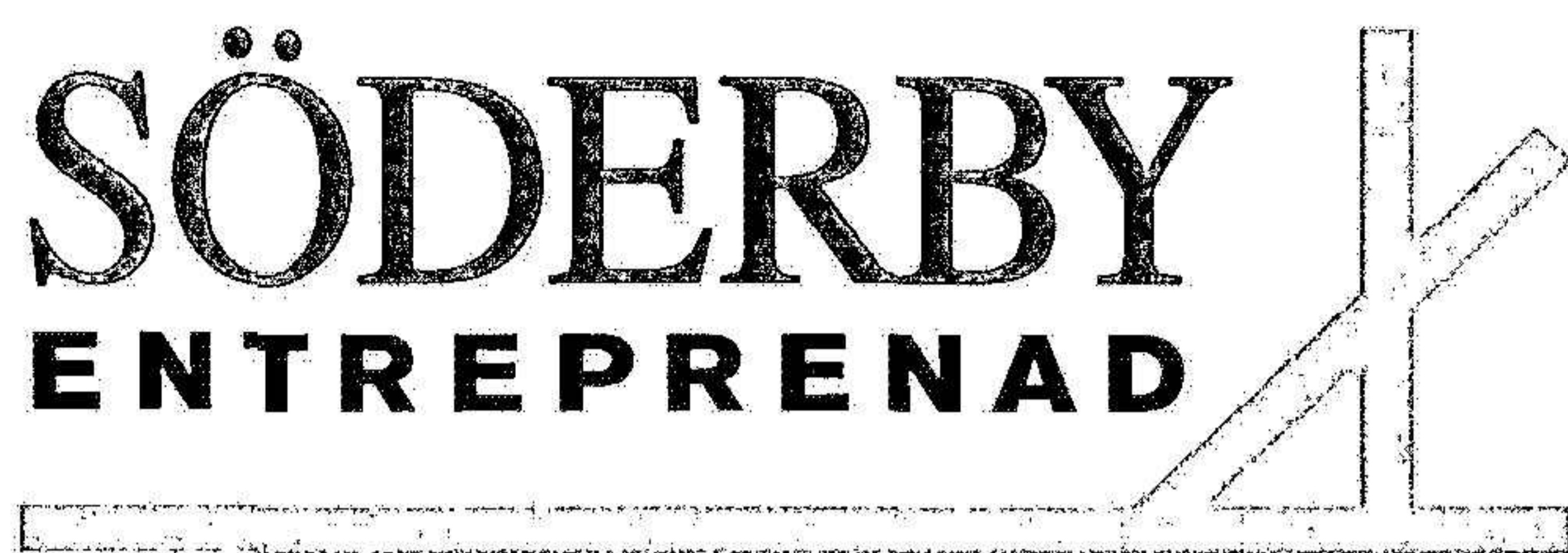


2023070726310



Årsredovisning

Söderby Entreprenad AB

556513-4060

Styrelsen för Söderby Entreprenad AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|--------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 - 3 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 - 6 |
| - Kassaflödesanalys | 7 |
| - Noter | 8 - 13 |
| - Underskrifter | 13 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Söderby Entreprenad AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur resultatet ska fördelas.

Tumba 2023-07-05

Stefan Wennerholm

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget bedriver bygg- och entreprenadverksamhet.

Långsiktiga och uthålliga kundrelationer med kvalitet och minimerad miljöpåverkan är honnörsord för Söderby Entreprenad AB. Bland kunderna återfinns huvudsakligen statliga och kommunala företag samt börsnoterade fastighetsföretag. Den geografiska marknaden är hela Mälardalen.

Verksamheten är certifierad i enlighet med BF9K, en branschanpassad miljö- och kvalitetssäkring.

Söderby Entreprenad AB är ett helägt dotterföretag till SW Söderby AB, 556606-9778. Koncernredovisning upprättas av moderföretaget.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

Arbetsätt och marknadsposition

Företaget producerar i nära samarbete med beställaren, redan från tidigt skede i entreprenaden, så kallad partnering/strategisk samverkan. Kraft läggs på planering och entreprenaduppföljning i verksamheten. Inköp av byggdelar sker i ett utökat samarbete med utvalda och specialiserade underleverantörer och samarbetspartner.

Företaget arbetar i en modern IT-plattform och satsar på branschanpassade flexibla IT-system. All personal i byggprojektens platsorganisation har access till dessa verktyg och det ger medarbetarna möjligheter att kunna arbeta rationellt och effektivt.

Finansiell ställning

Söderby Entreprenad AB är kategoriserat till AAA-rating i enlighet med Soliditets värderingssystem.

Årets omsättning uppgår till ca 90 miljoner kr. Per balansdagen har företaget en soliditet på ca 30% med ett eget kapital på ca 9,4 miljoner kr (föregående år ca 8,8 miljoner kr). I moderföretaget uppgår det egna kapitalet till ca 56 miljoner kr per balansdagen.

Framtida utveckling

Entreprenadverksamheten har säkrat en orderstock till olika lokala projekt i södra Stockholm för ett sammanlagt entreprenadvärde på ca 250 miljoner kr avseende arbeten för åren 2023-2024.

Företaget satsar på en utökad bostadsproduktion i egen regi. Ledningen ser positivt på framtiden då efterfrågan på bostäder är fortsatt hög. Detta skapar förutsättningar för goda utfall under kommande år.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 | 1801-1812 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 90 044 | 71 116 | 105 305 | 123 911 | 183 350 |
| Resultat efter finansiella poster | 123 | -4 866 | 168 | 863 | 10 219 |
| Kassalikviditet % | 138 | 155 | 197 | 155 | 168 |
| Soliditet % | 29 | 35 | 48 | 34 | 39 |

Kassalikviditet = Omsättningstillgångar i procent av kortfristiga skulder

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 600 000 | 200 000 | 11 059 142 | -3 065 817 | 8 793 325 |
| Balanseras i ny räkning | | | -3 065 817 | 3 065 817 | 0 |
| Årets resultat | | | | 687 646 | 687 646 |
| Belopp vid årets utgång | 600 000 | 200 000 | 7 993 325 | 687 646 | 9 480 971 |

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 7 993 325 |
| Årets resultat | 687 646 |
| <i>Summa</i> | <i>8 680 971</i> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 8 680 971 |
| <i>Summa</i> | <i>8 680 971</i> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

| | | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 2 | 90 044 196 | 71 116 272 |
| Kostnader för entreprenadverksamheten | | -83 162 932 | -69 135 367 |
| Bruttoresultat | | 6 881 264 | 1 980 905 |
| Försäljnings- och administrationskostnader | | -6 773 272 | -6 995 913 |
| Övriga rörelseintäkter | | 210 064 | 476 362 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -51 241 |
| Rörelseresultat | 2, 3, 4, 5 | 318 056 | -4 589 887 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 141 | 0 |
| Räntekostnader | | -195 685 | -275 930 |
| Summa finansiella poster | | -195 544 | -275 930 |
| Resultat efter finansiella poster | | 122 512 | -4 865 817 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfond | | 0 | 1 300 000 |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 500 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 1 800 000 |
| Resultat före skatt | | 122 512 | -3 065 817 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | 6 | 565 134 | 0 |
| Årets resultat | | 687 646 | -3 065 817 |

2023070726313

BALANSRÄKNING

1

2023070726314

| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|---|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Uppskjuten skattefordran | 7 | 565 134 | 0 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 565 134 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 565 134 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 13 202 489 | 1 880 659 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 9 699 566 | 10 911 013 |
| Aktuella skattefordringar | | 145 560 | 547 998 |
| Övriga fordringar | | 705 640 | 20 578 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 8 | 8 656 000 | 11 420 000 |
| Förutbetalda kostnader | 9 | 95 152 | 100 929 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 32 504 407 | 24 881 177 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 694 | 694 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 694 | 694 |
| Summa omsättningstillgångar | | 32 505 101 | 24 881 871 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 33 070 235 | 24 881 871 |

2023070726315

| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 10 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 600 000 | 600 000 |
| Reservfond | | 200 000 | 200 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <i>800 000</i> | <i>800 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 7 993 325 | 11 059 142 |
| Årets resultat | | 687 646 | -3 065 817 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <i>8 680 971</i> | <i>7 993 325</i> |
| Summa eget kapital | | 9 480 971 | 8 793 325 |
| Avsättningar | 11 | | |
| Övriga avsättningar | | 90 000 | 70 000 |
| Summa avsättningar | | 90 000 | 70 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 12 | 2 114 562 | 64 263 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 13 | 1 091 000 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 16 179 248 | 12 154 092 |
| Övriga skulder | | 2 450 884 | 2 355 124 |
| Upplupna kostnader | 14 | 1 663 570 | 1 445 067 |
| Summa kortfristiga skulder | | 23 499 264 | 16 018 546 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 33 070 235 | 24 881 871 |

KASSAFLÖDESANALYS

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Rörelseresultat | 318 056 | -4 589 887 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m. | | |
| - Avsättningar till garantier | 20 000 | -35 000 |
| Erhållen ränta | 141 | 0 |
| Erlagd ränta | -195 685 | -275 930 |
| Betald inkomstskatt | 402 438 | -58 231 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i> | <i>544 950</i> | <i>-4 959 048</i> |
| Förändringar i rörelsekapital | | |
| - Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar | -8 025 668 | 2 064 286 |
| - Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder | 5 430 419 | 2 752 200 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | -2 050 299 | -142 562 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Erhållna koncernbidrag | 0 | 500 000 |
| Förändring av utnyttjad checkräkningskredit | 2 050 299 | -369 241 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | 2 050 299 | 130 759 |
| Årets kassaflöde | 0 | -11 803 |
| Likvida medel vid årets början | 694 | 12 497 |
| Likvida medel vid årets slut | 694 | 694 |

2023070726316

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Uppdrag enligt entreprenadavtal till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs enligt regeln om successiv vinstavräkning. Det ekonomiska utfallet från uppdrag till fast pris beräknas genom att uppdragsinkomsten och de uppdragsutgifter som är hänförliga till uppdraget redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Kan det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisar företaget endast en intäkt som motsvarande de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten redovisar företaget omgående den befarade förlusten i resultaträkningen.

Färdigställandegraden har beräknats som på balansdagen nedlagda utgifter i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen. Upparbetade men ej fakturerade intäkter redovisas som kortfristiga fordringar i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Fakturerade men ej upparbetade intäkter redovisas som kortfristiga skulder i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Inkomsten från ett uppdrag enligt ett entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Företaget redovisar samtliga finansiella leasingavtal enligt reglerna för operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som hör till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har företaget redovisat sådana förpliktelser (legala eller informella) gentemot tredje man som är hänförliga till en inträffad händelse under räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och där det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet har kunnat göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Uppskattningar och bedömningar

Antagande om framtiden

Styrelsen har gjort antagandet att efterfrågan på bostadsmarknaden i Stockholmsområdet kommer att vara fortsatt stabil. Konjunkturen och ränteläget kan innebära en betydande risk men styrelsen gör bedömningen att efterfrågan säkerställer orderstocken och avkastningsmöjligheter under kommande år.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

SW Söderby AB, 556606-9778, är moderföretag till Söderby Entreprenad AB. Båda har säte i Botkyrka kommun.

Koncernredovisning upprättas av moderföretaget.

Noter till resultaträkning

| Not | Inköp och försäljning mellan koncernföretag | 2022 | 2021 |
|-----|---|-----------|-----------|
| | Inköp från andra koncernföretag | 1 120 797 | 341 495 |
| | Försäljning till andra koncernföretag | 599 427 | 1 261 870 |

| Not 3 | Operationella leasingavtal | 2022 | 2021 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | <i>Förfallotid för framtida leasingavgifter</i> | | |
| | Inom ett år | 1 011 400 | 902 000 |
| | Senare än ett år men innan fem år | 952 800 | 0 |
| | <i>Kostnadsförda leasingavgifter</i> | | |
| | Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret | 1 040 415 | 947 480 |
| | <i>Ingångna väsentliga leasingavtal</i> | | |
| | Företagets leasingavtal avser i huvudsak lokalhyra och leasing av bilar, samt även viss kontorsutrustning. Leasingavtalen gäller för perioder mellan 36 - 60 månader. | | |
| Not 4 | Ersättning till revisorer | 2022 | 2021 |
| | <i>Focus Revision AB</i> | | |
| | Revisionsuppdrag | 69 000 | 80 000 |
| | Övriga tjänster | 4 600 | 7 800 |
| | <i>Summa</i> | <i>73 600</i> | <i>87 800</i> |
| Not 5 | Personal | 2022 | 2021 |
| | <i>Löner och andra ersättningar</i> | | |
| | Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare | 100 000 | 655 000 |
| | Övriga anställda | 4 057 692 | 3 493 744 |
| | <i>Totala löner och andra ersättningar</i> | <i>4 157 692</i> | <i>4 148 744</i> |
| | <i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i> | | |
| | Sociala kostnader | 2 182 800 | 2 352 928 |
| | (varav pensionskostnader till styrelse och VD och motsvarande) | 157 394 | 152 543 |
| | (varav pensionskostnader till övriga anställda) | 472 613 | 504 289 |
| | <i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i> | <i>6 340 492</i> | <i>6 501 672</i> |
| | <i>Medelantalet anställda</i> | | |
| | Män | 6 | 6 |
| | Kvinnor | 1 | 1 |
| | <i>Medelantalet anställda</i> | <i>7</i> | <i>7</i> |
| | <i>Könsfördelning i företagens styrelse</i> | | |
| | Män | 1 | 1 |
| | <i>Könsfördelning i företagens ledning</i> | | |
| | Män | 1 | 1 |

2023070726319

2023070726320

| Not 6 | Inkomstskatt | 2022 | 2021 |
|--|--|----------|------------|
| Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar: | | | |
| <i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i> | | | |
| | Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader | -565 134 | 0 |
| | <i>Summa redovisad skatt</i> | -565 134 | 0 |
| | Effektiv skattesats (%) | -461 | 0 |
| <i>Avstämning av effektiv skattesats</i> | | | |
| | Resultat före skatt | 122 512 | -3 065 817 |
| | Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) % | 25 237 | -631 558 |
| | Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader | 8 314 | 15 466 |
| | Redovisning av tillgång för tidigare års underskottsavdrag | -565 134 | 0 |
| | Skatteeffekt av periodiseringsfonder | 0 | 17 407 |
| | Skatteeffekt av underskottsavdrag | -33 551 | 598 685 |
| | <i>Summa redovisad skatt</i> | -565 134 | 0 |
| | Effektiv skattesats (%) | -461 | 0 |

Noter till balansräkning

| Not 7 | Uppskjuten skattefordran | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|----------------|------------|
| | Uppskjuten skatt avseende underskottsavdrag | 565 134 | 0 |
| | Utgående uppskjuten skatteskuld | 565 134 | 0 |

| Not 8 | Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| | Uppdragsutgifter per balansdagen | 69 690 000 | 122 328 000 |
| | Upparbetad vinst | 7 261 000 | 11 305 000 |
| | Avgår delfakturerat | -68 295 000 | -122 213 000 |
| | Summa | 8 656 000 | 11 420 000 |

| Not 9 | Förutbetalda kostnader | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|---------------|----------------|
| | Övriga kostnader | 95 152 | 100 929 |
| | Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 95 152 | 100 929 |

2023070726321

| Not 10 Resultatdisposition | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <i>Medel att disponera</i> | | | |
| | Balanserat resultat | | 7 993 325 |
| | Årets resultat | | 687 646 |
| | Summa | | 8 680 971 |
| <i>Förslag till disposition</i> | | | |
| | Balanseras i ny räkning | | 8 680 971 |
| | Summa | | 8 680 971 |
| Not 11 Avsättningar | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Redovisat värde vid årets ingång | 70 000 | 105 000 |
| | Årets avsättningar | 120 000 | 70 000 |
| | Belopp som har tagits i anspråk under räkenskapsåret | -100 000 | -105 000 |
| | <i>Redovisat värde vid årets utgång</i> | <i>90 000</i> | <i>70 000</i> |
| Not 12 Checkräkningskredit | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Beviljad checkräkningskredit | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Not 13 Fakturerad men ej upparbetad intäkt | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Uppdragsutgifter per balansdagen | 54 693 000 | 0 |
| | Upparbetad vinst | 3 690 000 | 0 |
| | Avgår delfakturerat | -59 474 000 | 0 |
| | Summa | -1 091 000 | 0 |
| Not 14 Upplupna kostnader | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Personalkostnader | 1 557 402 | 1 320 927 |
| | Övriga kostnader | 106 168 | 124 140 |
| | Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 1 663 570 | 1 445 067 |
| Övriga noter | | | |
| Not 15 Ställda säkerheter | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Företagsinteckningar | 10 000 000 | 10 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 10 000 000 | 10 000 000 |

Not 16 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Eklund, Tirfing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Tumba

Stefan Wennerholm
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

2023070726322

2023070726323



Document history

COMPLETED BY ALL:
01.06.2023 15:56

SENT BY OWNER:
Ulrika Clevhagen · 01.06.2023 10:35

DOCUMENT ID:
SJSHu0HIh

ENVELOPE ID:
SkGru0SU3-SJSHu0HIh

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Söderby Entreprenad AB.pdf
 13 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION | TIMESTAMP (CLT) | METHOD | DETAILS |
|--|---------------|------------------|--------|------------------------------------|
| 1. STEFAN WENNERHOLM stefan@soderby.se | Signed | 01.06.2023 12:30 | eID | Swedish BankID (DOB: 1965/03/23) |
| | Authenticated | 01.06.2023 12:26 | High | Swedish BankID (SSN: 196503231695) |
| 2. JAN LILJA jan.lilja@focusrevision.se | Signed | 01.06.2023 15:56 | eID | Swedish BankID (DOB: 1966/02/10) |
| | Authenticated | 01.06.2023 13:09 | High | Swedish BankID (SSN: 196602101195) |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Söderby Entreprenad AB
Org.nr. 556513-4060

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderby Entreprenad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderby Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderby Entreprenad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Revisionsberättelse Söderby Entreprenad AB 2022-12-31.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Jan Lilja

ÄRENDEREFERENS

1632537

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: JAN LILJA
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-06-01 15:55:38 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>