

# ÅRSREDOVISNING

för

MorMar Invest AB

Org.nr. 556295-9741

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

Styrelsen och verkställande direktören för MorMar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	507	1 011	50	40	10
Resultat efter finansiella poster	4 668	-66	-109	60	-141
Soliditet (%)	66,93	4,15	7,19	12,00	10,00

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		200 000	-19 712	-73 723	-93 434
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-73 723	73 723	0
Årets resultat		0	0	4 668 081	4 668 081
Belopp vid årets utgång		200 000	-93 434	4 668 081	4 574 647

### Kommentar

I årets resultat ingår anticeperad utdelning med 8 200 000 kronor.

### Villkorade aktieägartillskott

	2022	2021	2020	2019	2018
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	12 352 096	12 352 096	12 352 096	12 352 096	12 352 096

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-93 434
Årets resultat	4 668 081
Summa	4 574 647

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	4 574 647
Summa	4 574 647

2023062007995

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		506 914	1 011 066
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>506 914</b>	<b>1 011 066</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-247 994	-879 121
Övriga externa kostnader		-171 020	-167 718
Personalkostnader	2	-239 568	-76 458
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 658	-4 678
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-663 239</b>	<b>-1 127 975</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-156 325</b>	<b>-116 910</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 200 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 746 006	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 018	123 500
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-569 305	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-64 301	-80 333
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>4 824 406</b>	<b>43 167</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 668 081</b>	<b>-73 743</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 668 081</b>	<b>-73 743</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 668 081</b>	<b>-73 723</b>

2023062007996

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 716	18 374
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 716</b>	<b>18 374</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar		4 783 487	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 933 487</b>	<b>150 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 947 203</b>	<b>168 374</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		262	8 680
Fordringar hos koncernföretag	4	0	187 307
Övriga fordringar		80 994	89 029
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>81 256</b>	<b>285 016</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 105 709	2 112 113
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 105 709</b>	<b>2 112 113</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 186 965</b>	<b>2 397 129</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>7 134 169</b>	<b>2 565 503</b>

2023062007997

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-93 434	-19 712
Årets resultat		4 668 081	-73 723
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 574 647</b>	<b>-93 434</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 774 647</b>	<b>106 566</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 478	2 532
Skulder till koncernföretag		68 798	0
Övriga skulder		42 709	33 354
Skuld till delägare		2 211 537	2 401 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	22 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 359 522</b>	<b>2 458 937</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>7 134 169</b>	<b>2 565 503</b>

2023062007998

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

2023062007999

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1
Varav kvinnor	1	1
Varav män	0	0

## Noter till balansräkning

### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 121	49 121
Utgående anskaffningsvärden	49 121	49 121
Ingående avskrivningar	-30 747	-26 069
Årets avskrivningar	-4 658	-4 678
Utgående avskrivningar	-35 405	-30 747
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 716</b>	<b>18 374</b>

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

## 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Kommentar

Dotterföretag Gårda Fabrikers AB 556002-7327 Säte; Göteborg

## Övriga noter

## 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar i eget förvar	9 500 000	9 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>

## 6 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

2023062008000

# MorMar Invest AB

Org.nr 556295-9741

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Kungsbacka

Morgan Jallinder  
Styrelseledamot

Marie Jallinder  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Inger Kollberg  
Auktoriserad revisor, huvudrevisor är revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

2023062008001

# Deltagare

MORMAR INVEST AB Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MORGAN JALLINDER

Morgan Jallinder

2023-06-15 15:15:06 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARIE JALLINDER

Marie Jallinder

Vd

2023-06-15 15:21:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: INGER KOLLBERG

Inger Kollberg

2023-06-16 12:32:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023062008002

2023062008003

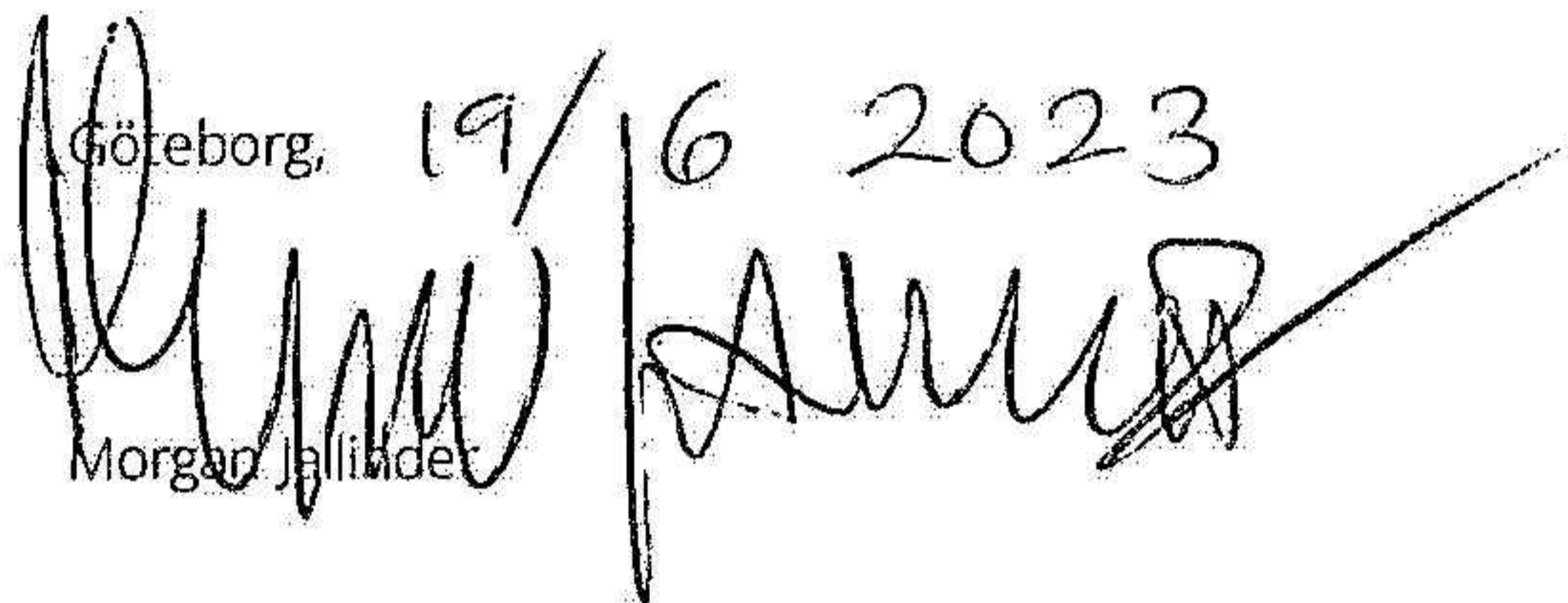
# Fastställelseintyg

MorMar Invest AB (556295-9741)  
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i MorMar Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19/6 2023  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 19/6 2023  
  
Morgan Jellinder

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MorMar Invest AB, org.nr 556295-9741

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MorMar Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MorMar Invest ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till MorMar Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MorMar Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

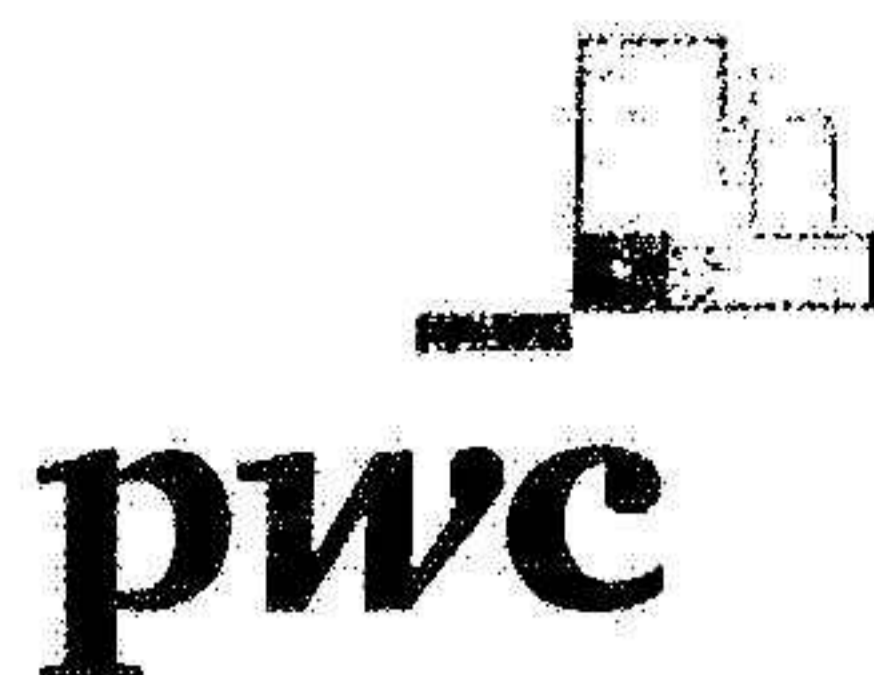
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till MorMar Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



2023062008005

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Anmärkning

Utän att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter)/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Inger Kollberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 12:31:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: INGER KOLLBERG

Datum

Inger Kollberg

Leveranskanal: E-post

2023062008006