

Årsredovisning
för
Mado Taks Fastighet AB
559073-7598

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fikriye Tak, Styrelseledamot
2025-10-28

Styrelsen för Mado Taks Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom uthyrning samt förvaltning av fastigheter samt därmed förenligt
verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 063	1 035	1 058	958
Resultat efter finansiella poster	343	300	390	351
Soliditet (%)	31,0	27,8	24,9	20,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 934 754	238 264	2 223 018
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		238 264	-238 264	0
Årets resultat			272 725	272 725
Belopp vid årets utgång	50 000	2 173 018	272 725	2 495 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 173 018
årets vinst	272 725
	2 445 743
disponeras så att i ny räkning överföres	2 445 743
	2 445 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 063 104	1 035 409
Övriga rörelseintäkter	-1	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 063 103	1 035 410

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-315 613	-321 279
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-248 068	-227 929
Summa rörelsekostnader	-563 681	-549 208
Rörelseresultat	499 422	486 202

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	794	1 360
Räntekostnader och liknande resultatposter	-156 941	-187 630
Summa finansiella poster	-156 147	-186 270
Resultat efter finansiella poster	343 275	299 932

Resultat före skatt

343 275 **299 932**

Skatter

Skatt på årets resultat	-70 550	-61 668
Årets resultat	272 725	238 264

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 927 483	7 073 897
Inventarier, verktyg och installationer	3	242 287	305 941
Summa materiella anläggningstillgångar		7 169 770	7 379 838
Summa anläggningstillgångar		7 169 770	7 379 838
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		216 233	276 233
Övriga fordringar		98 628	96 281
Summa kortfristiga fordringar		314 861	372 514
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		562 731	252 552
Summa kassa och bank		562 731	252 552
Summa omsättningstillgångar		877 592	625 066
SUMMA TILLGÅNGAR		8 047 362	8 004 904

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 173 018	1 934 754
Årets resultat		272 725	238 264
Summa fritt eget kapital		2 445 743	2 173 018
Summa eget kapital		2 495 743	2 223 018
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 074 000	3 230 000
Skulder till koncernföretag		2 107 719	1 952 719
Övriga skulder		175 796	394 461
Summa långfristiga skulder		5 357 515	5 577 180
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		156 000	156 000
Leverantörsskulder		195	0
Skatteskulder		17 660	11 100
Övriga skulder		19 573	36 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		676	1 017
Summa kortfristiga skulder		194 104	204 706
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 047 362	8 004 904

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-4 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	4 127 000	4 127 000
	4 127 000	4 127 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 822 526	7 822 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 822 526	7 822 526
Ingående avskrivningar	-748 629	-602 215
Årets avskrivningar	-146 414	-146 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-895 043	-748 629
Utgående redovisat värde	6 927 483	7 073 897

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	482 262	311 112
Inköp		171 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	482 262	482 262
Ingående avskrivningar	-176 321	-94 806
Årets avskrivningar	-101 654	-81 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 975	-176 321
Utgående redovisat värde	204 287	305 941

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 450 000	2 606 000
	2 450 000	2 606 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-28

Lidköping

Fikriye Tak
Fikriye Tak

2025-10-28