

Årsredovisning

Gångaren Projekt AB

Organisationsnummer: 559274-2638
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

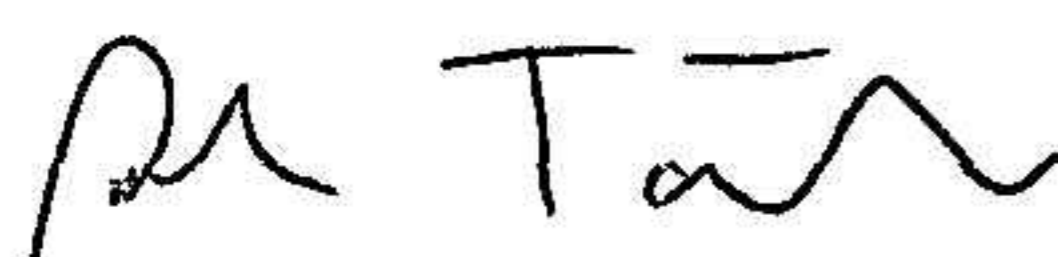
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . 27/6 2024
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.


Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anders Tärholm
Styrelseledamot

Stockholm 2024-06-27

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....
Maria Roswall
073-885 7800

Årsredovisning

Gångaren Projekt AB

Organisationsnummer: 559274-2638
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31


Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
Maria Rosvall
073-885 7860

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Gångaren Projekt AB är ett helägt dotterbolag till Gångaren 13 Holding AB, org nr 556888-7706, båda med säte i Stockholm, som i sin tur ägs 100% av AB Electrolux (publ), org nr 556009-4178. Moderföretag i den största koncernen som Gångaren Projekt AB är dotterföretag till och där koncernredovisning upprättas är AB Electrolux, org nr 556009-4178.

Bolaget ämnar bedriva fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året ej haft några anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Huvudaktieägaren i bolagen överväger att sälja verksamheter som inte är en del av huvudverksamheten. Inga övriga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Gångaren Projekt AB avger årsredovisning för räkenskapsår 2023 i SEK.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-09-30 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-583 966	-1 094 111	184 106	0
Soliditet (%)	0,3	2,1	1,0	0

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	434 338	1 477 044	1 936 382
Balanseras i ny räkning		1 477 044	-1 477 044	0
Årets resultat			-1 681 567	-1 681 567
Belopp vid årets utgång	25 000	1 911 382	-1 681 567	254 815

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 911 382
Årets resultat	-1 681 567
Medel att disponera	229 815

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	229 815
Summa	229 815

ank=20240701:2024070203990



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter	1	2 487 999	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 487 999	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-347 010	-296 601
Summa rörelsekostnader		-347 010	-296 601
Rörelseresultat		2 140 989	-296 601
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	9 646	184
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 734 601	-797 694
Summa finansiella poster		-2 724 955	-797 510
Resultat efter finansiella poster		-583 966	-1 094 111
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		6 972 946	2 954 321
Lämnade koncernbidrag		-7 800 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-827 054	2 954 321
Resultat före skatt		-1 411 020	1 860 210
Skatt på årets resultat		-270 547	-383 166
Årets resultat		-1 681 567	1 477 044

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	43 302 090	26 837 248
Summa materiella anläggningstillgångar		43 302 090	26 837 248
Summa anläggningstillgångar		43 302 090	26 837 248
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbeten för annans räkning	5	13 086 594	14 246 596
Summa varulager m.m.		13 086 594	14 246 596
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 756 410	0
Fordringar hos koncernföretag		18 394 187	19 584 508
Övriga fordringar		400 204	32 253 322
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 652	55 815
Summa kortfristiga fordringar		26 595 453	51 893 645
Summa omsättningstillgångar		39 682 047	66 140 241
SUMMA TILLGÅNGAR		82 984 137	92 977 489

ank=20240701:202407020399



Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 911 382	434 338
Årets resultat		-1 681 567	1 477 044
Summa fritt eget kapital		229 815	1 911 382
Summa eget kapital		254 815	1 936 382
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 384 974	789 225
Skulder till koncernföretag		78 832 151	80 167 697
Skatteskulder		2 338 800	10 084 185
Övriga skulder		173 397	0
Summa kortfristiga skulder		82 729 322	91 041 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	82 984 137	92 977 489



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Pågående arbeten

Pågående arbeten redovisas enligt färdigställandemetoden.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningarna görs över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående förteckning:

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	40 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	10 år

Inventarier, verktyg och installationer avser byggnadsinventarier och övriga materiella anläggningstillgångar avser hyresgästanpassningar.

Skattemässigt görs värdeminskningssavdrag inom ramen för skattelagstiftningen.

Not 2. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	9 646	184

Varav koncerninterna ränteintäkter 0 kr för 2023 och 3 kr för 2022.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 734 601	-797 694
Varav koncerninterna räntekostnader -2 734 001 kr för 2023 och -797 158 kr för 2022.		

Not 4. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 837 248	47 014 868
Nedlagda utgifter	25 833 496	17 063 881
Utbetalda förskott	-7 044 401	-13 304 149
Omklassificeringar	-2 324 253	-23 937 352
Utgående anskaffningsvärden	43 302 090	26 837 248
Redovisat värde	43 302 090	26 837 248

Not 5. Pågående arbeten för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	21 075 834	39 503 311
Fakturerade belopp	-7 989 240	-25 256 715
Redovisat värde	13 086 594	14 246 596

Not 6. Övriga upplysningar till balansräkningen

Bolaget ingår i moderbolagets Cashpoolsystem. Bolagets del av behållningen i moderbolaget, samt övriga interna fordringar och skulder redovisas under kortfristiga koncernfordringar eller koncernskulder.

Stockholm den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Anders Tärholm
Styrelseordförande

Hans Ferm

Ulrika Kågström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

PricewaterhouseCoopers AB

Helena Kaiser de Carolis
Auktoriserad revisor

anK=20240701;2024070203993



Verifikat

Transaktion 09222115557520924427

Dokument

Årsredovisning Gångaren Projekt AB 559274-2638 2023-12-31

Huvuddokument

9 sidor

Startades 2024-06-25 09:24:40 CEST (+0200) av E-revisor.se (E)

Färdigställt 2024-06-25 21:33:49 CEST (+0200)

Initierare

E-revisor.se (E)

FAA Solutions AB

signering@e-revisor.se

+46703876312

Signerare

Anders Tärnholm (AT)

Personnummer 196801120095

anders.tarnholm@electrolux.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS TÄRNHOLM"

Signerade 2024-06-25 09:37:02 CEST (+0200)

Hans Ferm (HF)

Personnummer 196509170277

peter.ferm@electrolux.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "HANS FERM"

Signerade 2024-06-25 09:43:27 CEST (+0200)

Ulrika Kågström (UK)

Personnummer 196903132725

ulrika.kagstrom@electrolux.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULRIKA KÅGSTRÖM"

Signerade 2024-06-25 10:55:53 CEST (+0200)

Helena Kaiser de Carolis (HKdC)

Personnummer 19710824-0586

helena.kaiser@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "HELENA KAISER DE CAROLIS"

Signerade 2024-06-25 21:33:49 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557520924427

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gångaren Projekt AB, org.nr 559274-2638

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gångaren Projekt AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gångaren Projekt ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gångaren Projekt AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gångaren Projekt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gångaren Projekt AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gångaren Projekt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Helena Kaiser de Carolis
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENA KAISER DE CAROLIS

Helena Kaiser de Carolis

Auktoriserad revisor

2024-06-25 19:31:40 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ank=20240701:202407020396