

Årsredovisning
för
Fine Design Fastigheter AB
556819-6652

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Andersson, Styrelseledamot
2022-11-22

Styrelsen för Fine Design Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva import av byggmaskiner, båtar och fritidsartiklar samt äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i La Pelota Fastigheter AB, orgnr 556739-0231.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	936	1 073	798	563
Resultat efter finansiella poster	-57	4	5	-184
Soliditet (%)	56,2	61,0	69,0	86,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	590 591	9 607	650 198
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		9 607	-9 607	0
Årets resultat			-57 400	-57 400
Belopp vid årets utgång	50 000	600 198	-57 400	592 798

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	600 199
årets förlust	-57 400
	542 799

disponeras så att i ny räkning överföres	542 799
	542 799

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		936 200	1 072 674
Övriga rörelseintäkter		0	34 654
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		936 200	1 107 328
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-195 175	-355 233
Övriga externa kostnader		-246 211	-299 139
Personalkostnader	2	-530 589	-437 843
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 667	-11 366
Summa rörelsekostnader		-993 642	-1 103 581
Rörelseresultat		-57 442	3 747
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	91
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	-49
Summa finansiella poster		42	42
Resultat efter finansiella poster		-57 400	3 789
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	5 818
Summa bokslutsdispositioner		0	5 818
Resultat före skatt		-57 400	9 607
Årets resultat		-57 400	9 607

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	140 639	118 306
Summa materiella anläggningstillgångar		140 639	118 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	496 542	496 542
Fordringar hos koncernföretag	5	201 184	181 184
Summa finansiella anläggningstillgångar		697 726	677 726
Summa anläggningstillgångar		838 365	796 032
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 375	0
Övriga fordringar		2 828	54
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 055	147 920
Summa kortfristiga fordringar		82 258	147 974
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 093	121 758
Summa kassa och bank		135 093	121 758
Summa omsättningstillgångar		217 351	269 732
SUMMA TILLGÅNGAR		1 055 716	1 065 764

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		600 199	590 591
Årets resultat		-57 400	9 607
Summa fritt eget kapital		542 799	600 198
Summa eget kapital		592 799	650 198
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		279 305	264 913
Summa långfristiga skulder		279 305	264 913
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 951	58 545
Skatteskulder		11 644	11 644
Övriga skulder		23 017	15 464
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		183 612	150 653
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 055 716	1 065 764

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	88 000
Inköp	44 000	120 000
Försäljningar/utrangeringar		-78 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	174 000	130 000
Ingående avskrivningar	-11 694	-42 982
Försäljningar/utrangeringar		42 654
Årets avskrivningar	-21 667	-11 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 361	-11 694
Utgående redovisat värde	140 639	118 306

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	496 542	496 542
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 542	496 542
Utgående redovisat värde	496 542	496 542

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	181 184	180 100
Tillkommande fordringar	20 000	1 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 184	181 184
Utgående redovisat värde	201 184	181 184

Stenungsund 2022-11-08

Jan Andersson
Jan Andersson