

**Årsredovisning**  
för  
**Alunda Bygg AB**  
556611-1299

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Valtersson Carlqvist, Styrelseledamot  
2025-12-19

Styrelsen för Alunda Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsrörelse. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Alunda Bygg Holding AB, 559077-1498.

Företaget har sitt säte i Östhammar kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	27 260	30 668	46 627	51 627
Resultat efter finansiella poster	-1 192	-64	852	2 987
Soliditet (%)	21	23	23	18

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 914 242	148 779	<b>4 183 021</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			148 779	-148 779	<b>0</b>
Årets resultat				-311 427	<b>-311 427</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 063 021</b>	<b>-311 427</b>	<b>3 871 594</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 063 022
årets förlust	-311 427
	<b>3 751 595</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 751 595
	<b>3 751 595</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		27 260 325	30 667 944
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-3 146 308	1 075 432
Övriga rörelseintäkter		253 365	112 104
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 367 382</b>	<b>31 855 480</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 968 790	-19 449 628
Övriga externa kostnader		-2 732 484	-3 253 334
Personalkostnader	3	-8 689 289	-9 033 215
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 717	-125 643
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 488 280</b>	<b>-31 861 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 120 898</b>	<b>-6 340</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		47 855	3 560
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 257	7 583
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	94 203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124 499	-162 909
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 387</b>	<b>-57 563</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 192 285</b>	<b>-63 903</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		371 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		510 000	252 294
Förändring av överavskrivningar		0	59 103
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>881 000</b>	<b>311 397</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-311 285</b>	<b>247 494</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-142	-98 715
<b>Årets resultat</b>		<b>-311 427</b>	<b>148 779</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	954 921	966 930
Inventarier, verktyg och installationer	5	281 289	229 659
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 236 210</b>	<b>1 196 589</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	6 184 416	6 600 561
Andra långfristiga fordringar	7	2 240 000	2 180 698
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 424 416</b>	<b>8 781 259</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 660 626</b>	<b>9 977 848</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		232 152	240 309
Pågående arbete för annans räkning	8	0	125 733
<b>Summa varulager</b>		<b>232 152</b>	<b>366 042</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 319 009	3 770 120
Fordringar hos koncernföretag		1 978 054	2 089 991
Övriga fordringar		305 170	226 546
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 276 399	1 310 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 687 300	1 205 574
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 565 932</b>	<b>8 603 181</b>
<i>Kassa och bank</i>	9		
Kassa och bank		696 164	878 839
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>696 164</b>	<b>878 839</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 494 248</b>	<b>9 848 062</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 154 874</b>	<b>19 825 910</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 063 022	3 914 243
Årets resultat		-311 427	148 779
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 751 595</b>	<b>4 063 022</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 871 595</b>	<b>4 183 022</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	510 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>510 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		2 240 000	2 000 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>2 240 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 185 022	1 455 851
Skulder till koncernföretag		5 137 847	5 584 847
Övriga skulder		532 280	531 927
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 855 149</b>	<b>7 572 625</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		249 996	249 996
Förskott från kunder		20 725	20 725
Pågående arbete för annans räkning	8	975 192	0
Leverantörsskulder		1 396 758	2 897 732
Övriga skulder		999 841	1 047 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 545 618	1 344 560
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 188 130</b>	<b>5 560 263</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 154 874</b>	<b>19 825 910</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Eventualförpliktelser

Sedvanligt garantiansvar avseende byggnadsentreprenader.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	14	14

#### Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 075 011	1 075 011
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 075 011</b>	<b>1 075 011</b>
Ingående avskrivningar	-108 081	-96 072
Årets avskrivningar	-12 009	-12 009
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-120 090</b>	<b>-108 081</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>954 921</b>	<b>966 930</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 129 688	2 102 568
Inköp	160 000	27 120
Försäljningar/utrangeringar	-59 047	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 230 641</b>	<b>2 129 688</b>
Ingående avskrivningar	-1 900 029	-1 786 395
Försäljningar/utrangeringar	36 385	0
Årets avskrivningar	-85 708	-113 634
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 949 352</b>	<b>-1 900 029</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>281 289</b>	<b>229 659</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 600 562	6 564 922
Inköp	36 000	35 640
Försäljningar	-547 855	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 088 707</b>	<b>6 600 562</b>
Ingående nedskrivningar	0	-94 203
Återförda nedskrivningar	0	94 203
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 088 707</b>	<b>6 600 562</b>

5 200 000 kr avser andelar i bostadsrättsförening.

#### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 180 698	1 957 575
Tillkommande fordringar	240 000	223 123
Avgående fordringar	-180 698	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 240 000</b>	<b>2 180 698</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 240 000</b>	<b>2 180 698</b>
---------------------------------	------------------	------------------

**Not 8 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	1 148 138	4 294 446
Fakturerade belopp	-2 123 330	-4 168 713
	<b>-975 192</b>	<b>125 733</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	600 000	600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	506 000	506 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
Andra ställda säkerheter, kapitalförsäkring	2 240 000	2 000 000
	<b>5 846 000</b>	<b>5 606 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-18

Alunda

*Mattias Valtersson Carlqvist*  
Mattias Valtersson Carlqvist

2025-12-19

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

*Mats Johansson*  
Mats Johansson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alunda Bygg AB  
Org.nr 556611-1299

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alunda Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alunda Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alunda Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alunda Bygg AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alunda Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2025-12-19

*Mats Johansson*

---

Mats Johansson  
Auktoriserad revisor