

Årsredovisning för

Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB

556962-6269


Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2023-10-05


Jukka Paaso

Årsredovisning för

Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB

556962-6269

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Resultaträkning
Balansräkning
Noter

1-2
3-4
5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mikael & Jukka Fastighetsbolag AB, 556962-6269, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet som hyrs ut som studentbostäder.

Covid-19 har inte påverkat bolaget.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	275
Resultat efter finansiella poster	7 215	-128 944	-125 873	-131 398
Soliditet, %	23	24	27	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		477 296
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			7 216
Vid årets slut	50 000		484 512

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 484 512,- behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	477 296
Årets resultat	7 216
Totalt	484 512
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	484 512
Summa	484 512

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		398 291	383 070
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		398 291	383 070
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-221 507	-358 612
Personalkostnader	2	-8 804	-9 927
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 292	-112 292
Summa rörelsekostnader		-342 603	-480 831
Rörelseresultat		55 688	-97 761
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 564	-31 183
Summa finansiella poster		-48 473	-31 183
Resultat efter finansiella poster		7 215	-128 944
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		7 215	-128 944
Skatter			
Årets resultat		7 215	-128 944

2023101704275

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 988 808	2 101 100
Summa materiella anläggningstillgångar		1 988 808	2 101 100
Summa anläggningstillgångar		1 988 808	2 101 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		114 128	3 509
Övriga fordringar		17 911	18 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 035	5 112
Summa kortfristiga fordringar		138 074	26 696
Kassa och bank			
Kassa och bank		189 571	96 764
Summa kassa och bank		189 571	96 764
Summa omsättningstillgångar		327 645	123 460
SUMMA TILLGÅNGAR		2 316 453	2 224 560

2023101704276

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		477 296	606 240
Årets resultat		7 215	-128 944
Summa fritt eget kapital		484 511	477 296
Summa eget kapital		534 511	527 296
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 606 960	1 638 640
Summa långfristiga skulder		1 606 960	1 638 640
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 398	1 823
Övriga skulder		1 453	496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 131	56 305
Summa kortfristiga skulder		174 982	58 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 316 453	2 224 560

2023101704277

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 931 874	2 944 484
	2 931 874	2 944 484
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-830 774	-731 092
-Årets avskrivning enligt plan	-112 292	-112 292
	-943 066	-843 384
Redovisat värde vid årets slut	1 988 808	2 101 100

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 448 560	1 480 240
	1 448 560	1 480 240

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter	1900000	1900000

2023101704279

Underskrifter

Borås 2023-10-05


Jukka Paaso

2023101704280