

Årsredovisning för
Millepro Förvaltnings AB
559147-4290

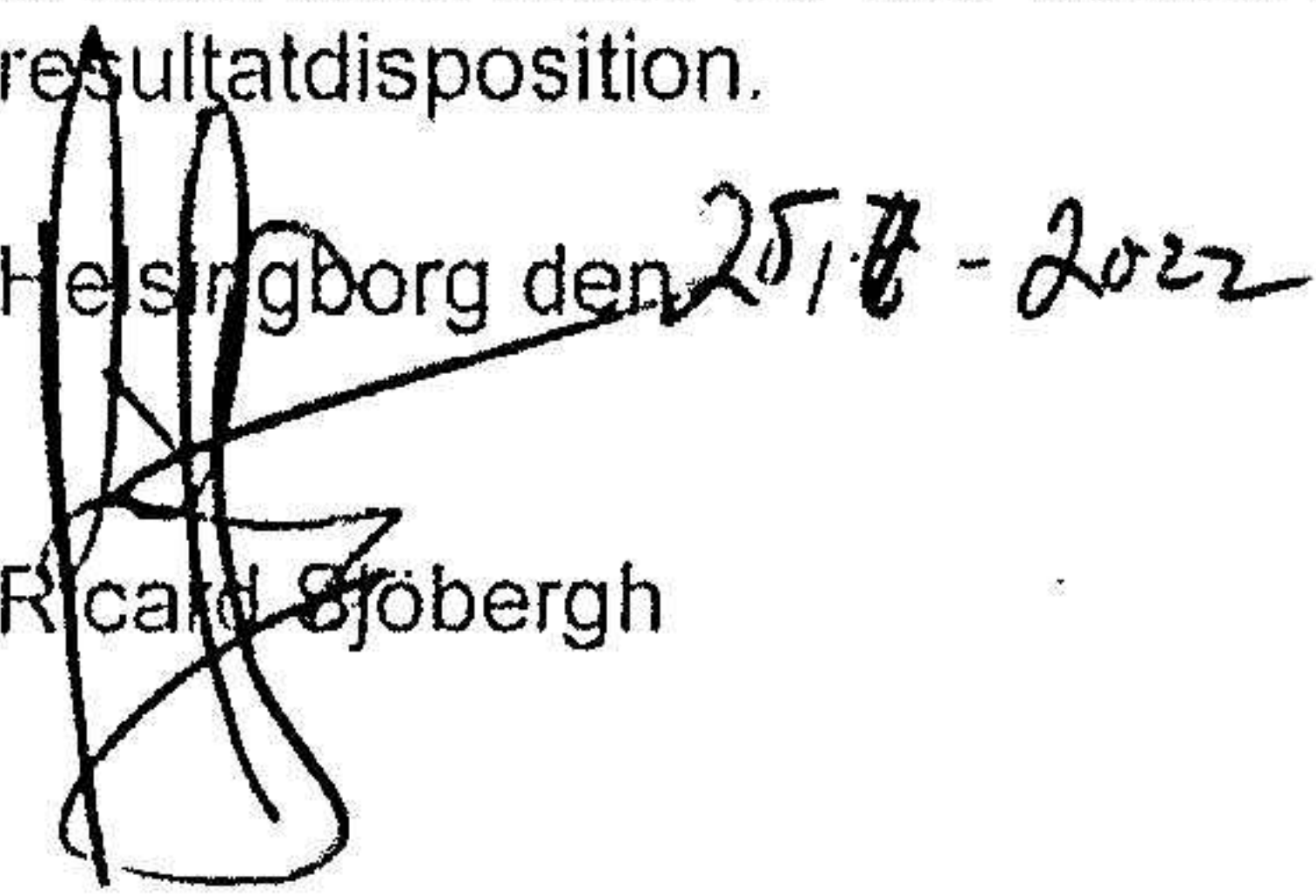
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Millepro Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg den 25/8 - 2022


Ricard Sjöbergh

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Millepro Förvaltnings AB, 559147-4290, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2018 anskaffades en kontorsfastighet på Maria Park.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018/2018
Nettoomsättning	599 466	618 767	701 557	497 476
Resultat efter finansiella poster	-5 546	-44 944	9 159	5 549
Soliditet, %	35	34	34	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	-3 094 000		-34 555
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-5 546
Vid årets slut	-3 094 000		-40 101

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
balanserat resultat	-34 555
årets resultat	-5 546
Totalt	-40 101
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-40 101
Summa	-40 101

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		599 466	618 767
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		599 466	618 767
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-256 011	-296 701
Personalkostnader	2	-24 013	-26 011
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222 722	-222 722
Summa rörelsekostnader		-502 746	-545 434
Rörelseresultat		96 720	73 333
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-102 266	-118 277
Summa finansiella poster		-102 266	-118 277
Resultat efter finansiella poster		-5 546	-44 944
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-5 546	-44 944
Skatter			
Årets resultat		-5 546	-44 944

2022072723135

Handwritten signature

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	8 202 172	8 342 894
Inventarier, verktyg och installationer	5	82 000	164 000
Summa materiella anläggningstillgångar		8 284 172	8 506 894
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		24 784	24 784
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 784	24 784
Summa anläggningstillgångar		8 308 956	8 531 678
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		109 664	143 964
Övriga fordringar		96 171	175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	2 045
Summa kortfristiga fordringar		205 835	146 184
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		295 629	318 258
Summa kassa och bank		295 629	318 258
Summa omsättningstillgångar		501 464	464 442
SUMMA TILLGÅNGAR		8 810 420	8 996 120

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 094 000	3 094 000
Summa bundet eget kapital		3 094 000	3 094 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-34 555	10 389
Årets resultat		-5 546	-44 944
Summa fritt eget kapital		-40 101	-34 555
Summa eget kapital		3 053 899	3 059 445
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 462 500	5 612 500
Summa långfristiga skulder		5 462 500	5 612 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		93 241	88 473
Övriga skulder		18 551	7 477
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 229	228 225
Summa kortfristiga skulder		294 021	324 175
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 810 420	8 996 120

2022072723136

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	102 266	118 277
Summa	102 266	118 277

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 765 308	8 765 308
	8 765 308	8 765 308
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-422 414	-281 692
-Årets avskrivning enligt plan	-140 722	-140 722
	-563 136	-422 414
Redovisat värde vid årets slut	8 202 172	8 342 894

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	410 000	410 000
Vid årets slut	410 000	410 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-246 000	-164 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-82 000	-82 000
Vid årets slut	-328 000	-246 000
Redovisat värde vid årets slut	82 000	164 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
	4 712 500
	4 712 500

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	6 125 000	6 125 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 skulle kunna få en negativ effekt på företagets resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

Underskrifter

Helsingborg den 25/6-2022



Ricard Sjöbergh
Styrelseordförande



Hanibal Visnak

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma