

Årsredovisning för  
**Elstal Finance AB**  
556652-2461

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör i Elstal Finance AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens och direktören förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-28

Mirosław Olczykowski  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elstal Finance AB, 556652-2461, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Elstal Finance AB skall äga och förvalta aktier och fast egendom. Dessutom skall bolaget bedriva konsultverksamhet inom bygg- och anläggningssektorn samt övrig förenlig verksamhet inom detta område.

### Koncern

Företaget äger samtliga aktier i dotterföretaget Elstal AB, org nr 556598-5487, säte Täby, Stockholms län.

Elstal AB äger 71,29% av aktierna i Elstal-Mont Sp.Z.O.O. Org nr 526-279-11-81, säte Warszawa, Polen.

Några inköp eller försäljningar mellan moderföretaget och de övriga koncernföretagen har inte förekommit under året.

Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med 7 kap 3 § ÄRL.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konflikten i Ukraina har ytterligare ökat inköspriser för material vilket har negativ påverkan på koncernens kostnadsnivå vilket koncern försöker kompensera för prissättning av projekt.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	21 529	610 855	-13 981	-12 406
Soliditet, %	80	87	99	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	4 882 765	109 855
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Utdelning			-2 000 000	
Balanseras i ny räkning			109 855	-109 855
Årets resultat				19 675
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 992 620</b>	<b>19 675</b>

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen och verkställande direktör föreslår att fritt eget kapital, 3 012 295 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 992 620
årets resultat	19 675
Totalt	<hr/> 3 012 295
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<hr/> 3 012 295
Summa	<hr/> 3 012 295

2024070239946

R

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 868	-22 435
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-23 868	-22 435
<b>Rörelseresultat</b>		-23 868	-22 435
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	629 953
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	45 397	3 337
<b>Summa finansiella poster</b>		45 397	633 290
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		21 529	610 855
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-501 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-	-501 000
<b>Resultat före skatt</b>		21 529	109 855
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 854	-
<b>Årets resultat</b>		<b>19 675</b>	<b>109 855</b>

2024070239947

A

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 100 000	1 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	600 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 700 000	1 700 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 700 000	1 700 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		208 333	208 333
Summa kortfristiga fordringar		208 333	208 333
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 991 757	3 958 728
Summa kassa och bank		1 991 757	3 958 728
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 200 090	4 167 061
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 900 090	5 867 061

2024070239948

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 992 620	4 882 765
Årets resultat		19 675	109 855
Summa fritt eget kapital		3 012 295	4 992 620
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 132 295</b>	<b>5 112 620</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		746 066	734 566
Skatteskulder		1 854	-
Övriga skulder		9 875	9 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		767 795	754 441
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 900 090</b>	<b>5 867 061</b>

2024070239949

R

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	45 397	3 337
<b>Summa</b>	<b>45 397</b>	<b>3 337</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	600 000	1 600 000
-Försäljning	-	-1 000 000
Vid årets slut	-	600 000
Vid årets slut	600 000	600 000
Redovisat värde vid årets slut	600 000	600 000

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 100 000	1 100 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

Avser 1.000 aktier i Elstal AB, org nr 556598-5487 motsvarande 100% av kapital och röster.

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsåret.

## Underskrifter

Stockholm, 2024-06-28

Mirosław Olczykowski  
Verkställande direktör

Andreas Bigosinski

Rafał Olczykowski

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-28  
Ohrlings PricewaterhouseCoopers AB

Pia Johansson  
Auktoriserad revisor

2024070239951

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elstal Finance AB, org.nr 556652-2461

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elstal Finance AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elstal Finance ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Elstal Finance AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elstal Finance AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elstal Finance AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elstal Finance AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

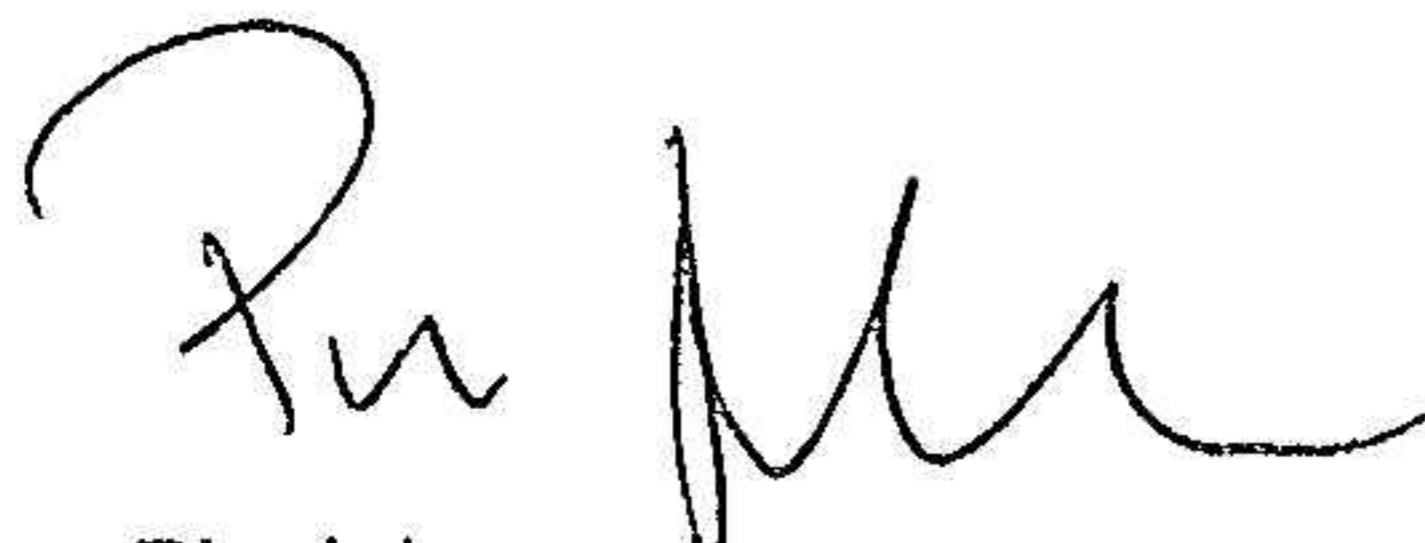
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pia Johansson  
Auktoriserad revisor

Vidmarsson  
