

Årsredovisning
för
Eckoj Holding AB
556867-8592

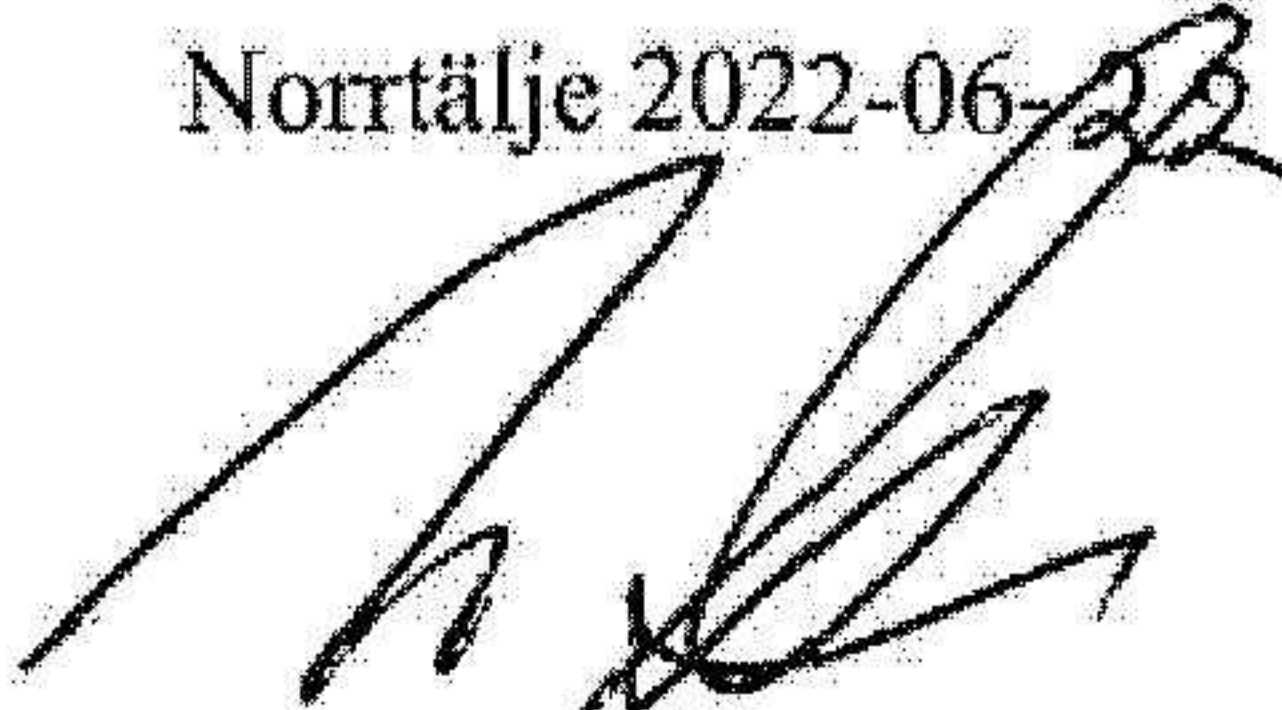
Räkenskapsåret
2021-06-01 - 2022-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Eckoj Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrtälje 2022-06-22



Joakim Mellkvist

Årsredovisning
för
Eckoj Holding AB

556867-8592

Räkenskapsåret

2021-06-01 - 2022-05-31



Styrelsen och verkställande direktören för Eckoj Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att Covid-19 inte påverkat företagets resultat under året.

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterbolagen Eckoj Fastighets AB och Labolina Fastighets AB samt intressebolaget AB Nynäshamn 2:32.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	3 600 (9 mån)	7 040	6 660
Balansomslutning	24 555	203 601	61 411	51 662
Soliditet (%)	100	99	82	80

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	66 000	25 405 621	176 095 428	201 567 049
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-179 000 000		-179 000 000
Balanseras i ny räkning		176 095 428	-176 095 428	0
Årets resultat			1 897 530	1 897 530
Belopp vid årets utgång	66 000	22 501 049	1 897 530	24 464 579

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 501 049
årets vinst	1 897 530
	24 398 579
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	24 200 000
i ny räkning överföres	198 579
	24 398 579

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-06-01 -2022-05-31	2020-09-01 -2021-05-31 (9 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-1	3 599 999
		-1	3 599 999
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-357 239	-7 470 134
Personalkostnader	2	0	0
		-357 239	-7 470 134
Rörelseresultat		-357 240	-3 870 135
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	3 398 507	179 025 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	-804 571	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-342 028	299 840
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 238	-25 745
		2 222 670	179 299 095
Resultat efter finansiella poster		1 865 430	175 428 960
Bokslutsdispositioner		0	1 002 000
Resultat före skatt		1 865 430	176 430 960
Skatt på årets resultat		32 100	-335 532
Årets resultat		1 897 530	176 095 428

Balansräkning

Not

2022-05-31

2021-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	4 375 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	3 025 000
		0	7 400 000
Summa anläggningstillgångar		0	7 400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	5 200 500
Övriga fordringar		2 512 500	8 712 684
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 442	689 204
		2 516 942	14 602 388

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		22 037 574	180 594 959
		24 554 516	195 197 347

SUMMA TILLGÅNGAR

24 554 516

202 597 347

Balansräkning

Not

2022-05-31

2021-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

66 000

66 000

66 000

66 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

22 501 049

25 405 621

Årets resultat

1 897 530

176 095 428

24 398 579

201 501 049

Summa eget kapital

24 464 579

201 567 049

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

110 500

Summa långfristiga skulder

0

110 500

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

432 000

Leverantörsskulder

89 937

24 999

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

462 799

Summa kortfristiga skulder

89 937

919 798

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 554 516

202 597 347

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-06-01 -2022-05-31	2020-09-01 -2021-05-31
0	0

Bolaget har inga anställda

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

2021-06-01 -2022-05-31	2020-09-01 -2021-05-31
3 398 507	179 025 000
3 398 507	179 025 000

Resultat vid avyttringar

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

2021-06-01 -2022-05-31	2020-09-01 -2021-05-31
---------------------------	---------------------------

Resultat vid avyttringar

-804 571	0
-804 571	0

2022081704517

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-05-31	2021-05-31
Ingående anskaffningsvärden	4 375 000	31 425 000
Försäljningar	-4 375 000	-27 050 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 375 000
Utgående redovisat värde	0	4 375 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-05-31	2021-05-31
Ingående anskaffningsvärden	3 025 000	3 025 000
Försäljningar	-3 025 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 025 000
Utgående redovisat värde	0	3 025 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-05-31	2021-05-31
Pantsatta aktier	0	4 325 000
	0	4 325 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-05-31	2021-05-31
Borgensförbindelse	0	1 800 000
	0	1 800 000

Eckoj Holding AB
Org.nr 556867-8592

9 (9)

2022081704518

Norrtälje 2022-06-22

Dennis Luttröpp
Styrelseordförande

Joakim Mellkvist
Verkställande direktör

Simon Borgström
Vice verkställande direktör

Malin Bergqvist

Tommy Andersson

Rikard Lindström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-22

Grant Thornton Sweden AB

Thomas Nilsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.06.2022 15:46

SENT BY OWNER:
Malin Åström • 22.06.2022 08:02

DOCUMENT ID:
BJe9xEeq5

ENVELOPE ID:
HyJceEI55-BJe9xEeq5

DOCUMENT NAME:
220531 Årsredovisning Ecko Holding AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Malin Elisabeth Bergqvist mail@malinbergqvist.se	Signed	22.06.2022 08:31	eID	Swedish BankID (DOB: 06/11/1987)
	Authenticated	22.06.2022 08:30	Low	IP: 31.44.159.46
TOMMY ANDERSSON th@scoreab.se	Signed	22.06.2022 08:37	eID	Swedish BankID (DOB: 27/02/1978)
	Authenticated	22.06.2022 08:32	Low	IP: 94.234.106.199
Simon Mats Alexander Borgström simon@s-ab.se	Signed	22.06.2022 08:43	eID	Swedish BankID (DOB: 07/12/1991)
	Authenticated	22.06.2022 08:42	Low	IP: 90.129.216.93
Allan Joakim Mellkvist joakim@marinestore.se	Signed	22.06.2022 10:55	eID	Swedish BankID (DOB: 04/12/1970)
	Authenticated	22.06.2022 10:55	Low	IP: 95.204.45.44
RIKARD LINDSTRÖM info@rikardlindstrom.se	Signed	22.06.2022 13:03	eID	Swedish BankID (DOB: 03/09/1968)
	Authenticated	22.06.2022 13:02	Low	IP: 185.51.110.186
DENNIS LUTTROPP HANSSON dennis.hansson@cirio.se	Signed	22.06.2022 15:36	eID	Swedish BankID (DOB: 08/09/1977)
	Authenticated	22.06.2022 10:33	Low	IP: 94.234.99.145
THOMAS NILSSON thomas.nilsson@se.gt.com	Signed	22.06.2022 15:46	eID	Swedish BankID (DOB: 03/07/1962)
	Authenticated	22.06.2022 15:46	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eckoj Holding AB
Org.nr. 556867-8592

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eckoj Holding AB för räkenskapsåret 2021-06-01 – 2022-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eckoj Holding ABs finansiella ställning per den 31 maj 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Eckoj Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ecko Holding AB för räkenskapsåret 2021-06-01 -- 2022-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ecko Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 2022

Grant Thornton Sweden AB

Thomas Nilsson

Auktoriserad revisor FAR

2022081704522



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.06.2022 15:47

SENT BY OWNER:
Malin Åström · 22.06.2022 15:44

DOCUMENT ID:
BkWGh3clcq

ENVELOPE ID:
BkG2nql99-BkWGh3clcq

DOCUMENT NAME:
220531-RB Ecko Holding AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. THOMAS NILSSON thomas.nilsson@se.gt.com	Signed Authenticated	22.06.2022 15:47 22.06.2022 15:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/07/1962) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed