

Årsredovisning för  
**Södra Stigen Förvaltning AB**

559302-2451

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

George Kurt  
Styrelseledamot

2024-11-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södra Stigen Förvaltning AB, 559302-2451, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	99 000	22 400	0
Resultat efter finansiella poster	108	-102 433	-46 109
Soliditet %	0,3	0,3	0,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	102 491	-102 433
Balanseras i ny räkning		-102 433	102 433
Årets resultat			108
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>58</b>	<b>108</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58
Årets resultat	108
<b>Summa</b>	<b>166</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	166
<b>Summa</b>	<b>166</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		99 000	22 400
Övriga rörelseintäkter		2 941	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>101 941</b>	<b>22 400</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 664	-19 411
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-36 664</b>	<b>-19 411</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 277</b>	<b>2 989</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 218	-105 422
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 169</b>	<b>-105 422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>108</b>	<b>-102 433</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>108</b>	<b>-102 433</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>108</b>	<b>-102 433</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	8 002 059	7 925 955
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 002 059</b>	<b>7 925 955</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 002 059</b>	<b>7 925 955</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		12 285	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 362	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 647</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 472	10 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 472</b>	<b>10 222</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 119</b>	<b>10 222</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 045 178</b>	<b>7 936 177</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		58	102 491
Årets resultat		108	-102 433
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>166</b>	<b>58</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 166</b>	<b>25 058</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 287 500	1 287 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 287 500</b>	<b>1 287 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 248	5 428
Skulder till koncernföretag		6 701 810	6 597 388
Skatteskulder		18 812	18 161
Övriga skulder		2 643	2 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 732 512</b>	<b>6 623 619</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 045 178</b>	<b>7 936 177</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 925 955	7 853 544
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	76 104	72 411
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 002 059</b>	<b>7 925 955</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 002 059</b>	<b>7 925 955</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 287 500	1 287 500

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	4 089 250	4 089 250
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 089 250</b>	<b>4 089 250</b>

## Underskrifter

Örebro

*George Kurt*  
George Kurt  
Styrelseledamot

2024-11-29  
Datum