

Årsredovisning
för
Kerku Aktiebolag
556372-5588

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Schönborg, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för Kerku Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 778	2 794	2 768	2 728
Resultat efter finansiella poster	1 089	1 136	1 163	811
Soliditet (%)	38	45	54	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	40 000	2 741 620	812 221	3 993 841
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			812 221	-812 221	0
Årets resultat				776 710	776 710
Belopp vid årets utgång	400 000	40 000	2 053 841	776 710	3 270 551

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 053 841
årets vinst	776 710
	2 830 551
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 830 551
	2 830 551

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 778 115	2 793 679
Summa rörelseintäkter		2 778 115	2 793 679
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-865 252	-863 728
Personalkostnader	2	-63 072	-63 072
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-650 170	-655 250
Summa rörelsekostnader		-1 578 494	-1 582 050
Rörelseresultat		1 199 621	1 211 629
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	0
Räntekostnader		-110 828	-75 948
Summa finansiella poster		-110 737	-75 948
Resultat efter finansiella poster		1 088 884	1 135 681
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-105 000	-107 000
Summa bokslutsdispositioner		-105 000	-107 000
Resultat före skatt		983 884	1 028 681
Skatter			
Skatt på årets resultat		-207 174	-216 460
Årets resultat		776 710	812 221

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 607 496

9 257 666

Summa materiella anläggningstillgångar

8 607 496

9 257 666

Summa anläggningstillgångar

8 607 496

9 257 666

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

269 006

Övriga fordringar

60 604

58 708

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

75 418

399 730

Summa kortfristiga fordringar

136 022

727 444

Kassa och bank

Kassa och Bank

3 435 907

1 654 087

Summa kassa och bank

3 435 907

1 654 087

Summa omsättningstillgångar

3 571 929

2 381 531

SUMMA TILLGÅNGAR

12 179 425

11 639 197

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		440 000	440 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 053 841	2 741 620
Årets resultat		776 710	812 221
Summa fritt eget kapital		2 830 551	3 553 841
Summa eget kapital		3 270 551	3 993 841
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 728 000	1 623 000
Summa obeskattade reserver		1 728 000	1 623 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
	5	4 732 500	5 132 500
Summa långfristiga skulder		4 732 500	5 132 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
		400 000	400 000
Leverantörsskulder		158 416	159 670
Skulder till koncernföretag		1 500 000	0
Övriga skulder		120 338	105 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		269 620	224 660
Summa kortfristiga skulder		2 448 374	889 856
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 179 425	11 639 197

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader för uthyrning	25
Markanläggningar	20

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 686 673	16 686 673
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 686 673	16 686 673
Ingående avskrivningar	-7 429 007	-6 773 757
Årets avskrivningar	-650 170	-655 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 079 177	-7 429 007
Utgående redovisat värde	8 607 496	9 257 666

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5.532.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 732 500	5 132 500
	4 732 500	5 132 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 850 000	3 965 000
	3 850 000	3 965 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 900 000	1 900 000
Fastighetsinteckningar	9 100 000	9 100 000
	11 000 000	11 000 000

Jönköping 2023-05-22

Kenneth Schönborg
Kenneth Schönborg
Verkställande direktör