

**Årsredovisning**  
för  
**AMG 3 i Västerås AB**  
559085-9335

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Grönqvist, Styrelseledamot  
2025-04-28

Styrelsen för AMG 3 i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger en industrilokal i en bostadsrättsförening och verksamhetslokalen hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	338	347	318	309
Resultat efter finansiella poster	119	114	158	138
Soliditet (%)	39	35	30	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	576 683	103 010	<b>729 693</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 010	-103 010	<b>0</b>
Årets resultat			94 884	<b>94 884</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>679 693</b>	<b>94 884</b>	<b>824 577</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	679 693
årets resultat	94 884
	<b>774 577</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	774 577
	<b>774 577</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

337 677

347 039

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**337 677**

**347 039**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-130 039

-138 624

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-6 192

-6 192

**Summa rörelsekostnader**

**-136 231**

**-144 816**

**Rörelseresultat**

**201 446**

**202 223**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

172

78

Räntekostnader

-82 165

-88 062

**Summa finansiella poster**

**-81 993**

**-87 984**

**Resultat efter finansiella poster**

**119 453**

**114 239**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

15 800

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**15 800**

**Resultat före skatt**

**119 453**

**130 039**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-24 569

-27 029

**Årets resultat**

**94 884**

**103 010**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet

2

74 517

80 709

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**74 517**

**80 709**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 935 000

1 935 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 935 000**

**1 935 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 009 517**

**2 015 709**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

35 175

47 675

Övriga fordringar

16 264

6 799

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 901

20 901

**Summa kortfristiga fordringar**

**72 340**

**75 375**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 137

7 977

**Summa kassa och bank**

**25 137**

**7 977**

**Summa omsättningstillgångar**

**97 477**

**83 352**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 106 994**

**2 099 061**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

679 693

576 683

Årets resultat

94 884

103 010

**Summa fritt eget kapital**

**774 577**

**679 693**

**Summa eget kapital**

**824 577**

**729 693**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

4, 5

627 000

674 500

Övriga skulder

547 558

563 759

**Summa långfristiga skulder**

**1 174 558**

**1 238 259**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5

38 000

38 000

Leverantörsskulder

19 774

30 662

Övriga skulder

11 945

13 847

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 140

48 600

**Summa kortfristiga skulder**

**107 859**

**131 109**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 106 994**

**2 099 061**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	123 859	123 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>123 859</b>	<b>123 859</b>
Ingående avskrivningar	-43 150	-36 957
Årets avskrivningar	-6 192	-6 193
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 342</b>	<b>-43 150</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 517</b>	<b>80 709</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 935 000	1 935 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 935 000</b>	<b>1 935 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 935 000</b>	<b>1 935 000</b>

**Not 4 Skulder till kreditinstitut**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	475 000	522 500
	<b>475 000</b>	<b>522 500</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	627 000	674 500
	<b>627 000</b>	<b>674 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	38 000	38 000
	<b>38 000</b>	<b>38 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Andra ställda säkerheter	1 935 000	1 935 000
	<b>1 935 000</b>	<b>1 935 000</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malin Carstedt, ECIT Services F&AAB

Västerås 2025-04-08

*Stefan Grönqvist*  
Stefan Grönqvist