

Årsredovisning
för
**Septira business and property development
AB**

559050-8973

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Bergsman, Styrelseledamot
2026-04-03

Styrelsen för Septira business and property development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva konsultverksamhet inom affärsutveckling, affärsstrategi, projektledning och marknadsetablering, samt förvärva, utveckla, förvalta och sälja fastigheter, samt bedriva handel med noterade och onoterade bolag, samt producera och distribuera litteratur och publicistiska texter, samt därtill förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	125	100	250	0
Resultat efter finansiella poster	28	-26	90	-15
Soliditet (%)	49,4	32,5	87,4	97,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 686	-25 661	26 025
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 661	25 661	0
Årets resultat			28 295	28 295
Belopp vid årets utgång	50 000	-23 975	28 295	54 320

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 216 000 kr (151 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-23 975
årets vinst	28 295
	4 320
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 320
	4 320

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

125 000

100 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

125 000

100 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-95 012

-125 947

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 702

0

Summa rörelsekostnader

-96 714

-125 947

Rörelseresultat

28 286

-25 947

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

346

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-60

Summa finansiella poster

9

286

Resultat efter finansiella poster

28 295

-25 661

Resultat före skatt

28 295

-25 661

Årets resultat

28 295

-25 661

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	33 345	0
Summa materiella anläggningstillgångar		33 345	0
Summa anläggningstillgångar		33 345	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16	7
Summa kortfristiga fordringar		16	7
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 569	79 953
Summa kassa och bank		76 569	79 953
Summa omsättningstillgångar		76 585	79 960
SUMMA TILLGÅNGAR		109 930	79 960
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-23 975	1 686
Årets resultat		28 295	-25 661
Summa fritt eget kapital		4 320	-23 975
Summa eget kapital		54 320	26 025
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		55 610	53 935
Summa kortfristiga skulder		55 610	53 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		109 930	79 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	35 047	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 047	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	1 702	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	1 702	0
Utgående redovisat värde	36 749	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Nacka

Per Bergsman
Per Bergsman
Ordinarie ledamot
2026-03-27