

Årsredovisning

för

Norsteel Property AB

559191-4584

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norsteel Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Filipstad 2025-06-25


Tommy Kleiven

Årsredovisning
för
Norsteel Property AB
559191-4584
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Norsteel Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva köp, försäljning och drift av fastigheter. Bolaget äger 87,7 % av andelarna i BJ:s Rör i Filipstad AB med org.nr 556326-9074 som har sitt säte i Filipstad.

Företaget har sitt säte i Filipstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	34	77	-77	-90
Soliditet (%)	3,7	1,0	neg	1,0
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-114 857	77 170	12 313
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		77 170	-77 170	0
Årets resultat			34 147	34 147
Belopp vid årets utgång	50 000	-37 687	34 147	46 460

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-37 687
årets vinst	34 147
	-3 540

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 540
	-3 540

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250701;2025070234087

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 024

-6 100

Summa rörelsekostnader

-30 024

-6 100

Rörelseresultat

-30 024

-6 100

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

43 850

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 771

83 270

Räntekostnader och liknande resultatposter

-450

0

Summa finansiella poster

64 171

83 270

Resultat efter finansiella poster

34 147

77 170

Resultat före skatt

34 147

77 170

Årets resultat

34 147

77 170

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 248 686

1 248 686

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 248 686

1 248 686

Summa anläggningstillgångar

1 248 686

1 248 686

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 348

0

Summa kortfristiga fordringar

8 348

0

Kassa och bank

Kassa och bank

3 323

2 199

Summa kassa och bank

3 323

2 199

Summa omsättningstillgångar

11 671

2 199

SUMMA TILLGÅNGAR

1 260 357

1 250 885

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-37 687

-114 857

Årets resultat

34 147

77 170

Summa fritt eget kapital

-3 540

-37 687

Summa eget kapital

46 460

12 313

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3, 4

1 152 879

1 173 626

Summa långfristiga skulder

1 152 879

1 173 626

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 214

0

Skulder till koncernföretag

20 410

64 260

Övriga skulder

19 394

686

Summa kortfristiga skulder

61 018

64 946

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 260 357

1 250 885

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 248 686	1 248 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 248 686	1 248 686
Utgående redovisat värde	1 248 686	1 248 686

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 152 879	1 173 626
	1 152 879	1 173 626


Not 4 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 1 152 879 (1 173 626) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 152 879	1 173 626
	1 152 879	1 173 626
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Filipstad 2025-06-25


Tommy Kleiven


Kristian Tveten
Verkställande direktör

ank=20250701:2025070234092