

K3 Fastighetsförvaltning och Bygg AB

556941-3577

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Ingemar Karlsson, Styrelseledamot

2025-04-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kungsbacka. Verksamheten har under året legat vilande.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 978	-2 480	0	0
Soliditet (%)	3	4	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	51 000	-3 541	-2 480	44 979
Balanseras i ny räkning		-2 480	2 480	0
Årets resultat			-2 978	-2 978
Vid årets utgång	51 000	-6 021	-2 978	42 001

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-6 021
Årets resultat	-2 978
Summa	-8 999
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-8 999
Summa	-8 999

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 978	-2 480
Summa rörelsekostnader		-2 978	-2 480
Rörelseresultat		-2 978	-2 480
Resultat efter finansiella poster		-2 978	-2 480
Resultat före skatt		-2 978	-2 480
Årets resultat		-2 978	-2 480

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 178 652	1 178 652
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 178 652	1 178 652
Summa anläggningstillgångar		1 178 652	1 178 652
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 000	25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 349	41 327
Summa kassa och bank		38 349	41 327
Summa omsättningstillgångar		63 349	66 327
Summa tillgångar		1 242 001	1 244 979
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 021	-3 541
Årets resultat		-2 978	-2 480
Summa fritt eget kapital		-8 999	-6 021
Summa eget kapital		42 001	44 979
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 200 000
Summa eget kapital och skulder		1 242 001	1 244 979

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 178 652
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 178 652
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 178 652
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för K3 Fastighetsförvaltning och Bygg AB, 556941-3577
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Claes Ingemar Karlsson
Claes Ingemar Karlsson
Ordförande
2025-04-10

Anders Gunnar Karlsson
Anders Gunnar Karlsson
Styrelseledamot
2025-04-14

Karl Håkan Karlsson
Karl Håkan Karlsson
Styrelseledamot
2025-04-14