

Årsredovisning

för

Sytertoppen Byggkonsult AB

556715-1344

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sytertoppen Byggkonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 17 oktober 2023



Anders Burman

Årsredovisning

för

Sytertoppen Byggkonsult AB

556715-1344

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Sytertoppen Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper samt bedriva konsultverksamhet inom byggindustrin i form av arkitektuppdrag, projektledning, byggledning, byggkontroll samt besiktning.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 17,84% av a och d Arkitektkontor AB, org nr 556722-6013. Indragning av aktier i dotterbolaget har skett och inget koncernförhållande föreligger längre då ägarandelen uppgår till 17,84%.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13 580	1 922	765	1 066	3 779
Soliditet (%)	100	99	99	93	98

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 957 274	1 921 520	9 978 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		1 921 520	-1 921 520	0
Utdelning extra bs		-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat			13 626 798	13 626 798
Belopp vid årets utgång	100 000	5 378 794	13 626 798	19 105 592

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 378 794
årets vinst	13 626 798
	19 005 592
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 005 592
	19 005 592

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *DU*

20231100117

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 711

-23 428

Summa rörelsekostnader

-31 711

-23 428

Rörelseresultat

-31 711

-23 428

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

13 602 334

1 530 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

414 948

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 322

0

Summa finansiella poster

13 611 656

1 944 948

Resultat efter finansiella poster

13 579 945

1 921 520

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

50 000

0

Summa bokslutsdispositioner

50 000

0

Resultat före skatt

13 629 945

1 921 520

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 147

0

Årets vinst

13 626 798

1 921 520 *BU*

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

49 980

49 980

Summa materiella anläggningstillgångar

49 980

49 980

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

1

0

1 740 500

Ägarintressen i övriga företag

2

608 834

0

Andra långfristiga fordringar

3

17 627 246

8 382 246

Summa finansiella anläggningstillgångar

18 236 080

10 122 746

Summa anläggningstillgångar

18 286 060

10 172 726

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

21 975

28 094

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 120

0

Summa kortfristiga fordringar

47 095

28 094

Kassa och bank

Kassa och bank

1 046 660

104 608

Summa kassa och bank

1 046 660

104 608

Summa omsättningstillgångar

1 093 755

132 702

SUMMA TILLGÅNGAR

19 379 815

10 305 428

W

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

5 378 794

7 957 274

Årets vinst

13 626 798

1 921 520

Summa fritt eget kapital

19 005 592

9 878 794

Summa eget kapital

19 105 592

9 978 794

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

242 300

292 300

Summa obeskattade reserver

242 300

292 300

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

89

3 188

Övriga skulder

17 146

17 146

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 688

14 000

Summa kortfristiga skulder

31 923

34 334

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 379 815

10 305 428 ⁰⁰

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning. *DU*

202311001122

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 740 500	1 740 500
Försäljningar	-1 131 666	0
Omklassificeringar	-608 834	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 740 500
Utgående redovisat värde	0	1 740 500

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	608 834	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	608 834	0
Utgående redovisat värde	608 834	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 382 246	6 813 283
Tillkommande fordringar	9 845 000	3 025 000
Avgående fordringar	-600 000	-1 456 037
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 627 246	8 382 246
Utgående redovisat värde	17 627 246	8 382 246

ØV

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå den 9 oktober 2023

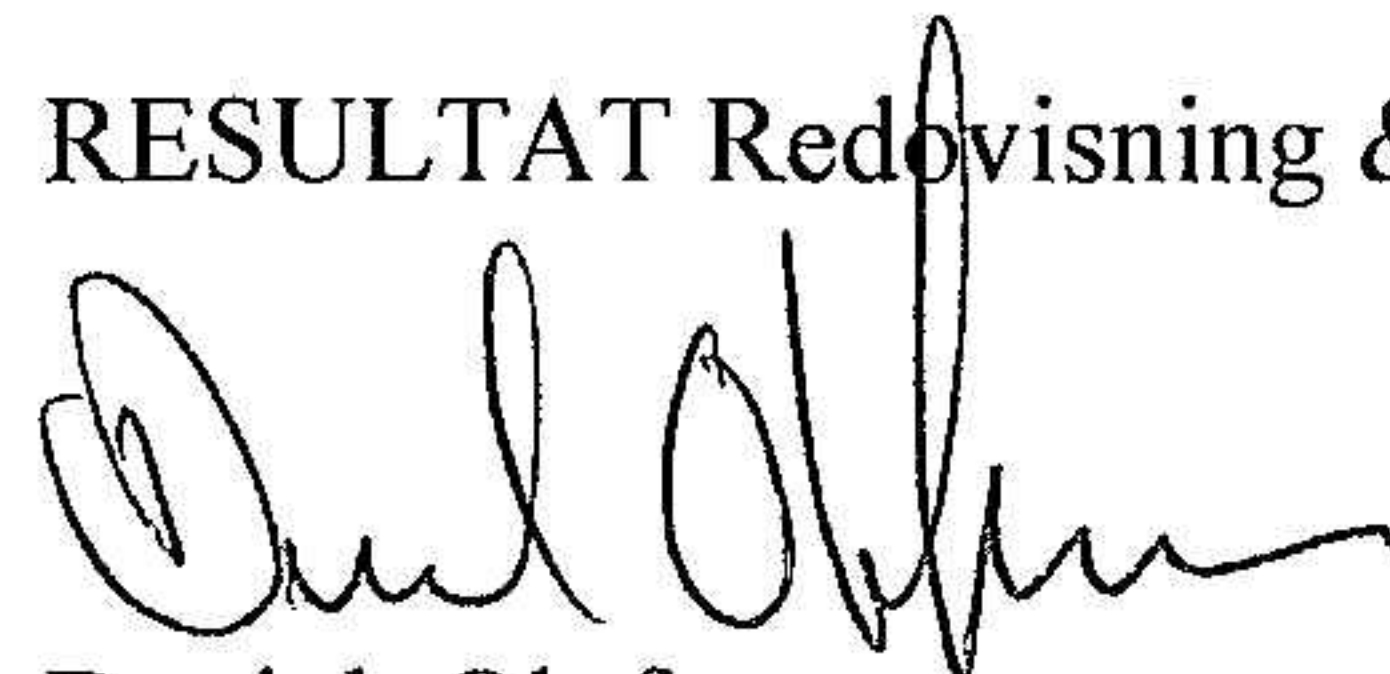


Anders Burman

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 17 oktober 2023

RESULTAT Redovisning & Revision AB



Daniel Olofsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sytertoppen Byggkonsult AB

Org.nr 556715-1344

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sytertoppen Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sytertoppen Byggkonsult ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sytertoppen Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: *DU*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sytertoppen Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sytertoppen Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

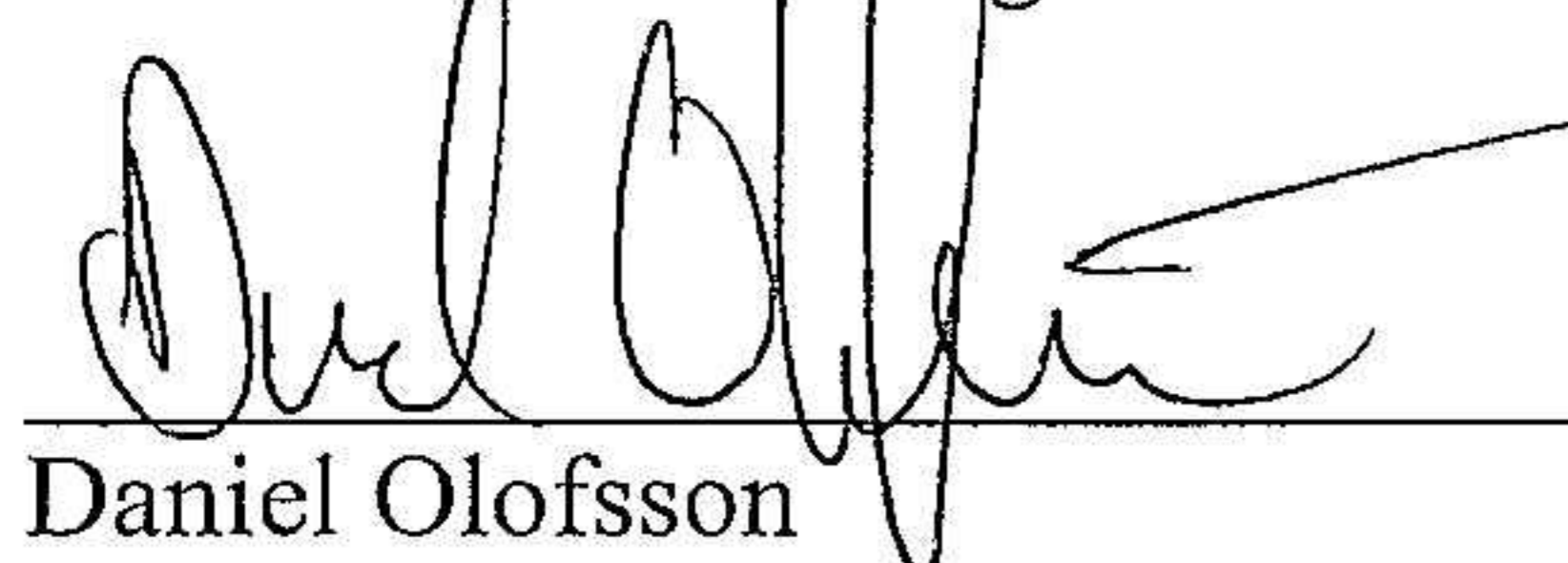
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 17 oktober 2023

Resultat Redovisning & Revision i Piteå AB


 Daniel Olofsson
 Auktoriserad revisor