

# Årsredovisning

## HoPro AB

Organisationsnummer: 559338-9041  
Räkenskapsår: 2021-10-06 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholms län, Nacka kommun

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Erik Hvesser  
Styrelseledamot  
2023-01-14

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver investeringsverksamhet och konsultverksamhet inom hotell och fastighets utveckling.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2022 förvärvat andelar i intresseföretag uppgående till 1 500 000 kronor.

### Flerårsöversikt

	2021-10-06	-2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	1 866 489	
Resultat efter finansiella poster (kr)	365 189	
Soliditet (%)	79,4	

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25 000</b>			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		<b>2 000 000</b>
Årets resultat			289 833	<b>289 833</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>289 833</b>	<b>2 314 833</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 000 000
Årets resultat	289 833
<b>Summa</b>	<b>2 289 833</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	2 169 833
<b>Summa</b>	<b>2 289 833</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2021-10-06
	1	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning		1 866 489
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 866 489</b>
<i>Rörelsekostnader</i>		
Råvaror och förnödenheter		-25 344
Övriga externa kostnader		-413 756
Personalkostnader	2	-1 024 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 968
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 501 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>364 710</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 324
Räntekostnader och liknande resultatposter		-845
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>479</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>365 189</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>365 189</b>
Skatt på årets resultat		-75 356
<b>Årets resultat</b>		<b>289 833</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1	
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer		113 885
Övriga materiella anläggningstillgångar		-37 968
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 917</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 575 917</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		203 211
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>203 211</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		1 137 335
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 137 335</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 340 546</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 916 463</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		2 000 000
Årets resultat		289 833
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 289 833</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 314 833</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		75 311
Skatteskulder		66 086
Övriga skulder		372 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 258
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>601 630</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 916 463</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Övriga materiella anläggningstillgångar 3 år

Avskrivningsperioden för bolagets tjänstebilar uppgår till 36 månader, motsvarande leasingbolagets avtalsperiod.

### Not 2. Medelantal anställda

	2021-10-06	2022-12-31
Medelantal anställda		1

### Not 3. Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31
Inköp	1 500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 500 000</b>
Ägarandel i Durendal Properties AB, Org.nr 556800-9665	

Saltsjöbaden

Erik Hvesser  
Erik Hvesser  
Ledamot  
2023-01-07