

# ÅRSREDOVISNING

för

## LK Kapitalförvaltning AB

Org.nr. 559169-0853

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Lars Karlsson, Styrelseledamot  
2025-06-29

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Karlshamn.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	458 180	6 843 162	-6 556 477	13 727 351
Soliditet (%)	99,12	99,10	96,82	99,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 305 076	6 843 162	9 198 238
Utdelning		-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning		6 843 162	-6 843 162	0
Årets resultat			458 180	458 180
Belopp vid årets utgång	50 000	8 944 238	458 180	9 452 418

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 944 238
Årets resultat	458 180
	<u>9 402 418</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	9 193 418
	<u>9 402 418</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 418,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# LK Kapitalförvaltning AB

Org.nr. 559169-0853

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-15 855</u>	<u>-12 621</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 855</b>	<b>-12 621</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 855</b>	<b>-12 621</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	7 238 396
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 713	1 725
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>436 322</u>	<u>-384 338</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>474 035</b>	<b>6 855 783</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>458 180</b>	<b>6 843 162</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>458 180</b>	<b>6 843 162</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>458 180</b></u>	<u><b>6 843 162</b></u>

**LK Kapitalförvaltning AB**

Org.nr. 559169-0853

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>2 644 500</u>	<u>2 208 179</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 644 500	2 208 179
Summa anläggningstillgångar		2 644 500	2 208 179
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>34 757</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		34 757	0
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>6 856 667</u>	<u>7 073 565</u>
Summa kassa och bank		6 856 667	7 073 565
Summa omsättningstillgångar		6 891 424	7 073 565
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 535 924</b>	<b>9 281 744</b>

**LK Kapitalförvaltning AB**

Org.nr. 559169-0853

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 944 238	2 305 076
Årets resultat		<u>458 180</u>	<u>6 843 162</u>
Summa fritt eget kapital		9 402 418	9 148 238
<b>Summa eget kapital</b>		9 452 418	9 198 238
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		78 506	78 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		83 506	83 506
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 535 924</b>	<b>9 281 744</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	<u>13 008 928</u>	<u>13 008 928</u>
	Utgående anskaffningsvärden	-13 008 928	13 008 928
	Ingående nedskrivningar	-10 800 749	-10 416 411
	Återförda nedskrivningar	436 321	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-384 338</u>
	Utgående nedskrivningar	-10 364 428	-10 800 749
	Redovisat värde	<u>2 644 500</u>	<u>2 208 179</u>

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trensum

*Lars Karlsson*

Lars Karlsson

2025-06-29