

Årsredovisning

Ungmark Asset Manag. AB

556510-6019

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2022-06-30



Magnus Ungmark

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Ungmark Asset Management AB bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Verksamheten kommer successivt att minska under de kommande åren. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning		50	1 100	167
Resultat efter finansiella poster	-30	695	1 303	-93
Soliditet %	96	88	88	72

Bolaget har under året inte haft någon omsättning

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 537 123	853 667	2 440 790
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		853 667	-853 667	0
Årets resultat			-29 738	-29 738
Belopp vid årets utgång	50 000	2 390 790	-29 738	2 411 052

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 390 790
Årets resultat	-29 738
Summa	2 361 052

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 361 052
Summa	2 361 052



RESULTATRÄKNING

1

2021-01-01
2021-12-31

2020-01-01
2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	–	49 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	–	49 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-40 240	-56 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-8 686	-8 686
Summa rörelsekostnader	-48 926	-65 106

Rörelseresultat -48 926 15 107

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	666 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 854	43 305
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 666	-154
Summa finansiella poster	19 188	709 751

Resultat efter finansiella poster -29 738 694 644

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	–	215 493
Summa bokslutsdispositioner	–	215 493

Resultat före skatt -29 738 910 137

Skatter

Skatt på årets resultat	–	-56 470
-------------------------	---	---------

Årets resultat -29 738 853 667

2022072734174

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

13 691

22 377

Summa materiella anläggningstillgångar

13 691

22 377

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

921 222

921 222

Andra långfristiga fordringar

4, 5

306 858

306 858

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 228 080

1 228 080

Summa anläggningstillgångar

1 241 771

1 250 457

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-

62 500

Övriga fordringar

1 198 741

182 749

Summa kortfristiga fordringar

1 198 741

245 249

Kassa och bank

Kassa och bank

71 846

1 269 000

Summa kassa och bank

71 846

1 269 000

Summa omsättningstillgångar

1 270 587

1 514 249

SUMMA TILLGÅNGAR

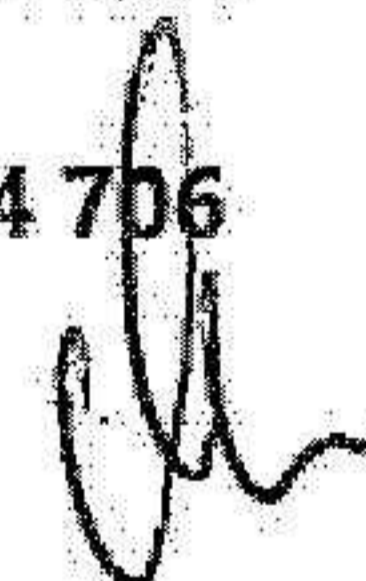
2 512 358

2 764 706



2022072734176

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 390 790	1 537 123
Årets resultat	-29 738	853 667
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 361 052</i>	<i>2 390 790</i>
Summa eget kapital	2 411 052	2 440 790
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	949	-
Leverantörsskulder	-	1 014
Skatteskulder	24 561	308 936
Övriga skulder	75 796	13 966
Summa kortfristiga skulder	101 306	323 916
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 512 358	2 764 706



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

43 428

43 428

Utgående anskaffningsvärden

43 428

43 428

Årets avskrivningar

8 686

8 686

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

921 222

901 222

Utgående anskaffningsvärden

921 222

901 222

Not 4 Andra långfristiga fordringar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

306 858

306 858

Utgående anskaffningsvärden

306 858

306 858

Not 5 Ställda säkerheter

2021-12-31

2020-12-31

Andra ställda säkerheter

306 858

306 858

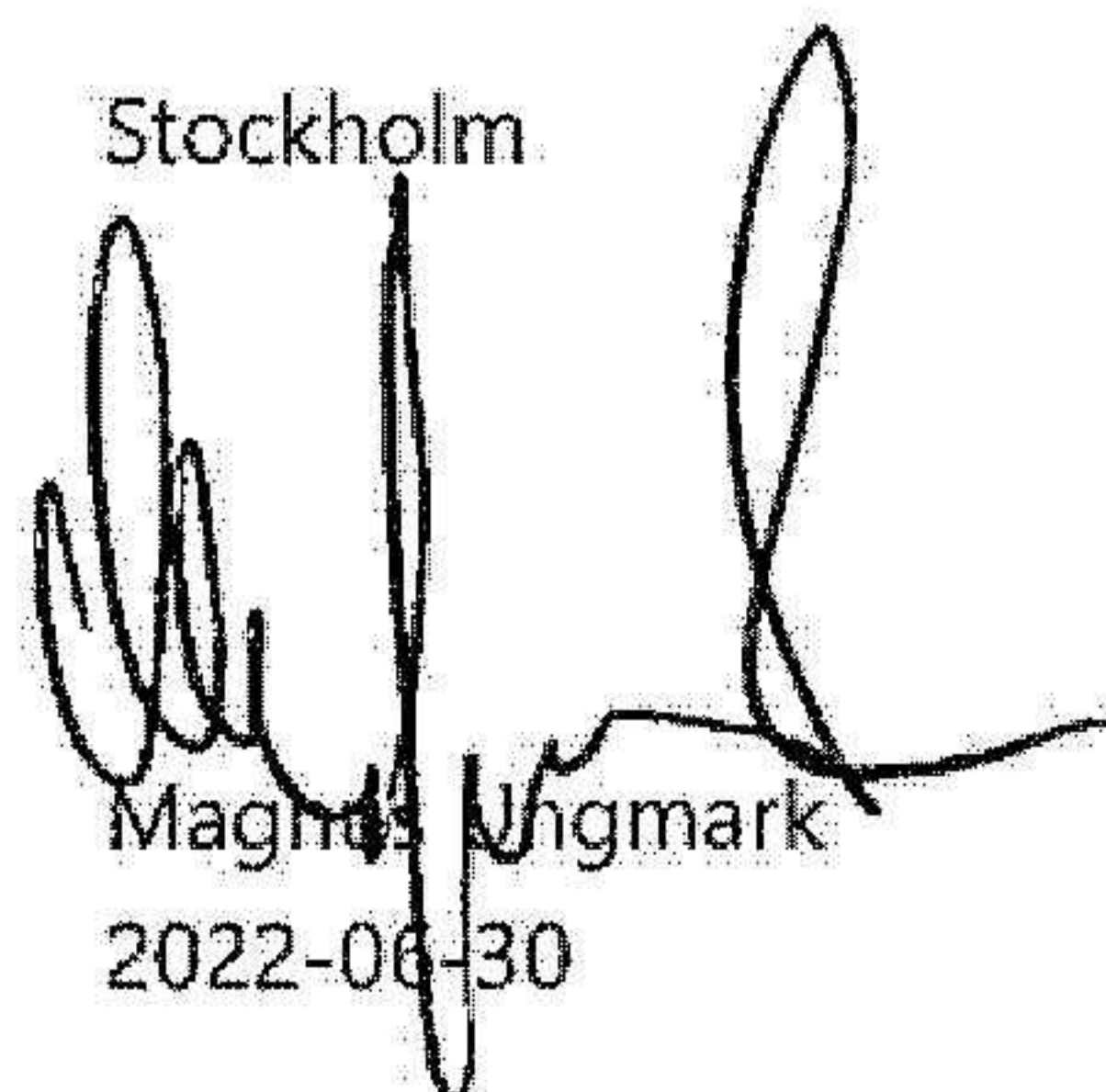
Summa ställda säkerheter

306 858

306 858

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Magnus Ungmark

2022-06-30