

Årsredovisning

Leolia Invest AB

Org.nr 559081-4694

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Agebäck, Verkställande direktör

2024-06-24

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Leolia Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga samt förvalta fast och lös egendom, direkt eller indirekt och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 942	1 742	-3	-188
Balansomslutning	11 826	9 600	6 054	4 098
Soliditet (%)	59	55	61	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 480 940	1 741 616	5 272 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		1 741 616	-1 741 616	0
Årets resultat			1 942 205	1 942 205
Belopp vid årets utgång	50 000	5 027 306	1 942 205	7 019 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 027 306
årets vinst	1 942 205
	6 969 511
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	6 765 186
	6 969 511

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-46 379	-31 253
Summa rörelsekostnader		-46 379	-31 253
Rörelseresultat		-46 379	-31 253
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 068 273	1 463 970
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 872	223
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 562	308 676
Summa finansiella poster		1 988 584	1 772 870
Resultat efter finansiella poster		1 942 205	1 741 616
Resultat före skatt		1 942 205	1 741 616
Årets resultat		1 942 205	1 741 616

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 905 241	7 331 060
Andra långfristiga fordringar	3	624 973	616 137
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 530 214	7 947 197
Summa anläggningstillgångar		9 530 214	7 947 197
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		222 750	0
Summa kortfristiga fordringar		222 750	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 072 792	1 652 870
Summa kassa och bank		2 072 792	1 652 870
Summa omsättningstillgångar		2 295 542	1 652 870
SUMMA TILLGÅNGAR		11 825 756	9 600 067

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 027 306	3 480 940
Årets resultat		1 942 205	1 741 616
Summa fritt eget kapital		6 969 511	5 222 556
Summa eget kapital		7 019 511	5 272 556
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder		4 764 994	4 289 386
Summa långfristiga skulder		4 764 994	4 289 386
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 251	38 125
Summa kortfristiga skulder		41 251	38 125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 825 756	9 600 067

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 331 060	5 296 977
Inköp	1 724 699	1 819 949
Försäljningar	-100 384	-221 772
Valutajusterings	-50 134	435 906
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 905 241	7 331 060
Utgående redovisat värde	8 905 241	7 331 060

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	616 137	558 370
Ränta	10 253	10 523
Valutajustering	-1 417	47 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	624 973	616 137
Utgående redovisat värde	624 973	616 137

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder	-4 764 994	-4 289 386
	-4 764 994	-4 289 386

Stockholm 2024-06-24

Per Agebäck
Per Agebäck
Verkställande direktör