

Årsredovisning för
Räppe Gamla Skola AB

559238-6352

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander A. Jönsson
Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Räppe Gamla Skola AB, 559238-6352, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö, bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	315	200	100
Resultat efter finansiella poster	14	-5	4
Soliditet %	3,6	3,6	4,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	200 000	3 344	-4 942
Balanseras i ny räkning		-4 942	4 942
Årets resultat			11 772
Belopp vid årets utgång	200 000	-1 598	11 772

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-1 598
Årets resultat	11 772
Summa	10 174

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 174
Summa	10 174

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		315 443	200 000
Övriga rörelseintäkter		60 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		375 443	200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 430	-13 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-118 689	0
Summa rörelsekostnader		-174 119	-13 630
Rörelseresultat		201 324	186 370
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-187 778	-191 312
Summa finansiella poster		-187 766	-191 312
Resultat efter finansiella poster		13 558	-4 942
Resultat före skatt		13 558	-4 942
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 786	0
Årets resultat		11 772	-4 942

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 749 816	4 484 151
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	846 250
Summa materiella anläggningstillgångar		5 749 816	5 330 401
Summa anläggningstillgångar		5 749 816	5 330 401
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		54 433	0
Övriga fordringar		37 261	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 941	157 091
Summa kortfristiga fordringar		99 635	157 091
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 722	2 541
Summa kassa och bank		5 722	2 541
Summa omsättningstillgångar		105 357	159 632
SUMMA TILLGÅNGAR		5 855 173	5 490 033

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 598	3 344
Årets resultat		11 772	-4 942
Summa fritt eget kapital		10 174	-1 598
Summa eget kapital		210 174	198 402
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 682 515	2 740 511
Skulder till koncernföretag		1 649 419	1 313 466
Övriga skulder		1 044 503	1 044 503
Summa långfristiga skulder		5 376 437	5 098 480
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57 996	57 996
Leverantörsskulder		19 219	57 106
Skatteskulder		-16 239	909
Övriga skulder		55 086	77 140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152 500	0
Summa kortfristiga skulder		268 562	193 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 855 173	5 490 033

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 484 151	4 484 151
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	1 384 354	
Utgående anskaffningsvärden	5 868 505	4 484 151
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-118 689	
Utgående avskrivningar	-118 689	0
Redovisat värde	5 749 816	4 484 151

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	846 250	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		846 250
Omklassificeringar m.m.	-846 250	
Utgående anskaffningsvärden	0	846 250
Redovisat värde	0	846 250

Underskrifter

Växjö

L Alexander D Augustsson 2023-07-30
Jönsson

L Alexander D Augustsson Datum
Jönsson
Styrelseordförande

Anna Kajsa Lüning 2023-07-30

Anna Kajsa Lüning Datum
Styrelseledamot