

Årsredovisning
för
Erik Björkegren AB
559133-1599

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Björkegren, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Erik Björkegren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	469	459	455	449
Resultat efter finansiella poster	215	249	170	255
Soliditet (%)	54	41	31	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	437 683	197 746	685 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		197 746	-197 746	0
Årets resultat			170 548	170 548
Belopp vid årets utgång	50 000	635 429	170 548	855 977

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	635 429
årets vinst	170 548
	805 977
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	685 977
	805 977

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		468 935	458 700
Övriga rörelseintäkter		1 195	1 021
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		470 130	459 721
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-173 336	-130 414
Övriga externa kostnader		-37 549	-40 301
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 439	-20 439
Summa rörelsekostnader		-231 324	-191 154
Rörelseresultat		238 806	268 567
Finansiella poster			
Rränteutäkter		1	0
Räntekostnader		-23 856	-19 155
Summa finansiella poster		-23 855	-19 155
Resultat efter finansiella poster		214 951	249 412
Resultat före skatt		214 951	249 412
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 403	-51 666
Årets resultat		170 548	197 746

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 297 710

1 318 149

Summa materiella anläggningstillgångar

1 297 710

1 318 149

Summa anläggningstillgångar

1 297 710

1 318 149

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 039

1 038

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 425

11 004

Summa kortfristiga fordringar

13 464

12 042

Kassa och bank

Kassa och bank

456 764

563 340

Summa kassa och bank

456 764

563 340

Summa omsättningstillgångar

470 228

575 382

SUMMA TILLGÅNGAR

1 767 938

1 893 531

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		635 429	437 683
Årets resultat		170 548	197 746
Summa fritt eget kapital		805 977	635 429
Summa eget kapital		855 977	685 429
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		120 000	120 000
Summa obeskattade reserver		120 000	120 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	721 023	1 021 023
Summa långfristiga skulder		721 023	1 021 023
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 992	7 111
Skatteskulder		12 933	12 079
Övriga skulder		200	200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 813	47 689
Summa kortfristiga skulder		70 938	67 079
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 767 938	1 893 531

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 399 903	1 399 903
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 399 903	1 399 903
Ingående avskrivningar	-81 754	-61 316
Årets avskrivningar	-20 439	-20 438
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 193	-81 754
Utgående redovisat värde	1 297 710	1 318 149

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	721 023	1 021 023
	721 023	1 021 023

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 972 000	1 972 000
	1 972 000	1 972 000

Erik Björkegren AB
Org.nr 559133-1599

6 (6)

Uddevalla 2023-05-12

Erik Björkegren
Erik Björkegren