

Årsredovisning för
Östersund Multichallenge AB

556677-1605

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östersund Multichallenge AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2022-06-30



Tobias Edin

Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östersund Multichallenge AB, 556677-1605 får härmed avge årsredovisning för 2021, bolagets elfte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar äventyrs- och upplevelseindustri, idrottslig verksamhet, konferensverksamhet, vandrarhemverksamhet, restaurangverksamhet med servering av mat och dryck samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Östersund, Jämtlands län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Verksamhetsårets början präglades av fortsatt stor osäkerhet, starka restriktionen och till följd av detta även låga besöksantal kopplat till pandemin. Av denna anledning ställde man även in Storsjöcupen för året, majoriteten av skolresorna uteblev och en upplevd minskning av besökande turister från vårt grannland Norge, vilka i normalfallet består av en stor del under sommarsäsongen.

I mars månad slutfördes vår expansion och vi kunde stolt öppna en av Östersunds största restauranger, Tiki Grill and Drinks, med ett unikt utbud och ytterligare utbud av aktiviteter under vårt tak.

I takt med att restriktionerna försvann och en relativt normal vardag infann sig så kan vi konstatera ett rekord i både omsättning och besökande under hösten vilket innebär att vi kunde lämna år 2021 med den högsta omsättningen och lönsamheten hittills i vår historia.

Östersund Multichallenge AB har fortsatt under året arbetat med att dra nytta av den starka efterfrågan på besökande, att stärka varumärket för vår senaste satsning och att i sin helhet effektivisera verksamheten ytterligare för att nå största möjliga lönsamhet.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	13 531	5 099	10 725	9 046
Resultat efter finansiella poster	1 118	-611	545	-737
Soliditet, %	23	16	42	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	600 000		536 650
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			839 184
Vid årets slut	600 000		1 375 834

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	536 650
årets resultat	839 184
Totalt	1 375 834
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 375 834
Summa	1 375 834

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022071542667

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		13 531 753	5 099 421
Övriga rörelseintäkter		2 319 900	1 992 207
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		15 851 653	7 091 628
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 596 250	-492 765
Övriga externa kostnader		-5 054 498	-3 556 602
Personalkostnader	2	-6 442 665	-3 188 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-586 993	-438 381
Summa rörelsekostnader		-14 680 406	-7 676 356
Rörelseresultat		1 171 247	-584 728
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	338
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 417	-27 424
Summa finansiella poster		-52 417	-27 086
Resultat efter finansiella poster		1 118 830	-611 814
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-172 448	139 000
Summa bokslutsdispositioner		-172 448	139 000
Resultat före skatt		946 382	-472 814
Skatter			
Skatt på årets resultat		-107 198	-4 922
Årets resultat		839 184	-477 736

2022071542668

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		1 583	11 083
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 583	11 083
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 498 116	1 723 086
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	83 811	83 811
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 127 658	1 088 807
Summa materiella anläggningstillgångar		2 709 585	2 895 704
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar		17 115	8 926
Summa finansiella anläggningstillgångar		167 115	158 926
Summa anläggningstillgångar		2 878 283	3 065 713
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		283 101	99 142
Summa varulager		283 101	99 142
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		700 527	151 640
Övriga fordringar		80 031	309 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 007 024	2 995 990
Summa kortfristiga fordringar		2 787 582	3 457 193
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 132 990	675 771
Redovisningsmedel		-21 888	-18 450
Summa kassa och bank		3 111 102	657 321
Summa omsättningstillgångar		6 181 785	4 213 656
SUMMA TILLGÅNGAR		9 060 068	7 279 369

2022071542669

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (6000 aktier)		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		536 650	1 032 464
Årets resultat		839 184	-495 814
Summa fritt eget kapital		1 375 834	536 650
Summa eget kapital		1 975 834	1 136 650
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		172 448	-
Summa obeskattade reserver		172 448	-
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	526 811	770 000
Övriga skulder		1 452 592	1 444 980
Summa långfristiga skulder		1 979 403	2 214 980
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		331 957	270 000
Förskott från kunder		156 127	47 140
Leverantörsskulder		2 346 369	2 613 651
Skatteskulder		70 350	28 075
Övriga skulder	7	1 193 302	629 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		834 278	339 213
Summa kortfristiga skulder		4 932 383	3 927 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 060 068	7 279 369

2022071542670

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Antal anställda	10	7
Totalt	10	7

2022071542672

Not 3 Förbättringsåtgärder annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 059 026	4 744 402
-Nyanskaffningar	40 302	314 624
	<u>5 099 328</u>	<u>5 059 026</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 335 940	-3 074 459
-Årets avskrivning enligt plan	-265 272	-261 481
	<u>-3 601 212</u>	<u>-3 335 940</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 498 116	1 723 086

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 975 012	1 938 853
-Nyanskaffningar	42 650	36 159
	<u>2 017 662</u>	<u>1 975 012</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 891 201	-1 860 893
-Årets avskrivning enligt plan	-42 650	-30 308
	<u>-1 933 851</u>	<u>-1 891 201</u>
Redovisat värde vid årets slut	83 811	83 811

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 441 679	1 680 337
-Nyanskaffningar	308 422	761 342
	<u>2 750 101</u>	<u>2 441 679</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 352 872	-1 215 780
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-265 658	-137 092
	<u>-1 618 530</u>	<u>-1 352 872</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 131 571	1 088 807

AP

Not 6 Andelar i dotterbolag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	150 000	150 000
Redovisat värde vid årets slut	150 000	150 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Andelar i %	Värde	Årets res	Tot eget kapital
Jedio, 556807-7878, Östersund	1 000	100	150 000	-1 550	149 423

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	331 957	270 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 276 811	1 370 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	625 000	750 000
	2 233 768	2 390 000

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	5 665 000	5 665 000
Fastighetsinteckning		
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	5 665 000	5 665 000

Övriga ställda panten och därmed jämförliga säkerheter

Inga

Summa ställda säkerheter

5 665 000

5 665 000


Eventalförpliktelser

Inga

2022071542673

Underskrifter

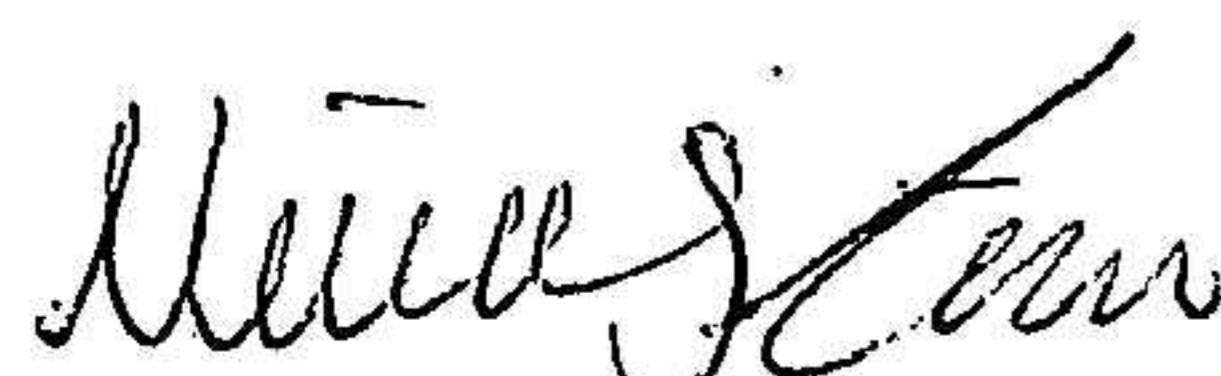
2022-06-30



Tobias Edin
Verkställande direktör

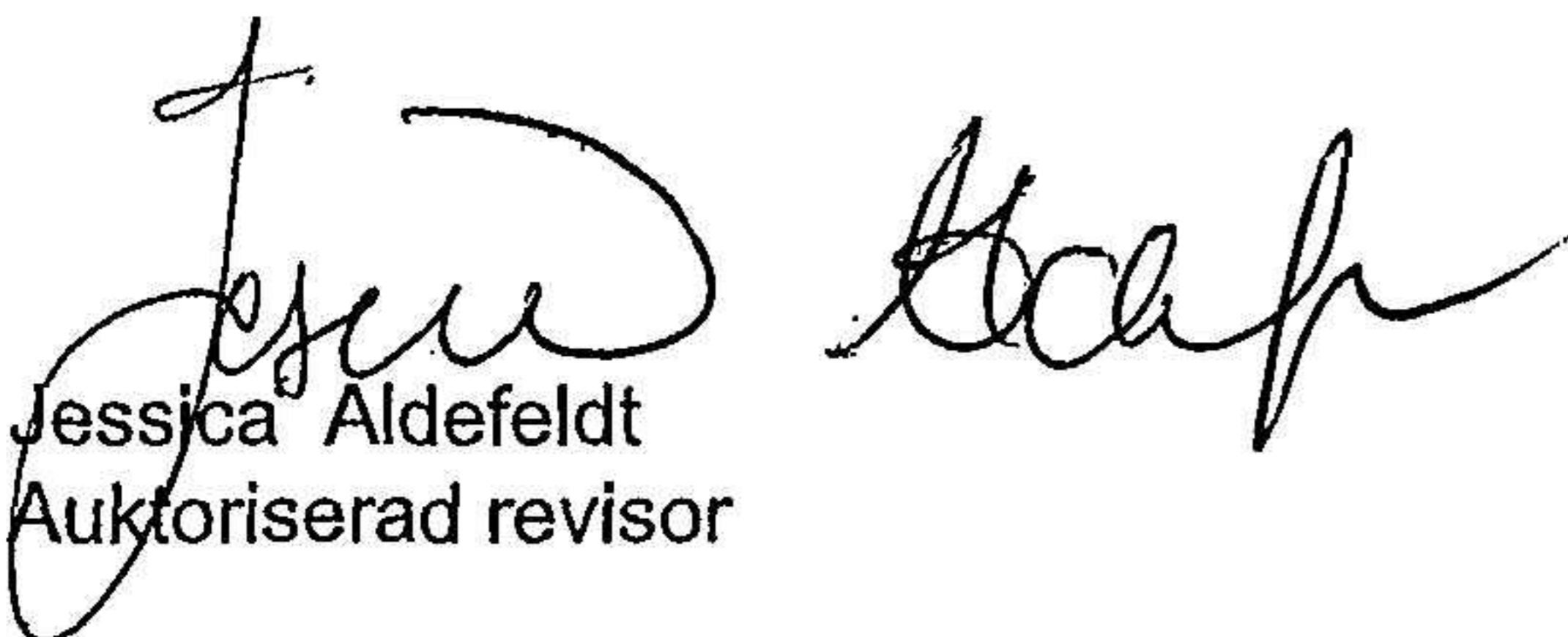


Jennie Blom
Styrelseledamot



Nicklas Edin
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 / juni 2022



Jessica Aldefeldt
Auktoriserad revisor

2022071542674



Ahrås Aldefelt
revision redovisning

Bolagsverket

2022-07-15

2022071542675

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östersund Multichallenge AB
Org.nr 556677-1605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östersund Multichallenge AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersund Multichallenge ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östersund Multichallenge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en

väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Jessie Skalle

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östersund Multichallenge AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östersund Multichallenge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

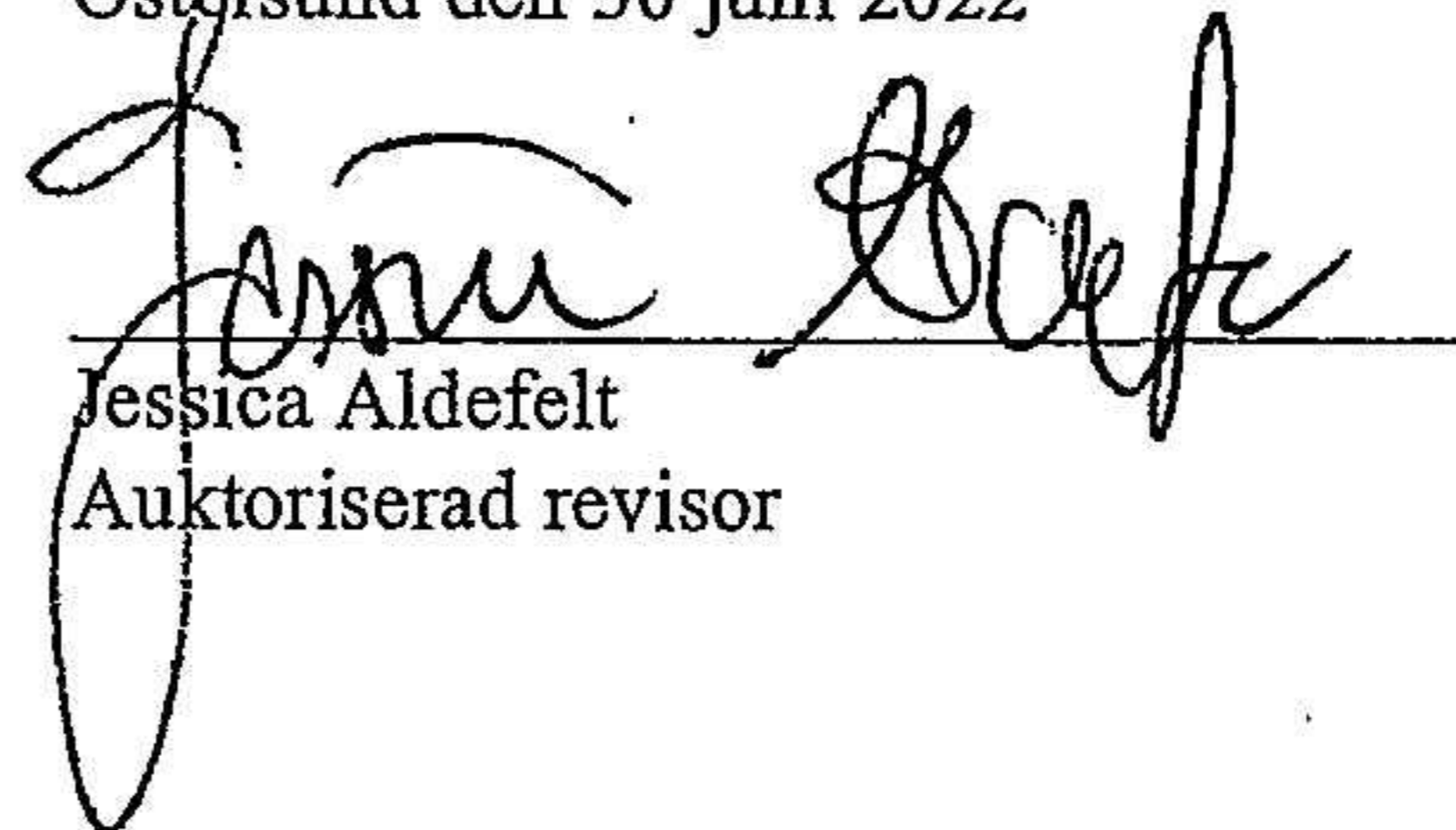
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige

alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 30 juni 2022


Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

