

ÅRSREDOVISNING

för

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad likvidator i Donau Fastighetsförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strömstad 2023-06-22

Jörgen Axelsson

ÅRSREDOVISNING

för

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr: 556549-0546

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och handla med fastigheter.

Bolaget är under likvidation, ingen verksamhet bedrivs.

Företagets säte är Strömstad.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -77 | -64 | -56 | -68 |
| Soliditet (%) | 96,02 | 96,03 | 96,04 | 96,05 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 617 352 |
| Årets resultat | | | -77 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 617 275 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 617 352 |
| Årets resultat | -77 |
| | <hr/> |
| | 617 275 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 617 275 |
| | <hr/> |
| | 617 275 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -77 | -64 |
| Summa finansiella poster | | -77 | -64 |
| Resultat efter finansiella poster | | -77 | -64 |
| Resultat före skatt | | -77 | -64 |
| Årets resultat | | -77 | -64 |

2023062722052

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

763 695

763 695

500

500

764 195

764 195

3 591

3 591

3 591

3 591

767 786

767 786

767 786

767 786

2023062722053

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

617 352

617 416

Årets resultat

-77

-64

Summa fritt eget kapital

617 275

617 352

Summa eget kapital

737 275

737 352

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

511

434

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

30 511

30 434

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**767 786****767 786**

2023062722054

Donau Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556549-0546

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad



Jörgen Axelsson

Likvidator

2023-06-22

2023062722055