

# Årsredovisning

---

## *S Hultqvist Förvaltnings AB*

556675-6952

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Svante Hultqvist  
2026-02-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

S Hultqvist Förvaltnings AB bildades den 2 februari 2005 och har sitt säte i Stockholm. Från och med den 1 januari 2007 bedriver bolaget varken direkt eller indirekt någon advokatverksamhet. Till följd härav beslutades den 26 juni 2007 att ändra bolagets firma från Advokat S Hultqvist AB till S Hultqvist Förvaltnings AB. Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	1 599	464	1 880	37
Soliditet %	99	100	99	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	26 318 080	362 104
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-209 550	
- Balanseras i ny räkning		362 104	-362 104
- Årets resultat			1 246 111
- Belopp vid årets utgång	100 000	26 470 634	1 246 111

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	26 470 634
<i>Årets resultat</i>	<i>1 246 111</i>
<i>Summa</i>	<i>27 716 745</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	166 800
Balanseras i ny räkning	27 549 945
<i>Summa</i>	<i>27 716 745</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-222 747	-200 766
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-222 747</b>	<b>-200 766</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-222 747</b>	<b>-200 766</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 811 497	449 774
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 899	214 792
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 821 396</b>	<b>664 566</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 598 649</b>	<b>463 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 598 649</b>	<b>463 800</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-352 538	-101 696
<b>Årets resultat</b>	<b>1 246 111</b>	<b>362 104</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	27 110 714	23 805 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	27 110 714	23 805 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>27 110 714</b>	<b>23 805 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	17 351	18 825
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	17 351	18 825
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 059 613	3 074 755
<i>Summa kassa och bank</i>	1 059 613	3 074 755
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 076 964</b>	<b>3 093 580</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>28 187 678</b>	<b>26 898 580</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	26 470 634	26 318 080
Årets resultat	1 246 111	362 104
<i>Summa fritt eget kapital</i>	27 716 745	26 680 184
<b>Summa eget kapital</b>	<b>27 816 745</b>	<b>26 780 184</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	352 538	101 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 395	16 700
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>370 933</b>	<b>118 396</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>28 187 678</b>	<b>26 898 580</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	23 805 000	6 000 000
	Inköp	18 304 714	21 135 000
	Försäljningar	-14 999 000	-3 330 000
	Utgående anskaffningsvärden	27 110 714	23 805 000

### Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marie Sjöbrand, Sjöbrands Redovisningsbyrå AB

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-04

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Svante Hultqvist*

Svante Hultqvist

2026-02-04