

# Årsredovisning

för

## Landstorp Mariefred 1 AB

559352-8648

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Maximilian Hermelin, Styrelseledamot

2025-06-18

Styrelsen för Landstorp Mariefred 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	1	-113
Soliditet (%)	2	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-3	-705	<b>24 292</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-705	705	<b>0</b>
Årets resultat			-225	<b>-225</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-708</b>	<b>-225</b>	<b>24 067</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-708
årets förlust	-225
	<b>-933</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-933
	<b>-933</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-5 225

1 295

**-5 225**

**1 295**

**-5 225**

**1 295**

**Resultat efter finansiella poster**

**-5 225**

**1 295**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag  
Lämnade koncernbidrag  
**Summa bokslutsdispositioner**  
**Resultat före skatt**

5 000

0

0

-2 000

**5 000**

**-2 000**

**-225**

**-705**

**Årets resultat**

**-225**

**-705**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 028 395	1 028 395
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	45 060	45 060
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 073 455</b>	<b>1 073 455</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 073 455</b>	<b>1 073 455</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 706	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 706</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 974	23 180
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 974</b>	<b>23 180</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 680</b>	<b>23 180</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 095 135</b>	<b>1 096 635</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-708

-3

Årets resultat

-225

-705

**Summa fritt eget kapital**

**-933**

**-708**

**Summa eget kapital**

**24 067**

**24 292**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 065 688

1 070 688

Skatteskulder

5 380

1 655

**Summa kortfristiga skulder**

**1 071 068**

**1 072 343**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 095 135**

**1 096 635**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 028 395	1 028 395
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 028 395</b>	<b>1 028 395</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 028 395</b>	<b>1 028 395</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 060	45 060
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 060</b>	<b>45 060</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 060</b>	<b>45 060</b>

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Patrik Landstorp*  
Patrik Landstorp  
Ordförande  
2025-06-13

*Maximilian Hermelin*  
Maximilian Hermelin  
2025-06-12

*Fredrik Landstorp*  
Fredrik Landstorp  
2025-06-12