

Årsredovisning

Igor Ronin Fastighetsförmedling AB

559078-4996

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-07

Igor Ronin



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling samt därmed föränlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	108 693	401 514	653 669	883 157
Resultat efter finansiella poster	-176 168	-159 564	-146 573	434 949
Soliditet %	-455	-11	4	77

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% i jämförelse med föregående år. Minskningen beror på nedgången på bostadsmarknaden på grund av stigande räntor och låg konjunktur.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	93 122	-159 564
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-159 564	159 564
Minskning av aktiekapital	-25 000		
Årets resultat			-176 168
Belopp vid årets utgång	25 000	-66 442	-176 168

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-66 442
Årets resultat	-176 168
<i>Summa</i>	<i>-242 610</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-242 610
<i>Summa</i>	<i>-242 610</i>

RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	108 693	401 514
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	108 693	401 514
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-266 000	-483 113
Personalkostnader	-9 738	-68 791
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 131	-9 131
Summa rörelsekostnader	-284 869	-561 035
Rörelseresultat	-176 176	-159 521
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-44
Summa finansiella poster	8	-43
Resultat efter finansiella poster	-176 168	-159 564
Resultat före skatt	-176 168	-159 564
Årets resultat	-176 168	-159 564

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	9 131	18 262
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 131</i>	<i>18 262</i>
Summa anläggningstillgångar		9 131	18 262
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 990	13 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 098	–
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>15 088</i>	<i>13 855</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 573	112 215
Redovisningsmedel	1	1	1
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>23 574</i>	<i>112 216</i>
Summa omsättningstillgångar		38 662	126 071
SUMMA TILLGÅNGAR		47 793	144 333

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-66 442	93 122
Årets resultat	-176 168	-159 564
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-242 610</i>	<i>-66 442</i>
Summa eget kapital	-217 610	-16 442
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 592	494
Övriga skulder	238 591	153 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 220	7 000
Summa kortfristiga skulder	265 403	160 775
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	47 793	144 333

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5		
Not 1	Medelantalet anställda		2023	2022
	Medelantalet anställda		1	1
Not 2	Inventarier, verktyg och installationer		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		45 655	45 655
	Utgående anskaffningsvärden		45 655	45 655
	Ingående avskrivningar		-27 393	-18 262
	Förändringar av avskrivningar			
	Årets avskrivningar		-9 131	-9 131
	Utgående avskrivningar		-36 524	-27 393
	Redovisat värde		9 131	18 262

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Igor Ronin
2024-06-07